



Ortsbürgergemeinde Niederlenz

Jahresrechnung 2022

Kontakt

Gemeindeverwaltung Niederlenz
Mühlestrasse 2
5702 Niederlenz

Leiter Abteilung Finanzen:

Manfred Zwahlen, 062 886 60 41, m.zwahlen@niederlenz.ch



Inhaltsverzeichnis

Erläuterungen	3
Finanzierungsausweis	5
Ergebnis Gesamt	7
Ergebnis Kieswerk	8
Ergebnis Liegenschaften des Finanzvermögens	10
Investitionsrechnung	12
Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung	13
Erfolgsrechnung Artengliederung	18
Investitionsrechnung Funktionale Gliederung	29
Investitionsrechnung Artengliederung	30
Kreditkontrolle	31
Bilanz	32
Anhang zur Bilanz	37
Geldflussrechnung	39
Anhang	40
Details zum Finanzbericht	42
Beteiligungs- und Gewährleistungsspiegel	45
Anlagenspiegel nach Bilanzkonto	46



ERLÄUTERUNGEN

ÜBERBLICK

GESAMTERGEBNIS

Die Jahresrechnung 2022 der Ortsbürgergemeinde Niederlenz schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 327'675.90 positiv ab. Budgetiert wurde ein Ertragsüberschuss von CHF 498'200.00. Die Haupteinflussgrössen sind die Funktionsbereiche Kieswerk sowie die Liegenschaften des Finanzvermögens.

ERFOLGSRECHNUNG

Finanzaufwand

Auf den Beginn jeder Amtsperiode ist das Finanzvermögen auf der Grundlage § 91c Abs. 3 Gemeindegesetz im Bereich der Grundstücke und Liegenschaften neu zu bewerten. Im Rechnungsjahr 2022 musste Wiesland auf Basis der geltenden kantonalen Richtgrössen um CHF 332'315.00 abgewertet werden.

Transferaufwand

Der Transferaufwand beinhaltet Entschädigungen und Beiträge an Gemeinden, private Organisationen sowie Abschreibungen von Investitionsbeiträgen. Das Budget wurde leicht unterschritten

Abschreibungen Verwaltungsvermögen

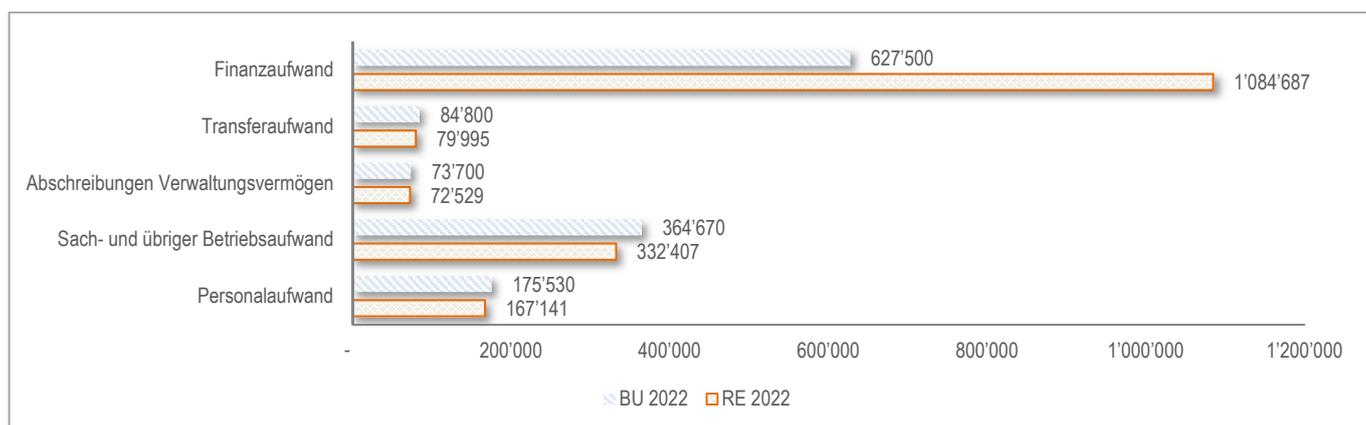
Neu wird die Untertunnelung Herrengasse mit jährlich CHF 25'000.00 abgeschrieben, bei einer Abschreibungsdauer von 10 Jahren.

Sach- und übriger Betriebsaufwand

Der Sach- und übrige Betriebsaufwand bewegt sich leicht unter Budget.

Personalaufwand

Die Lohnaufwendungen in den Bereichen Gemeindebibliothek sowie Kieswerk sind geringer ausgefallen als veranschlagt.





Finanzertrag

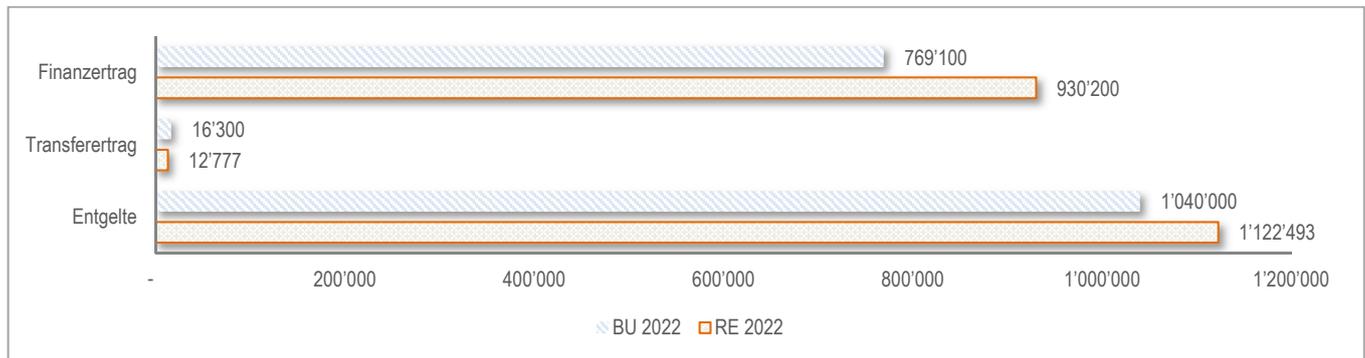
Im Zuge der Neubewertung des Finanzvermögens von Grundstücken auf Grundlage § 91c Abs. 3 Gemeindegesetz wurde festgestellt, dass eine Parzelle nicht ordentlich bilanziert war. Die Korrektur führte in der Rechnung 2022 zu einer Aufwertung von CHF 94'090.00. Des Weiteren ist die Dividende aus der Beteiligung an der Kies Lenz AG um CHF 48'500.00 höher ausgefallen als budgetiert.

Transferertrag

Der Transferertrag beinhaltet Beiträge von Gemeinwesen und Dritten.

Entgelte

Die Abbau- und Deponieentschädigung im Bereich Kieswerk übertrifft das Budget um CHF 56'000.00.



INVESTITIONSRECHNUNG

Die Nettoinvestition beträgt im Rechnungsjahr 2022 CHF 296'537.35. Die Investitionen fanden ausschliesslich im Bereich des Kieswerkes statt und betrafen Planungskredite sowie die Kostenbeteiligung an der Untertunnelung Herrengasse.



FINANZIERUNGS AUSWEIS

Erfolgs- und Finanzierungsausweis			
Ergebnisse Stufe Funktionsbereiche	Rechnung 2022	Budget 2022	Rechnung 2021
Kieswerk	578'006.54	491'200.00	757'552.72
Liegenschaften	70'825.23	410'780.00	277'010.41
Ortsmuseum	-14'823.00	-27'190.00	-11'703.90
Arten- & Landschaftsschutz / Forstbetrieb	-44'991.10	-79'070.00	-27'607.10
Diverse Ausgaben wie Verwaltung, Bibliothek, Medien, Jugendfest	-261'341.77	-297'520.00	-85'449.42
Operatives Ergebnis	327'675.90	498'200.00	909'802.71
Ausserordentliches Ergebnis	0.00	0.00	0.00
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	327'675.90	498'200.00	909'802.71
(+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)			
+ Abschreibungen Verwaltungsvermögen (Tunnel Herrengasse / Nutzungsplanungen Kieswerk)	72'529.00	73'700.00	47'529.00
+ Einlagen in Fonds und Legate	1'034.85	1'000.00	1'034.65
+ Planmässige Abschreibungen Investitionsbeiträge (Dorfplatz)	13'259.00	13'300.00	13'259.00
Selbstfinanzierung I	414'498.75	586'200.00	971'625.36
Ergebnis Investitionsrechnung	-296'537.35	-47'000.00	-840.20
Finanzierungsergebnis I	117'961.40	539'200.00	970'785.16
+ Abschreibungen Kieswerk und Neumatten	345'000.00	345'000.00	395'000.00
+ Wertberichtigungen Grundstücke Finanzvermögen	238'225.00	0.00	0.00
Selbstfinanzierung II	997'723.75	931'200.00	1'366'625.36
Ergebnis Investitionsrechnung	-296'537.35	-47'000.00	-840.20
Finanzierungsergebnis II	701'186.40	884'200.00	1'365'785.16

Selbstfinanzierung: Summe der selbst erwirtschafteten Mittel. Die Selbstfinanzierung ist vergleichbar mit der Kenngrösse des Cashflows. Im Vergleich zum Cashflow erfolgt die Berechnung der Selbstfinanzierung nach einer vereinfachten Methode.



