



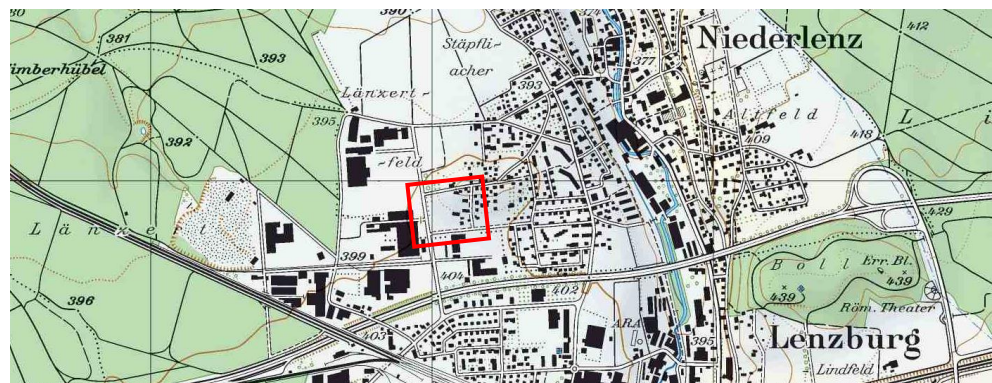
Einwohnergemeinde Niederlenz

Tannenweg West / Böllisteig Hardstrasse bis Böllistrasse

Ersatz Wasserleitung
Ergänzung Elektrotrasse
Ergänzung Beleuchtung
Neubau Kanalisation
Strassensanierung

Kostenvoranschlag

Vorstudie	Vorprojekt	Bauprojekt	Ausführungsprojekt	Ausgeführtes Werk
-----------	------------	-------------------	--------------------	-------------------



Projekt Nr. 1914/TB

Erstelldatum: 28.01.2020

Änderung A:

Druckdatum: 28.01.2020

Änderung B:

Bodmer Bauingenieure AG

Tellstrasse 114 | Postfach 2419 | 5001 Aarau | +41 62 838 21 80





Einwohnergemeinde Niederlenz
Tannenweg West / Böllisteig: Sanierung Werkleitungen und Strasse
Bauprojekt

Tellstrasse 114 | Postfach 2419 | 5001 Aarau
 + 41 62 838 21 80 www.bodmering.ch

Bodmer Bauingenieure AG



Kostenvoranschlag

Ersteller: Rolf Wagner

Gemeinde: Niederlenz	Total KV (CHF inkl. MWST)	857'000
Projekt: Tannenweg West / Böllisteig	Preisbasis (Monat/Jahr):	August 2019
Sanierung Werkleitungen und Strasse	Datum:	Januar 2020/1914
Strassenbau/Beleuchtung/Elektro/Wasser/Kanalisation		

Kostengenauigkeit +/- 10 %	Projekt (CHF)						Summe
	Strassenbau	Beleuchtung	Elektroversorgung	Wasserversorgung	Kanalisation		
Total Erstellungskosten	219'500	34'500	165'000	102'500	335'500	857'000	
B. Baukosten	189'500	31'000	151'500	80'500	299'500	752'000	
Bauarbeiten	181'000	14'000	149'000	79'000	286'000	709'000	
111 Regie (ca. 7 %)	11'000	1'000	9'000	4'500	17'000	42'500	
112 Prüfungen	600		600	600	5'500	7'300	
113 Baustelleneinrichtung	8'000	1'500	13'500	10'000	19'500	52'500	
116 Abholzen und Roden							
117 Abbruch und Demontage	12'500	1'000	4'000	4'000	9'500	31'000	
135 Instandsetzung von Abwasserleitungen							
* 151 Bauarbeiten für Werkleitungen	8'500	7'000	96'000	39'000		150'500	
* 211 Baugruben und Erdbau	36'000					36'000	
* 221 Fundationsschichten und Materialgewinnung	37'000	500	2'500	4'500	6'000	50'500	
222 Pflästerungen und Abschlüsse	8'000					8'000	
* 223 Belagsarbeiten	32'000	1'000	6'000	7'000	20'000	66'000	
237 Kanalisationen und Entwässerungen	6'500				175'000	181'500	
* 411 Installationsarbeiten				Ausf. d. RTB			
5% Unvorhergesehenes	8'005	600	6'580	3'480	12'625	31'290	
7.7% MWST	12'944	970	10'640	5'627	20'415	50'596	
Rundung inkl. MWST	-49	430	180	293	460	1'314	
Nebenarbeiten, Fertigstellung	6'000				11'000	17'000	
Markierung auf Verkehrsflächen	3'000					3'000	
Belags- und Fundationsuntersuchungen	2'500					2'500	
Kanalspülung / Kanalfertigstellen					4'000	4'000	
Kanalfertigstellen Hausanschlüsse					4'000	4'000	
Bewilligungen					1'000	1'000	
5% Unvorhergesehenes	125				450	575	
7.7% MWST	202				728	930	
Rundung inkl. MWST	173				822	995	
Betriebsausstattung, EM-Einrichtungen			17'000			17'000	
1) Kabelanlage, Beleuchtungsanlage			15'000			15'000	
Verteilkabinen, NS-Kabel				n. Ang. RTB			
5% Unvorhergesehenes			750			750	
7.7% MWST			1'213			1'213	
Rundung inkl. MWST			37			37	
Umgebung	2'500		2'500	1'500	2'500	9'000	
Diverse Instandstellungsarbeiten	2'000		2'000	1'000	2'000	7'000	
5% Unvorhergesehenes	100		100	50	100	350	
7.7% MWST	162		162	81	162	566	
Rundung inkl. MWST	238		238	369	238	1'084	
H. Honorare	19'500	2'500	10'000	20'000	27'500	79'500	
Honorare Fremdleistungen	19'500	2'500	10'000	20'000	27'500	79'500	
Honorare: Bauingenieur Projektierung	5'500	800	2'800	5'600	7'700	22'400	
Honorare: Bauingenieur Ausschreibung/Realisierung/Inbetriebnahme	11'400	1'000	6'000	11'900	16'500	46'800	
5% Unvorhergesehenes	845	90	440	875	1'210	3'460	
7.7% MWST	1'366	146	711	1'415	1'957	5'595	
Rundung inkl. MWST	389	464	49	210	133	1'245	
L. Landerwerb	6'000				1'500	7'500	
Landerwerb	6'000				1'500	7'500	
Entschädigungen, Vorübergehende Beanspruchung					1'000	1'000	
Geometer (Neuvermarkung)	5'000					5'000	
5% Unvorhergesehenes	250				50	300	
7.7% MWST	385					385	
Rundung inkl. MWST	365				450	815	
Ü. Übrige Kosten	4'500	1'000	3'500	2'000	7'000	18'000	
Übrige Kosten	4'500	1'000	3'500	2'000	7'000	18'000	
2% Kleinstrechnungen (ca. 2% der Baukosten)	3'790	620	3'030	1'610	5'990	15'040	
5% Unvorhergesehenes	189	31	151	81	300	752	
7.7% MWST	306	50	245	130	484	1'216	
Rundung inkl. MWST	214	299	74	179	226	992	

Bemerkungen:

- * 151 Elektroversorgung: Alle Rohrlieferungen und Schächte eingerechnet
- * 211 Strassenbau: Ersatz Fundation im Tannenweg
- * 221 Strassenbau: Ersatz Fundation im Tannenweg
- * 223 Instandstellung Grabenbereich durch Werke
- * 411 Wasser: Rohrverlegung durch RTB