



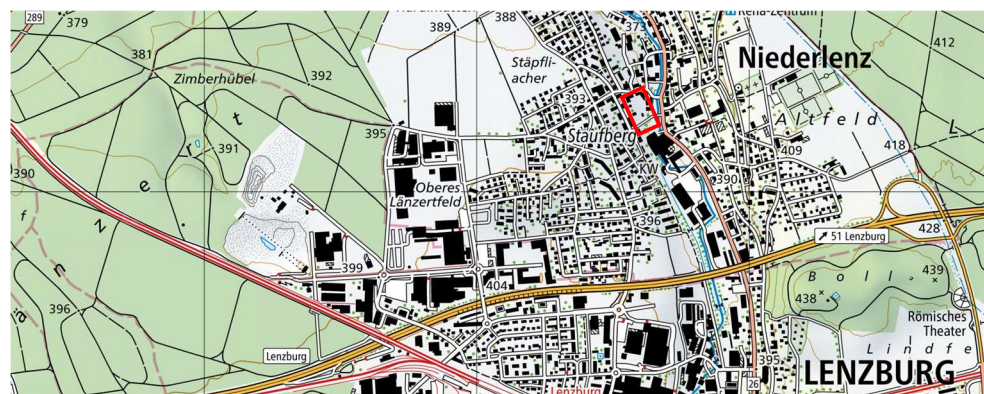
Einwohnergemeinde Niederlenz

Unterer Brunnenrain und alte Bahntrasse Umlegung Kanalisationsleitungen mit Neubau HE 12

Schmutzwasserleitung
Entlastungsleitung

Kostenvoranschlag

Vorstudie	Vorprojekt	Bauprojekt	Ausführungsprojekt	Ausgeführtes Werk
-----------	------------	-------------------	--------------------	-------------------



Projekt Nr. 2047.1 / KV

Erstelldatum: 22.09.2021 / sb

Änderung A:

Druckdatum: 23.09.2021

Änderung B:

Bodmer Bauingenieure AG

Industriestrasse 25 | 5033 Buchs AG | +41 62 838 21 80

Bodmer

Bauingenieure



Einwohnergemeinde Niederlenz
Unterer Brunnrain, Umlegung Kanalisationsleitungen mit Neubau HE 12
Bauprojekt



Bodmer Bauingenieure AG
 Industriestrasse 25 5033 Buchs AG
 062 838 21 80 info@bodmering.ch

Kostenvoranschlag

Ersteller: Selina Beuggert

Gemeinde: Niederlenz	Total KV (CHF inkl. MWST)	691'500
Projekt: Unterer Brunnrain, Umlegung Kanalisationsleitungen mit Neubau HE 12	Preisbasis (Monat/Jahr):	September 2021
Kanalisation	Datum:	

Kostengenaugigkeit +/- 10 %	Projekt (CHF)					Summe
	Schmutzwasserableitung	Neubau HE 12	Entlastungsleitung	Renovierung		
Total Erstellungskosten	295'000	223'900	147'100	25'500		691'500
B. Baukosten	264'100	195'600	130'500	20'500		610'700
Bauarbeiten	256'400	178'000	129'400	20'500		584'301
111 Regie (ca. 8 %)	18'000	12'000	8'500	1'000		39'500
112 Prüfungen	2'500	1'860	200			4'560
113 Baustelleneinrichtung	18'000	9'500	9'000	1'000		37'500
116 Holzen und Roden	7'400		5'800			13'200
117 Abbrüche und Demontagen	8'900	1'900	8'400			19'200
135 Instandhaltung und Sanierung von Abwassersystemen				16'000		16'000
151 Bauarbeiten für Werkleitungen	2'400	23'000	1'800			27'200
211 Baugruben und Erdbau	5'000					5'000
221 Fundationsschichten für Verkehrsanlagen	39'500	25'500	3'640			68'640
222 Abschlüsse, Pflasterungen	2'220					2'220
223 Belagsarbeiten	24'800	8'650	8'100			41'550
237 Kanalisations- und Entwässerungen	98'000	34'000	69'000			201'000
241 Ortbeton		41'000				41'000
5% Unvorhergesehenes	11'336	7'871	5'722	900		25'829
7.7% MWST	18'330	12'727	9'252	1'455		41'765
Rundung inkl. MWST	14	-7	-14	145		138
Nebenarbeiten, Fertigstellung	4'300	1'700				6'000
Markierung auf Verkehrsflächen	2'000					2'000
Belags- und Fundationsuntersuchungen	2'000					2'000
Kandelaber demontieren und neu setzen		1'500				1'500
5% Unvorhergesehenes	100	75				175
7.7% MWST	162	121				283
Rundung inkl. MWST	38	4				42
Betriebsausstattung, EM-Einrichtungen		14'700				14'700
Schlosserarbeiten Tauchwand		13'000				13'000
5% Unvorhergesehenes		650				650
7.7% MWST		1'051				1'051
Rundung inkl. MWST		-1				-1
Umgebung	3'400	1'200	1'100			5'699
Diverse Instandstellungsarbeiten	3'000	1'000	1'000			5'000
5% Unvorhergesehenes	150	50	50			250
7.7% MWST	243	81	81			404
Rundung inkl. MWST	7	69	-31			45
H. Honorare	22'600	23'800	13'600	4'500		64'500
Honorare Fremdleistungen	22'600	23'800	13'600	4'500		64'500
Honorare: Bauingenieur Projektierung	7'000	7'000	3'000	1'000		18'000
Honorare: Bauingenieur Ausschreibung/Realisierung/Inbetriebnahme	13'000	14'000	9'000	3'000		39'000
5% Unvorhergesehenes	1'000	1'050	600	200		2'850
7.7% MWST	1'617	1'698	970	323		4'608
Rundung inkl. MWST	-17	52	30	-23		42
L. Landerwerb	2'300					2'300
Landerwerb	2'300					2'300
Entschädigungen, Vorübergehende Beanspruchung						
Geometer (Neuvermarkung)	2'000					2'000
5% Unvorhergesehenes	100					100
7.7% MWST	154					154
Rundung inkl. MWST	46					46
Ü. Übrige Kosten	6'000	4'500	3'000	500		13'999
Übrige Kosten	6'000	4'500	3'000	500		13'999
2% Kleinstrechnungen (ca. 2% der Baukosten)	5'282	3'912	2'610	410		12'214
5% Unvorhergesehenes	264	196	131	21		611
7.7% MWST	427	316	211	33		988
Rundung inkl. MWST	27	76	48	36		187

Bemerkungen:

- 221 Schmutzwasserableitung: Annahme Abkratzen und Fundation verstärken auf gesamte Länge des alten Bahntrasses ca. 100 m3 leichter Fels/harte Schichten eingerechnet
 - 237
- Koordination mit Hochbauprojekt noch ausstehend, je nach Einigung können Mehr- oder Minderkosten entstehen.