Erfolgs- und Finanzierungsausweis			
Erfolgsrechnung	Rechnung 2022	Budget 2022	Rechnung 2021
Betrieblicher Aufwand			
Kieswerk	204'734.25	177'800.00	251'074.30
Liegenschaften des Finanzvermögens	19'274.15	18'320.00	18'434.40
Ortsmuseum	14'823.00	27'190.00	13'953.90
Arten- & Landschaftsschutz / Forstbetrieb	45'982.70	79'070.00	31'059.85
Diverse Ausgaben wie Verwaltung, Bibliothek, Medien, Jugendfest	368'292.37	397'320.00	234'732.85
Betrieblicher Ertrag			
Kieswerk	1'061'914.00	1'005'000.00	1'510'825.55
Liegenschaften des Finanzvermögens	2'000.00	0.00	0.00
Ortsmuseum	0.00	0.00	2'250.00
Arten- & Landschaftsschutz / Forstbetrieb	0.00	0.00	372.30
Diverse Ausgaben wie Verwaltung, Bibliothek, Medien, Jugendfest	71'355.95	51'300.00	5'233.00
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	482'163.48	356'600.00	969'425.55
Finanzaufwand			
Kieswerk	356'673.21	365'000.00	417'288.35
Liegenschaften des Finanzvermögens	728'014.12	262'500.00	415'125.44
Ortsmuseum	0.00	0.00	0.00
Arten- & Landschaftsschutz / Forstbetrieb	0.00	0.00	0.00
Diverse Ausgaben wie Verwaltung, Bibliothek, Medien, Jugendfest	0.00	0.00	0.00
Finanzertrag			
Kieswerk	103'500.00	55'000.00	51'750.00
Liegenschaften des Finanzvermögens	816'113.50	691'600.00	710'570.25
Ortsmuseum	0.00	0.00	0.00
Arten- & Landschaftsschutz / Forstbetrieb	0.00	0.00	0.00
Diverse Ausgaben wie Verwaltung, Bibliothek, Medien, Jugendfest	10'586.25	22'500.00	10'470.70
Ergebnis aus Finanzierung	-154'487.58	141'600.00	-59'622.84
Operatives Ergebnis	327'675.90	498'200.00	909'802.71
Ausserordentliches Ergebnis	0.00	0.00	0.00
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	327'675.90	498'200.00	909'802.71
(+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)			
+ Abschreibungen Verwaltungsvermögen (Tunnel Herrengasse / Nutzungsplanungen Kieswerk)	72'529.00	73'700.00	47'529.00
+ Einlagen in Fonds und Legate	1'034.85	1'000.00	1'034.65
+ Planmässige Abschreibungen Investitionsbeiträge (Dorfplatz)	13'259.00	13'300.00	13'259.00
Selbstfinanzierung I	414'498.75	586'200.00	971'625.36
Ergebnis Investitionsrechnung	-296'537.35	-47'000.00	-840.20
Finanzierungsergebnis I	117'961.40	539'200.00	970'785.16
+ Wertberichtigung Finanzanlagen (Kieswerk und Neumatten)	345'000.00	345'000.00	395'000.00
+ Wertberichtigungen Grundstücke Finanzvermögen	238'225.00	0.00	0.00
Selbstfinanzierung II	997'723.75	931'200.00	1'366'625.36
Ergebnis Investitionsrechnung	-296'537.35	-47'000.00	-840.20
Finanzierungsergebnis II	701'186.40	884'200.00	1'365'785.16



Selbstfinanzierung: Summe der selbst erwirtschafteten Mittel. Die Selbstfinanzierung ist vergleichbar mit der Kenngrösse des Cashflows. Im Vergleich zum Cashflow erfolgt die Berechnung der Selbstfinanzierung nach einer vereinfachten Methode.

ERGEBNIS GESAMT

Gestufferter Erfolgsausweis	Rechnung 2022	Budget 2022	Rechnung 2021
ERFOLGSRECHNUNG			
Betrieblicher Aufwand			
30 Personalaufwand	167'140.55	175'530.00	74'724.50
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	332'407.07	364'670.00	231'525.12
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	72'529.00	73'700.00	47'529.00
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	1'034.85	1'000.00	1'034.65
36 Transferaufwand	79'995.00	84'800.00	194'442.03
37 Durchlaufende Beiträge	0.00	0.00	0.00
Total betrieblicher Aufwand	653'106.47	699'700.00	549'255.30
Betrieblicher Ertrag			
40 Fiskalertrag	0.00	0.00	0.00
41 Regalien und Konzessionen	0.00	0.00	353.00
42 Entgelte	1'122'492.95	1'040'000.00	1'515'705.55
43 Verschiedene Erträge	0.00	0.00	372.30
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00	0.00
46 Transferertrag	12'777.00	16'300.00	2'250.00
47 Durchlaufende Beiträge	0.00	0.00	0.00
Total betrieblicher Ertrag	1'135'269.95	1'056'300.00	1'518'680.85
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	482'163.48	356'600.00	969'425.55
34 Finanzaufwand	1'084'687.33	627'500.00	832'413.79
44 Finanzertrag	930'199.75	769'100.00	772'790.95
Ergebnis aus Finanzierung	-154'487.58	141'600.00	-59'622.84
Operatives Ergebnis	327'675.90	498'200.00	909'802.71
38 Ausserordentlicher Aufwand	0.00	0.00	0.00
48 Ausserordentlicher Ertrag	0.00	0.00	0.00
Ausserordentliches Ergebnis	0.00	0.00	0.00
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	327'675.90	498'200.00	909'802.71
Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-)			



ERGEBNIS KIESWERK

Die Rechnung 2022 des Funktionsbereichs Kieswerk schliesst mit einem Gewinn von CHF 578'006.54 positiv ab. Budgetiert war ein Gewinn von CHF 491'200.00.

Gestufferter Erfolgsausweis	Rechnung 2022	Budget 2022	Rechnung 2021
ERFOLGSRECHNUNG			
Betrieblicher Aufwand			
30 Personalaufwand	22'827.50	29'300.00	33'843.55
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	109'377.75	74'800.00	169'701.75
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	72'529.00	73'700.00	47'529.00
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	1'000.00	1'000.00	1'000.00
36 Transferaufwand	25'000.00	25'000.00	135'660.18
37 Durchlaufende Beiträge	0.00	0.00	0.00
Total betrieblicher Aufwand	230'734.25	203'800.00	387'734.48
Betrieblicher Ertrag			
40 Fiskalertrag	0.00	0.00	0.00
41 Regalien und Konzessionen	0.00	0.00	0.00
42 Entgelte	1'061'914.00	1'005'000.00	1'510'825.55
<i>Abbau- und Deponieentschädigung</i>	<i>940'880.00</i>	<i>885'000.00</i>	<i>1'391'114.15</i>
<i>Pachtzins</i>	<i>119'340.00</i>	<i>120'000.00</i>	<i>119'340.00</i>
<i>Rückerstattung Dritter</i>	<i>1'694.00</i>	<i>0.00</i>	<i>371.40</i>
43 Verschiedene Erträge	0.00	0.00	0.00
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00	0.00
46 Transferertrag	0.00	0.00	0.00
47 Durchlaufende Beiträge	0.00	0.00	0.00
Total betrieblicher Ertrag	1'061'914.00	1'005'000.00	1'510'825.55
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	831'179.75	801'200.00	1'123'091.07
34 Finanzaufwand	356'673.21	365'000.00	417'288.35
<i>Verzinsung Verbindlichkeiten</i>	<i>11'673.21</i>	<i>20'000.00</i>	<i>22'288.35</i>
<i>Wertberichtigung Finanzanlagen (Kieswerk und Neumatten)</i>	<i>345'000.00</i>	<i>345'000.00</i>	<i>395'000.00</i>
44 Finanzertrag (Dividende Beteiligung Kies Lenz AG)	103'500.00	55'000.00	51'750.00
Ergebnis aus Finanzierung	-253'173.21	-310'000.00	-365'538.35
Operatives Ergebnis	578'006.54	491'200.00	757'552.72
38 Ausserordentlicher Aufwand	0.00	0.00	0.00
48 Ausserordentlicher Ertrag	0.00	0.00	0.00
Ausserordentliches Ergebnis	0.00	0.00	0.00
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	578'006.54	491'200.00	757'552.72
Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-)			
+ Abschreibungen Verwaltungsvermögen (Tunnel Herrengasse / Nutzungsplanungen Kieswerk)	72'529.00	73'700.00	47'529.00
+ Wertberichtigung Finanzanlagen (Kieswerk und Neumatten)	345'000.00	345'000.00	395'000.00
Selbstfinanzierung	995'535.54	909'900.00	1'200'081.72

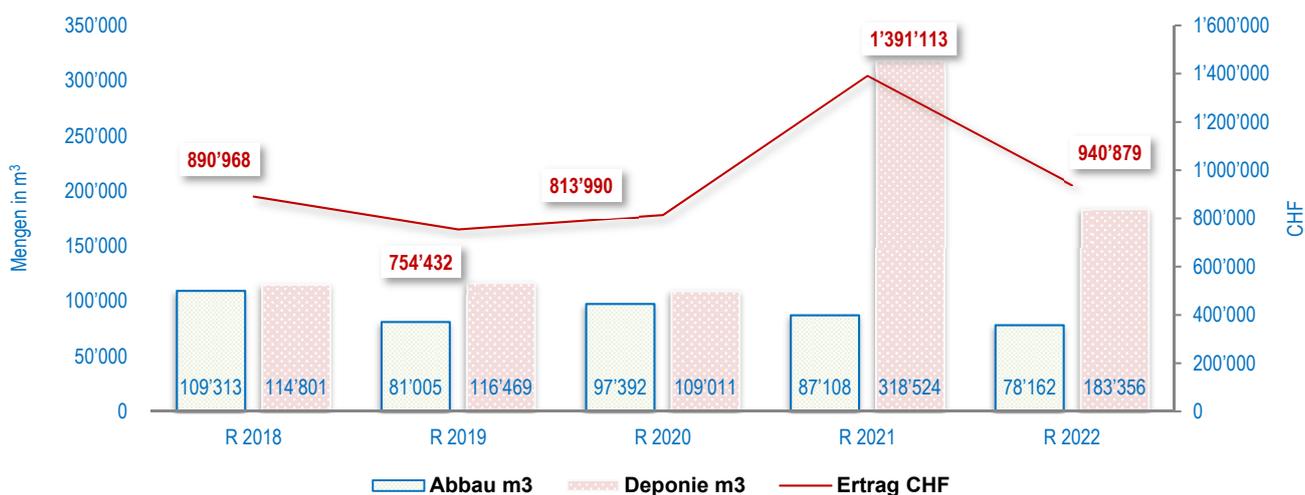


Gestufter Erfolgsausweis	Rechnung 2022	Budget 2022	Rechnung 2021
Ergebnis Investitionsrechnung	-296'537.35	-47'000.00	-840.20
Finanzierungsergebnis	698'998.19	862'900.00	1'199'241.52

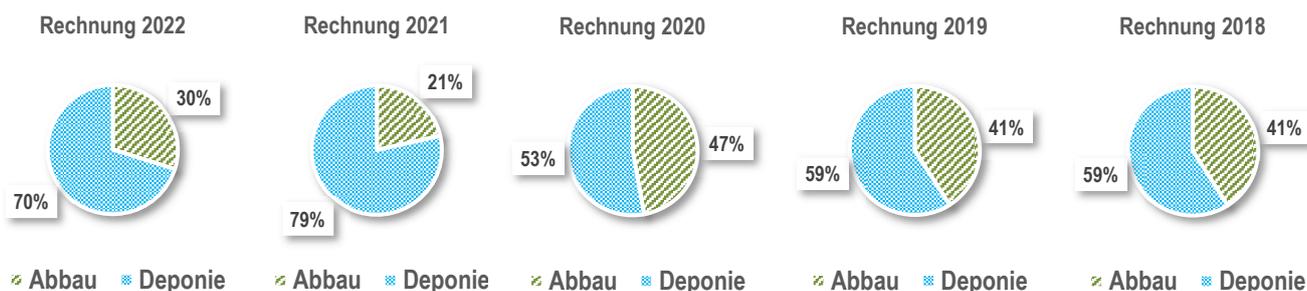
ENTWICKLUNG ABBAU- UND DEPONIEMENGEN

Die Kies Lenz AG als Betreiberin des Kieswerks entschädigt die Ortsbürgergemeinde Niederlenz mit CHF 5.00 pro m³ für den Kiesabbau. Im Bereich der Wiederauffüllung entrichtet sie CHF 3.- pro m³. Es wurden 78'162 m³ Kies abgebaut. Budgetiert wurden 105'000 m³. Im Bereich der Wiederauffüllung (Deponie) sind 183'356 m³ eingebracht worden. Budgetiert waren in diesem Bereich 120'000 m³.

Gemäss Kiesabbauvertrag vom 10. Februar 2003 ist die Ortsbürgergemeinde verpflichtet, gegenüber der Aarekies Aarau-Olten AG innerhalb 5 Jahre insgesamt 100'000 m³ zu CHF 2.00/m³ Wandkies abzutreten. Im Rechnungsjahr 2022 betrug das Volumen 31'665 m³ zu CHF 63'330.00 (VJ 18'622 m³ zu CHF 37'245.10). Die in der Grafik abgebildeten Abbau- und Deponiemengen verstehen sich exklusive der vertraglichen Verpflichtung mit der Aarekies Aarau-Olten AG.



VERHÄLTNIS ABBAU-/ DEPONIEMENGEN





ERGEBNIS LIEGENSCHAFTEN DES FINANZVERMÖGENS

Die Rechnung 2022 des Funktionsbereichs Liegenschaften des Finanzvermögens schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 70'825.23 positiv ab. Unter Ausschluss der vorgenommenen Wertberichtigungen beträgt das Finanzierungsergebnis CHF 309'050.23 (Budget CHF 410'780.00, Vorjahr CHF 277'010.41). Auf den Beginn jeder Amtsperiode schreibt das Gemeindegesetz eine systematische Neubewertung der Grundstücke und Liegenschaften des Finanzvermögens vor. Allfällige Bewertungskorrekturen sind erfolgswirksam zu verbuchen (§ 91c Abs. 3 Gemeindegesetz). Im Rechnungsjahr 2022 wurden die folgenden Wertberichtigungen vorgenommen:

Parzelle 1044 – Wiesland Neumatten

Die Parzelle wurde mit CHF 20.00/m² bewertet, was gemäss den Richtwerten des Kantons für Landwirtschaftsland zu hoch ist. Die Bewertungsansätze gliedern sich in die drei Kategorien: Gut, Mittel, Schlecht. Die Kategorie «Gut» bedeutet ackerfähiger Boden, gut bewirtschaftbar, gute Bodenqualität, eben bis leichte Hangneigung. Die Bewertungsspanne beträgt CHF 8.00 bis 11.00/m². Für die Bewertung dieser Parzelle wurden CHF 10.00/m² eingesetzt, was eine Wertberichtigung von CHF 332'315.00 erforderlich machte.

Parzelle 1048 – Acker, Wiese Hardimatten

Bei dieser Parzelle handelt es sich um Eigentum der Ortsbürgergemeinde. Die Bilanzierung erfolgte im Rahmen der HRM2 Umstellung 2014 fälschlicherweise bei der Einwohnergemeinde. Der Buchwert beträgt CHF 94'090.00 und ist auf die Ortsbürgergemeinde umzubuchen.

Im Zuge der Neuvermietung der Villa BBZ an die Kita KIMI, Niederlenz, wurde das Gebäude einer Renovation unterzogen. Die Baukosten beliefen sich auf rund CHF 55'000.00. Die Mieterin hat sich an diesen Kosten mit CHF 35'000.00 beteiligt.

Die Nutzung des BBZ-Areals durch die Schule Niederlenz wurde per Ende Februar 2022 beendet.

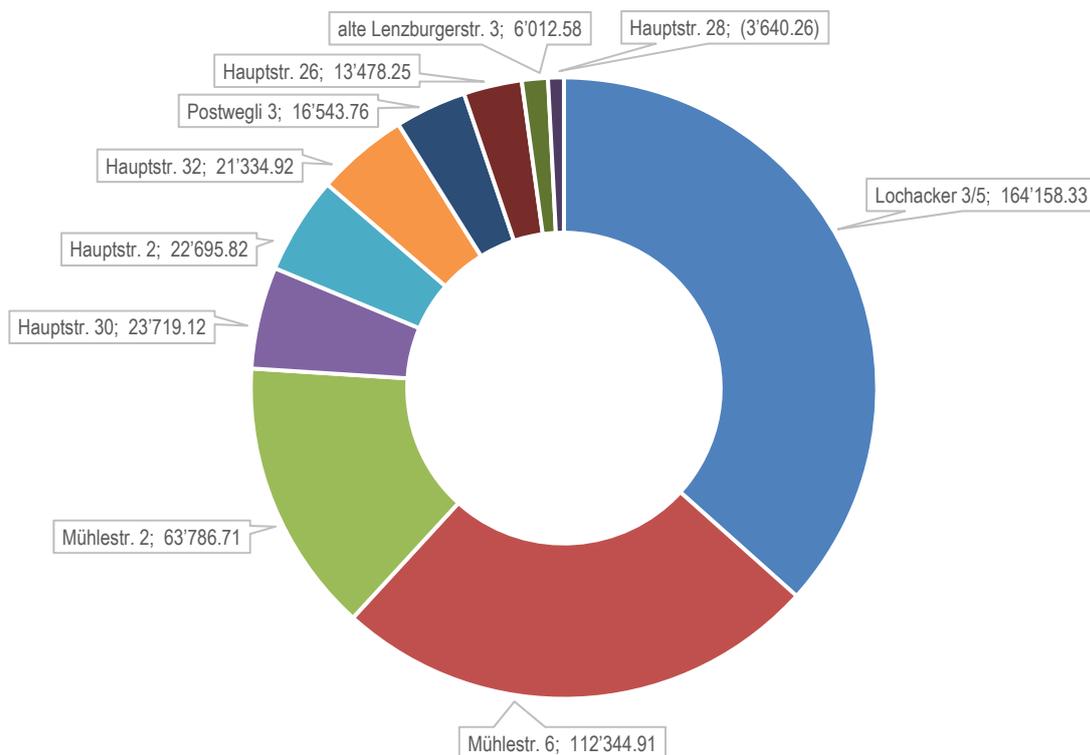
Gestufter Erfolgsausweis	Rechnung 2022	Budget 2022	Rechnung 2021
ERFOLGSRECHNUNG			
Betrieblicher Aufwand			
30 Personalaufwand	11'244.15	10'620.00	10'283.20
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	530.00	200.00	651.20
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0.00	0.00	0.00
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00	0.00
36 Transferaufwand	7'500.00	7'500.00	7'500.00
37 Durchlaufende Beiträge	0.00	0.00	0.00
Total betrieblicher Aufwand	19'274.15	18'320.00	18'434.40
Betrieblicher Ertrag			
40 Fiskalertrag	0.00	0.00	0.00
41 Regalien und Konzessionen	0.00	0.00	0.00
42 Entgelte	2'000.00	0.00	0.00
43 Verschiedene Erträge	0.00	0.00	0.00
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00	0.00
46 Transferertrag	0.00	0.00	0.00
47 Durchlaufende Beiträge	0.00	0.00	0.00
Total betrieblicher Ertrag	2'000.00	0.00	0.00
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-17'274.15	-18'320.00	-18'434.40



Gestufter Erfolgsausweis	Rechnung 2022	Budget 2022	Rechnung 2021
34 Finanzaufwand	728'014.12	262'500.00	415'125.44
Verzinsung Verbindlichkeiten	23'284.88	43'000.00	69'377.25
Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	348'383.24	191'500.00	337'828.39
Planung Liegenschaftsstrategie	24'031.00	28'000.00	7'919.80
Wertberichtigung Sachanlagen FV (Parzelle 1044 Wiesland Neumatten)	332'315.00	0.00	0.00
44 Finanzvertrag (Dividende Beteiligung Kies Lenz AG)	816'113.50	691'600.00	710'570.25
Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV	721'083.50	689'600.00	708'890.25
Marktwertanpassungen Grundstücke (Zuteilung Parzelle 1049 Hardimatten von EWG zu OBG)	94'090.00	0.00	0.00
Übriger Liegenschaftsertrag	940.00	2'000.00	1'680.00
Ergebnis aus Finanzierung	88'099.38	429'100.00	295'444.81
Operatives Ergebnis	70'825.23	410'780.00	277'010.41
38 Ausserordentlicher Aufwand	0.00	0.00	0.00
48 Ausserordentlicher Ertrag	0.00	0.00	0.00
Ausserordentliches Ergebnis	0.00	0.00	0.00
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	70'825.23	410'780.00	277'010.41
Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-)			
+ Wertberichtigung Sachanlagen FV (Parzelle 1044 Wiesland Neumatten)	332'315.00	0.00	0.00
- Marktwertanpassungen Grundstücke (Zuteilung Parzelle 1049 Hardimatten von EWG zu OBG)	94'090.00	0.00	0.00
Selbstfinanzierung	309'050.23	410'780.00	277'010.41
Ergebnis Investitionsrechnung	0.00	0.00	0.00
Finanzierungsergebnis	309'050.23	410'780.00	277'010.41

NETTOERGEBNISSE DER MIETLIEGENSCHAFTEN IM FINANZVERMÖGEN

Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-)





INVESTITIONSRECHNUNG



Insgesamt betragen die Nettoinvestitionen CHF 296'537.35, welche ausschliesslich im Bereich Kieswerk getätigt wurden. Ein wesentlicher Anteil entfällt auf die Untertunnelung Herrengasse (vgl. Bild). Die Gesamtkosten beliefen sich auf CHF 407'000.-. Mit Beschluss vom 13. Juni 2022 durch die Ortsbürgergemeindeversammlung beteiligt sich Ortsbürgergemeinde mit CHF 250'000.- an den Erstellungskosten.

Investitionsrechnung VV. Sachgruppen	Rechnung 2022	Budget 2022	Rechnung 2021
50 Sachanlagen	0.00	0.00	0.00
51 Investitionen auf Rechnung Dritter	0.00	0.00	0.00
52 Immaterielle Anlagen	326'182.35	47'000.00	840.20
54 Darlehen	0.00	0.00	0.00
55 Beteiligungen und Grundkapitalien	0.00	0.00	0.00
56 Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
58 Ausserordentliche Investitionen	0.00	0.00	0.00
Total Investitionsausgaben	326'182.35	47'000.00	840.20
60 Abgang von Sachanlagen	0.00	0.00	0.00
61 Rückerstattung Investitionen auf Rechnung Dritter	0.00	0.00	0.00
62 Abgang von immateriellen Anlagen	0.00	0.00	0.00
63 Investitionsbeiträge	29'645.00	0.00	0.00
64 Rückzahlung von Darlehen	0.00	0.00	0.00
65 Abgang von Beteiligungen, Grundkapitalien	0.00	0.00	0.00
66 Rückzahlung von Investitionsbeiträgen	0.00	0.00	0.00
68 Ausserordentliche Investitionseinnahmen	0.00	0.00	0.00
Total Investitionseinnahmen	29'645.00	0.00	0.00
Ergebnis Investitionsrechnung	-296'537.35	-47'000.00	-840.20
Selbstfinanzierung	414'498.75	586'200.00	971'625.36



ERFOLGSRECHNUNG – FUNKTIONALE GLIEDERUNG

Erfolgsrechnung	Rechnung 2022		Aufwand	Budget 2022 Ertrag	Rechnung 2021	
	Aufwand	Ertrag			Aufwand	Ertrag
FUNKTIONALE GLIEDERUNG	2'065'469.70	2'065'469.70	1'825'400.00	1'825'400.00	2'291'471.80	2'291'471.80
0 ALLGEMEINE VERWALTUNG	46'065.14	9'797.25	67'920.00	9'000.00	54'126.17	9'803.70
Nettoergebnis		36'267.89		58'920.00		44'322.47
0110 Legislative	5'675.80		8'880.00		5'293.45	
3000.01 Sitzungs- und Taggelder Kommissionen	2'312.50		1'800.00		1'755.00	
3010.05 Löhne Saalwarte			500.00			
3050.00 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV			60.00			
3053.00 AG-Beiträge an Unfallversicherung			10.00			
3055.00 AG-Beiträge an Krankentaggeldversich.			10.00			
3102.00 Drucksachen, Publikationen	2'501.70		3'500.00		2'676.85	
3130.01 Dienstleistungen Dritter			1'000.00			
3130.03 Portokosten			500.00			
3132.00 Honorare externe Berater, Projekte	861.60		1'000.00		861.60	
3170.01 Reisekosten und Spesen			500.00			
0120 Exekutive	1'491.00					
3000.01 Sitzungs- und Taggelder Kommissionen	1'205.00					
3050.00 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV	95.55					
3053.00 AG-Beiträge an Unfallversicherung	17.25					
3055.00 AG-Beiträge an Krankentaggeldversich.	8.45					
3132.00 Honorare externe Berater, Projekte	164.75					
0220 Allgemeine Dienste	32'313.60		43'840.00		25'455.80	
3000.01 Sitzungs- und Taggelder Kommissionen	10'015.00		10'000.00		11'292.50	
3050.00 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV	466.75		450.00		597.30	
3053.00 AG-Beiträge an Unfallversicherung	50.55		100.00		76.60	
3055.00 AG-Beiträge an Krankentaggeldversich.	23.45		30.00		33.10	
3102.00 Drucksachen, Publikationen	27.00		500.00		286.00	
3130.01 Dienstleistungen Dritter			1'000.00			
3130.02 Telefon- und Internetgebühren			100.00			
3130.04 Mitglieder- und Verbandsbeiträge	960.00		1'160.00		960.00	
3132.00 Honorare externe Berater, Projekte			10'000.00			
3170.01 Reisekosten und Spesen	4'100.00		3'000.00		4'550.00	
3170.03 Repräsentationskosten	9'170.85		10'000.00		160.30	
3612.00 Entschädigungen an Gemeinden	7'500.00		7'500.00		7'500.00	
0290 Verwaltungsliegenschaften, übriges	6'584.74	9'797.25	15'200.00	9'000.00	23'376.92	9'803.70
3010.00 Löhne	4'592.50		4'000.00		3'973.75	
3101.00 Betriebs- und Verbrauchsmaterial	770.40		3'000.00		1'463.60	
3134.00 Sachversicherungsprämien	226.89		200.00		221.97	
3140.00 Unterhalt an Grundstücken			5'000.00		14'793.55	
3144.00 Unterhalt Hochbauten, Gebäude	246.65		3'000.00		2'378.05	
3170.01 Reisekosten und Spesen	748.30				546.00	
4120.00 Konzessionen Strom						353.00
4240.00 Benützungsgebühren und Dienstleistungen		4'026.00		4'000.00		3'552.00
4260.00 Rückerstattungen Dritter		185.00				428.00
4470.00 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV		5'586.25		5'000.00		5'470.70
1 ÖFF.ORDNUNG U.SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG			10'000.00		900.00	900.00
Nettoergebnis				10'000.00	900.00	
1400 Allgemeines Rechtswesen			10'000.00			900.00
3132.00 Honorare externe Berater, Projekte			10'000.00			
4210.03 Gebühren Einbürgerungen						900.00
2 BILDUNG	97'855.05	24'655.80	87'000.00		10'722.85	
Nettoergebnis		73'199.25		87'000.00		10'722.85
2191 Volksschule, sonstiges	7'736.00		13'000.00		9'722.85	
3632.00 Beiträge an Gemeinden	7'736.00		13'000.00		9'722.85	
2193 Jugendfest	90'119.05	24'655.80	74'000.00		1'000.00	
3010.04 Löhne Reinigungspersonal	13.40					
3050.00 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV	.90					
3053.00 AG-Beiträge an Unfallversicherung	.20					
3055.00 AG-Beiträge an Krankentaggeldversich.	.10					



Erfolgsrechnung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3109.01	Jugendfestauslagen	90'104.45		74'000.00			
3632.00	Beiträge an Gemeinden					1'000.00	
4260.00	Rückerstattungen Dritter		18'155.80				
4260.09	Sponsoring RTB		6'500.00				
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	188'678.73	42'489.15	209'160.00	47'300.00	22'753.90	2'250.00
	Nettoergebnis		146'189.58		161'860.00		20'503.90
3111	Ortsmuseum	14'823.00		27'190.00		13'953.90	2'250.00
3000.01	Sitzungs- und Taggelder Kommissionen	7'755.00		8'500.00		4'905.00	
3010.00	Löhne	2'122.60		2'600.00		2'532.35	
3010.04	Löhne Reinigungspersonal	276.75				330.20	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV	210.75		500.00		199.80	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherung					4.15	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	202.50		1'200.00		1'938.65	
3101.21	Anlässe, Veranstaltungen	145.95		3'500.00			
3102.00	Drucksachen, Publikationen			500.00			
3111.00	Anschaffung Maschinen/Geräte/Fahrzeuge			2'000.00			
3120.00	Ver- und Entsorgung	2'458.10		1'800.00		2'405.75	
3130.04	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	90.00		90.00		90.00	
3134.00	Sachversicherungsprämien	154.35		1'000.00		253.30	
3140.00	Unterhalt an Grundstücken	569.45		2'000.00		737.75	
3144.00	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	79.15		2'000.00			
3151.00	Unterhalt Maschinen/Geräte/Fahrzeuge			500.00			
3161.00	Mieten, Benützungsgebühren Mobilien	500.00		500.00		500.00	
3170.01	Reisekosten und Spesen	258.40		500.00		56.95	
4631.00	Beiträge vom Kanton						2'250.00
3211	Gemeindebibliothek	85'823.08	13'137.15	91'470.00	9'300.00		
3010.00	Löhne	55'412.40		57'500.00			
3049.00	Übrige Zulagen	40.00		480.00			
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV	4'393.70		4'260.00			
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherung	474.15		640.00			
3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeldversich.	353.70		360.00			
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	330.00		600.00			
3100.00	Büromaterial	1'400.80		1'800.00			
3103.00	Fachliteratur, Zeitschriften	15'169.92		15'000.00			
3104.00	Lehrmittel			150.00			
3109.00	Übriger Material- und Warenaufwand	508.85					
3110.00	Anschaffung Büromöbel/-geräte			500.00			
3113.00	Anschaffung Hardware			500.00			
3120.00	Ver- und Entsorgung	61.60					
3130.01	Dienstleistungen Dritter			600.00			
3130.02	Telefon- und Internetgebühren			400.00			
3130.03	Portokosten	110.00		200.00			
3130.04	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	345.00		345.00			
3130.05	Bank- und Postspesen	17.56					
3153.00	Unterhalt Informatik (Hardware)	565.20		1'500.00			
3158.00	Unterhalt immaterielle Anlagen (Software)	6'500.70		6'635.00			
3170.01	Reisekosten und Spesen	139.50					
4210.00	Gebühren für Amtshandlungen		1'362.15				
4260.09	Sponsoring RTB		4'000.00				
4631.00	Beiträge vom Kanton				800.00		
4632.00	Beiträge von Gemeinden		4'000.00		4'000.00		
4637.00	Beiträge von privaten Haushalten		3'775.00		4'500.00		
3290	Kultur, übriges	8'000.00		7'500.00		8'800.00	
3636.00	Beiträge an private Organisationen	8'000.00		7'500.00		8'800.00	
3320	Massenmedien	58'638.40	17'620.00	60'000.00	27'000.00		
3000.01	Sitzungs- und Taggelder Kommissionen	3'010.00		3'000.00			
3010.00	Löhne	33'000.00		33'000.00			
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV	804.90		900.00			
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherung	74.10		100.00			
3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeldversich.	2.65					
3102.00	Drucksachen, Publikationen	21'746.75		23'000.00			
4260.00	Rückerstattungen Dritter		14'900.00		21'000.00		
4612.00	Entschädigungen von Gemeinden		2'000.00		2'000.00		
4637.00	Beiträge von privaten Haushalten		720.00		4'000.00		
3410	Sport	2'000.00					
3170.03	Repräsentationskosten	2'000.00					



Erfolgsrechnung	Rechnung 2022		Aufwand	Budget 2022 Ertrag	Rechnung 2021	
	Aufwand	Ertrag			Aufwand	Ertrag
3421 Ferienlager / Skilager	19'394.25	11'732.00	23'000.00	11'000.00		
3171.00 Exkursionen, Schulreisen und Lager	19'394.25		23'000.00			
4260.00 Rückerstattungen Dritter		9'450.00		10'000.00		
4631.00 Beiträge vom Kanton		2'282.00		1'000.00		
4 GESUNDHEIT	130.00		130.00		130.00	
Nettoergebnis		130.00		130.00		130.00
4120 Alters-, Kranken- und Pflegeheime	130.00		130.00		130.00	
3130.04 Mitglieder- und Verbandsbeiträge	130.00		130.00		130.00	
5 SOZIALE SICHERHEIT	11'000.00		11'000.00		11'000.00	
Nettoergebnis		11'000.00		11'000.00		11'000.00
5350 Leistungen an das Alter	2'000.00		2'000.00		2'000.00	
3636.00 Beiträge an private Organisationen	2'000.00		2'000.00		2'000.00	
5440 Jugendschutz	500.00		500.00		500.00	
3636.00 Beiträge an private Organisationen	500.00		500.00		500.00	
5452 Leistungen Kinderbetreuungsgesetz	5'000.00		5'000.00		5'000.00	
3636.00 Beiträge an private Organisationen	5'000.00		5'000.00		5'000.00	
5790 Fürsorge, übriges	500.00		500.00		500.00	
3636.00 Beiträge an private Organisationen	500.00		500.00		500.00	
5920 Hilfsaktionen im Inland	3'000.00		3'000.00		3'000.00	
3636.00 Beiträge an private Organisationen	3'000.00		3'000.00		3'000.00	
6 VERKEHR UND NACHRICHTENÜBERMITTLUNG	13'351.60		13'300.00		13'259.00	
Nettoergebnis		13'351.60		13'300.00		13'259.00
6150 Gemeindestrassen	13'351.60		13'300.00		13'259.00	
3132.00 Honorare externe Berater, Projekte	92.60					
3660.20 Plan.Abschr.Inv.beitr.allg.Haush.an	13'259.00		13'300.00		13'259.00	
7 UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	17'597.15		56'570.00		12'200.55	
Nettoergebnis		17'597.15		56'570.00		372.30
7500 Arten- und Landschaftsschutz	17'597.15		56'570.00		12'200.55	372.30
3000.01 Sitzungs- und Taggelder Kommissionen	3'815.00		6'000.00		1'365.00	
3050.00 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV			140.00		49.90	
3053.00 AG-Beiträge an Unfallversicherung			50.00		21.05	
3055.00 AG-Beiträge an Krankentaggeldversich.			20.00		9.55	
3101.00 Betriebs- und Verbrauchsmaterial			100.00			
3102.00 Drucksachen, Publikationen					83.65	
3118.00 Anschaffung immaterielle Anlagen (Software)					323.10	
3130.01 Dienstleistungen Dritter	6'363.35		38'000.00		6'060.50	
3130.04 Mitglieder- und Verbandsbeiträge			60.00			
3130.15 Waldarbeitstag / Naturtag	7'295.80		11'700.00		4'255.90	
3170.01 Reisekosten und Spesen	123.00		500.00		31.90	
4390.00 Nachlässe						372.30
8 VOLKSWIRTSCHAFT	615'793.01	1'165'414.00	591'300.00	1'060'000.00	823'882.13	1'562'575.55
Nettoergebnis	549'620.99		468'700.00		738'693.42	
8200 Forstbetrieb	27'393.95		22'500.00		15'778.85	
3000.01 Sitzungs- und Taggelder Kommissionen	1'200.00				600.00	
3130.04 Mitglieder- und Verbandsbeiträge	60.00				60.00	
3130.12 Leistungen für Schutz und Wohlfahrt	24'121.45		20'000.00		12'043.30	
3130.15 Waldarbeitstag / Naturtag					390.80	
3170.03 Repräsentationskosten					72.00	
3170.17 Weihnachtsbaumabgabe	2'012.50		2'500.00		2'612.75	
8209 Nichtbetrieb / Wald	991.60				3'080.45	
3000.01 Sitzungs- und Taggelder Kommissionen	910.00				2'852.50	
3050.00 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV	62.20					
3053.00 AG-Beiträge an Unfallversicherung	13.05					
3055.00 AG-Beiträge an Krankentaggeldversich.	6.35					
3170.01 Reisekosten und Spesen					227.95	



Erfolgsrechnung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8902	Kieswerk	587'407.46	1'165'414.00	568'800.00	1'060'000.00	805'022.83	1'562'575.55
3000.01	Sitzungs- und Taggelder Kommissionen	20'271.25		20'000.00		18'843.75	
3010.00	Löhne	690.00		7'000.00		12'570.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV	1'666.20		2'000.00		2'167.10	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherung	143.85		200.00		193.65	
3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeldversich.	56.20		100.00		69.05	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	63'330.70				37'245.10	
3102.50	Drucksachen, Publikationen			500.00			
3130.02	Telefon- und Internetgebühren	325.00		400.00		235.00	
3130.03	Portokosten	307.45					
3130.15	Walдарbeitstag / Naturtag			100.00			
3130.50	Dienstleistungen Dritter	6'686.00				80'105.40	
3132.00	Honorare externe Berater, Projekte	12'599.85		30'000.00		21'124.95	
3134.00	Sachversicherungsprämien	1'806.65		3'300.00		3'067.70	
3137.00	Steuern und Abgaben					-1'485.70	
3140.50	Unterhalt an Grundstücken - Ökologie	9'092.55		20'000.00		9'470.75	
3141.00	Unterhalt Strassen/Verkehrswege					272.40	
3143.50	Unterhalt übrige Tiefbauten					9'919.90	
3170.01	Reisekosten und Spesen	441.50		500.00		200.00	
3170.50	Repräsentationskosten	4'936.50		5'000.00		3'613.30	
3170.51	OBG-Ausflug	9'888.30		15'000.00		5'932.95	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	-36.75					
3300.10	Planm. Abschreibungen Verkehrswege VV	25'000.00					
3320.90	Planm. Abschreib. immaterielle Anlagen	47'529.00		73'700.00		47'529.00	
3400.00	Verzinsung laufende Verbindlichkeiten	11'073.21		20'000.00		21'688.35	
3401.00	Verzinsung Verbindlichkeiten	600.00				600.00	
3440.00	Wertberichtigung Finanzanlagen FV	345'000.00		345'000.00		395'000.00	
3511.00	Einlagen in Fonds des EK	1'000.00		1'000.00		1'000.00	
3612.00	Entschädigungen an Gemeinden	25'000.00		25'000.00		25'000.00	
3632.00	Beiträge an Gemeinden					110'660.18	
4260.00	Rückerstattungen Dritter						371.40
4260.50	Rückerstattungen Dritter		1'694.00				
4260.51	Abbau- und Deponieentschädigung		940'880.00		885'000.00		1'391'114.15
4260.52	Pachtzins		119'340.00		120'000.00		119'340.00
4451.02	Dividende Beteiligung Kies Lenz AG		103'500.00		55'000.00		51'750.00
9	FINANZEN UND STEUERN	1'074'999.02	823'113.50	779'020.00	709'100.00	1'343'397.20	715'570.25
	Nettoergebnis		251'885.52		69'920.00		627'826.95
9610	Zinsen	34.85	5'000.00		17'500.00	34.65	5'000.00
3512.00	Einlagen in Legate und Stiftungen	34.85				34.65	
4451.01	Dividende Beteiligung Beton AG		5'000.00		17'500.00		5'000.00
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	747'288.27	818'113.50	280'820.00	691'600.00	433'559.84	710'570.25
3000.01	Sitzungs- und Taggelder Kommissionen	10'610.00		10'000.00		9'746.25	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV	537.55		500.00		442.55	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherung	67.25		70.00		67.30	
3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeldversich.	29.35		50.00		27.10	
3130.01	Dienstleistungen Dritter					341.20	
3130.05	Bank- und Postspesen	200.00		100.00			
3170.01	Reisekosten und Spesen	330.00		100.00		310.00	
3400.00	Verzinsung laufende Verbindlichkeiten	11'073.21		20'000.00		21'688.35	
3401.00	Verzinsung Verbindlichkeiten	12'211.67		23'000.00		47'688.90	
3430.41	Lieg.aufwand Lochacker 3 + 5	60'388.52		65'000.00		99'544.92	
3430.42	Lieg.aufwand Zentrum, Mühlestr. 6	40'161.74		25'000.00		31'740.89	
3430.44	Lieg.aufwand STWEG Mühlestr. 2	33'953.29		50'000.00		98'685.68	
3430.45	Lieg.aufwand Postwegli 3	3'256.24		5'000.00		1'246.45	
3430.46	Lieg.aufwand Kull-Ida, Hauptstr. 38	4'870.85		3'000.00		453.65	
3430.47	Lieg.aufwand übrige Liegenschaften	272.73		5'000.00		14'363.34	
3430.50	Lieg.aufwand Hauptstrasse 26	2'121.75		5'000.00		4'080.06	
3430.51	Lieg.aufwand Hauptstrasse 28	24'440.26		5'000.00		8'958.54	
3430.52	Lieg.aufwand Hauptstrasse 30	2'104.88		5'000.00		10'014.92	
3430.53	Lieg.aufwand Hauptstrasse 32	4'525.08		5'000.00		14'554.01	
3430.54	Lieg.aufwand alte Lenzburgerstrasse 3 (Wurmhaus)	1'103.42		3'000.00		2'097.51	
3430.55	Lieg.aufwand Hauptstrasse 2 (Grundstein)	42'054.18		5'000.00		36'127.70	
3430.56	Lieg.aufwand ehem. BBZ-Areal	74'088.30		10'000.00		15'960.72	
3430.57	Umbau Villa BBZ - Kimi	55'042.00					
3431.50	Spesenentschädigungen			500.00			
3439.51	Planung Liegenschaftsstrategie	24'031.00		28'000.00		7'919.80	
3441.00	Wertberichtigung Sachanlagen FV	332'315.00					
3612.00	Entschädigungen an Gemeinden	7'500.00		7'500.00		7'500.00	
4290.00	Übrige Entgelte		2'000.00				



Erfolgsrechnung	Rechnung 2022		Aufwand	Budget 2022 Ertrag	Aufwand	Rechnung 2021 Ertrag
	Aufwand	Ertrag				
4430.41 Mietzinse Lochacker 3 + 5		224'546.85		231'600.00		221'070.30
4430.42 Mietzinse Zentrum, Mühlestr. 6		152'506.65		152'000.00		151'818.00
4430.44 Mietzinse STWEG Mühlestr. 2		97'740.00		100'500.00		100'570.00
4430.45 Mietzinse Postwegli 3		19'800.00		19'800.00		19'800.00
4430.46 Mietzinse Kull-Ida, Hauptstr. 38		6'500.00		6'500.00		6'500.00
4430.50 Mietzinse Hauptstr. 26		15'600.00		15'600.00		15'600.00
4430.51 Mietzins Hauptstr. 28		20'800.00		26'000.00		23'071.95
4430.52 Mietzins Hauptstr. 30		25'824.00		25'800.00		25'824.00
4430.53 Mietzins Hauptstr. 32		25'860.00		26'800.00		25'920.00
4430.54 Mietzins alte Lenzburgerstr. 3 (Wurmhaus)		7'116.00		7'000.00		7'116.00
4430.55 Mietzins Hauptstr. 2 (Grundstein)		64'750.00		53'000.00		48'350.00
4430.56 Mietzins ehem. BBZ-Areal		25'040.00		25'000.00		63'250.00
4430.57 Umbau Villa BBZ - Kostenbeteiligung KIMI		35'000.00				
4439.00 Übriger Liegenschaftenertrag FV		940.00		2'000.00		1'680.00
4443.00 Marktwertanpassungen Liegenschaften		94'090.00				
9990 Abschluss	327'675.90		498'200.00		909'802.71	
9000.00 Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung	327'675.90		498'200.00		909'802.71	



ERFOLGSRECHNUNG – ARTENGLIEDERUNG

Konto	Erfolgsrechnung Artengliederung	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	ARTENGLIEDERUNG	2'065'469.70	2'065'469.70	1'825'400.00	1'825'400.00	2'291'471.80	2'291'471.80
3	AUFWAND	1'737'793.80		1'327'200.00		1'381'669.09	
30	Personalaufwand	167'140.55		175'530.00		74'724.50	
300	Behörden und Kommissionen	61'103.75		59'300.00		51'360.00	
3000	Entsch. Tag- und Sitzungsgelder Behörden/Kommiss.	61'103.75		59'300.00		51'360.00	
3000.01	Sitzungs- und Taggelder Kommissionen	61'103.75		59'300.00		51'360.00	
0110	Legislative	2'312.50		1'800.00		1'755.00	
0120	Exekutive	1'205.00					
0220	Allgemeine Dienste	10'015.00		10'000.00		11'292.50	
3111	Ortsmuseum	7'755.00		8'500.00		4'905.00	
3320	Massenmedien	3'010.00		3'000.00			
7500	Arten- und Landschaftsschutz	3'815.00		6'000.00		1'365.00	
8200	Forstbetrieb	1'200.00				600.00	
8209	Nichtbetrieb / Wald	910.00				2'852.50	
8902	Kieswerk	20'271.25		20'000.00		18'843.75	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	10'610.00		10'000.00		9'746.25	
301	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	96'107.65		104'600.00		19'406.30	
3010	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	96'107.65		104'600.00		19'406.30	
3010.00	Löhne	95'817.50		104'100.00		19'076.10	
0290	Verwaltungsliegenschaften, übriges	4'592.50		4'000.00		3'973.75	
3111	Ortsmuseum	2'122.60		2'600.00		2'532.35	
3211	Gemeindebibliothek	55'412.40		57'500.00			
3320	Massenmedien	33'000.00		33'000.00			
8902	Kieswerk	690.00		7'000.00		12'570.00	
3010.04	Löhne Reinigungspersonal	290.15				330.20	
2193	Jugendfest	13.40					
3111	Ortsmuseum	276.75				330.20	
3010.05	Löhne Saalwarte			500.00			
0110	Legislative			500.00			
304	Zulagen	40.00		480.00			
3049	Übrige Zulagen	40.00		480.00			
3049.00	Übrige Zulagen	40.00		480.00			
3211	Gemeindebibliothek	40.00		480.00			
305	Arbeitgeberbeiträge	9'559.15		10'550.00		3'958.20	
3050	AG-Beiträge AHV,IV,EO,ALV, Verwaltungskosten	8'238.50		8'810.00		3'456.65	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV	8'238.50		8'810.00		3'456.65	
0110	Legislative			60.00			
0120	Exekutive	95.55					
0220	Allgemeine Dienste	466.75		450.00		597.30	
2193	Jugendfest	.90					
3111	Ortsmuseum	210.75		500.00		199.80	
3211	Gemeindebibliothek	4'393.70		4'260.00			
3320	Massenmedien	804.90		900.00			
7500	Arten- und Landschaftsschutz			140.00		49.90	
8209	Nichtbetrieb / Wald	62.20					
8902	Kieswerk	1'666.20		2'000.00		2'167.10	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	537.55		500.00		442.55	
3053	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	840.40		1'170.00		362.75	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherung	840.40		1'170.00		362.75	
0110	Legislative			10.00			



Konto	Erfolgsrechnung Artengliederung	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0120	Exekutive	17.25					
0220	Allgemeine Dienste	50.55		100.00		76.60	
2193	Jugendfest	.20					
3111	Ortsmuseum					4.15	
3211	Gemeindebibliothek	474.15		640.00			
3320	Massenmedien	74.10		100.00			
7500	Arten- und Landschaftsschutz			50.00		21.05	
8209	Nichtbetrieb / Wald	13.05					
8902	Kieswerk	143.85		200.00		193.65	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	67.25		70.00		67.30	
3055	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	480.25		570.00		138.80	
3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeldversch.	480.25		570.00		138.80	
0110	Legislative			10.00			
0120	Exekutive	8.45					
0220	Allgemeine Dienste	23.45		30.00		33.10	
2193	Jugendfest	.10					
3211	Gemeindebibliothek	353.70		360.00			
3320	Massenmedien	2.65					
7500	Arten- und Landschaftsschutz			20.00		9.55	
8209	Nichtbetrieb / Wald	6.35					
8902	Kieswerk	56.20		100.00		69.05	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	29.35		50.00		27.10	
309	Übriger Personalaufwand	330.00		600.00			
3090	Aus- und Weiterbildung des Personals	330.00		600.00			
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	330.00		600.00			
3211	Gemeindebibliothek	330.00		600.00			
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	332'407.07		364'670.00		231'525.12	
310	Material- und Warenaufwand	195'909.02		126'750.00		43'693.85	
3100	Büromaterial	1'400.80		1'800.00			
3100.00	Büromaterial	1'400.80		1'800.00			
3211	Gemeindebibliothek	1'400.80		1'800.00			
3101	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	64'449.55		7'800.00		40'647.35	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	64'303.60		4'300.00		40'647.35	
0290	Verwaltungliegenschaften, übriges	770.40		3'000.00		1'463.60	
3111	Ortsmuseum	202.50		1'200.00		1'938.65	
7500	Arten- und Landschaftsschutz			100.00			
8902	Kieswerk	63'330.70				37'245.10	
3101.21	Anlässe, Veranstaltungen	145.95		3'500.00			
3111	Ortsmuseum	145.95		3'500.00			
3102	Drucksachen, Publikationen	24'275.45		28'000.00		3'046.50	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	24'275.45		27'500.00		3'046.50	
0110	Legislative	2'501.70		3'500.00		2'676.85	
0220	Allgemeine Dienste	27.00		500.00		286.00	
3111	Ortsmuseum			500.00			
3320	Massenmedien	21'746.75		23'000.00			
7500	Arten- und Landschaftsschutz					83.65	
3102.50	Drucksachen, Publikationen			500.00			
8902	Kieswerk			500.00			
3103	Fachliteratur, Zeitschriften	15'169.92		15'000.00			
3103.00	Fachliteratur, Zeitschriften	15'169.92		15'000.00			
3211	Gemeindebibliothek	15'169.92		15'000.00			
3104	Lehrmittel			150.00			
3104.00	Lehrmittel			150.00			



Konto	Erfolgsrechnung Artengliederung	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3211	Gemeindebibliothek			150.00			
3109	Übriger Material- und Warenaufwand	90'613.30		74'000.00			
3109.00	Übriger Material- und Warenaufwand	508.85					
3211	Gemeindebibliothek	508.85					
3109.01	Jugendfestauslagen	90'104.45		74'000.00			
2193	Jugendfest	90'104.45		74'000.00			
311	Nicht aktivierbare Anlagen			3'000.00		323.10	
3110	Büromöbel und -geräte			500.00			
3110.00	Anschaffung Büromöbel/-geräte			500.00			
3211	Gemeindebibliothek			500.00			
3111	Maschinen, Geräte und Fahrzeuge			2'000.00			
3111.00	Anschaffung Maschinen/Geräte/Fahrzeuge			2'000.00			
3111	Ortsmuseum			2'000.00			
3113	Hardware			500.00			
3113.00	Anschaffung Hardware			500.00			
3211	Gemeindebibliothek			500.00			
3118	Immateriellen Anlagen					323.10	
3118.00	Anschaffung immaterielle Anlagen (Software)					323.10	
7500	Arten- und Landschaftsschutz					323.10	
312	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	2'519.70		1'800.00		2'405.75	
3120	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	2'519.70		1'800.00		2'405.75	
3120.00	Ver- und Entsorgung	2'519.70		1'800.00		2'405.75	
3111	Ortsmuseum	2'458.10		1'800.00		2'405.75	
3211	Gemeindebibliothek	61.60					
313	Dienstleistungen und Honorare	62'918.30		131'385.00		128'715.92	
3130	Dienstleistungen Dritter	47'011.61		75'885.00		104'672.10	
3130.01	Dienstleistungen Dritter	6'363.35		40'600.00		6'401.70	
0110	Legislative			1'000.00			
0220	Allgemeine Dienste			1'000.00			
3211	Gemeindebibliothek			600.00			
7500	Arten- und Landschaftsschutz	6'363.35		38'000.00		6'060.50	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens					341.20	
3130.02	Telefon- und Internetgebühren	325.00		900.00		235.00	
0220	Allgemeine Dienste			100.00			
3211	Gemeindebibliothek			400.00			
8902	Kieswerk	325.00		400.00		235.00	
3130.03	Portokosten	417.45		700.00			
0110	Legislative			500.00			
3211	Gemeindebibliothek	110.00		200.00			
8902	Kieswerk	307.45					
3130.04	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	1'585.00		1'785.00		1'240.00	
0220	Allgemeine Dienste	960.00		1'160.00		960.00	
3111	Ortsmuseum	90.00		90.00		90.00	
3211	Gemeindebibliothek	345.00		345.00			
4120	Alters-, Kranken- und Pflegeheime	130.00		130.00		130.00	
7500	Arten- und Landschaftsschutz			60.00			
8200	Forstbetrieb	60.00				60.00	
3130.05	Bank- und Postspesen	217.56		100.00			
3211	Gemeindebibliothek	17.56					
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	200.00		100.00			



Konto	Erfolgsrechnung Artengliederung	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3130.12	Leistungen für Schutz und Wohlfahrt	24'121.45		20'000.00		12'043.30	
8200	Forstbetrieb	24'121.45		20'000.00		12'043.30	
3130.15	Waldarbeitstag / Naturtag	7'295.80		11'800.00		4'646.70	
7500	Arten- und Landschaftsschutz	7'295.80		11'700.00		4'255.90	
8200	Forstbetrieb					390.80	
8902	Kieswerk			100.00			
3130.50	Dienstleistungen Dritter	6'686.00				80'105.40	
8902	Kieswerk	6'686.00				80'105.40	
3132	Honorare ext. Berater, Projekte, Fachexp. etc.	13'718.80		51'000.00		21'986.55	
3132.00	Honorare externe Berater, Projekte	13'718.80		51'000.00		21'986.55	
0110	Legislative	861.60		1'000.00		861.60	
0120	Exekutive	164.75					
0220	Allgemeine Dienste			10'000.00			
1400	Allgemeines Rechtswesen			10'000.00			
6150	Gemeindestrassen	92.60					
8902	Kieswerk	12'599.85		30'000.00		21'124.95	
3134	Sachversicherungsprämien	2'187.89		4'500.00		3'542.97	
3134.00	Sachversicherungsprämien	2'187.89		4'500.00		3'542.97	
0290	Verwaltungsliegenschaften, übriges	226.89		200.00		221.97	
3111	Ortsmuseum	154.35		1'000.00		253.30	
8902	Kieswerk	1'806.65		3'300.00		3'067.70	
3137	Steuern und Abgaben					-1'485.70	
3137.00	Steuern und Abgaben					-1'485.70	
8902	Kieswerk					-1'485.70	
314	Baulicher Unterhalt	9'987.80		32'000.00		37'572.40	
3140	Unterhalt an Grundstücken	9'662.00		27'000.00		25'002.05	
3140.00	Unterhalt an Grundstücken	569.45		7'000.00		15'531.30	
0290	Verwaltungsliegenschaften, übriges			5'000.00		14'793.55	
3111	Ortsmuseum	569.45		2'000.00		737.75	
3140.50	Unterhalt an Grundstücken - Ökologie	9'092.55		20'000.00		9'470.75	
8902	Kieswerk	9'092.55		20'000.00		9'470.75	
3141	Unterhalt Strassen/Verkehrswege					272.40	
3141.00	Unterhalt Strassen/Verkehrswege					272.40	
8902	Kieswerk					272.40	
3143	Unterhalt übrige Tiefbauten					9'919.90	
3143.50	Unterhalt übrige Tiefbauten					9'919.90	
8902	Kieswerk					9'919.90	
3144	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	325.80		5'000.00		2'378.05	
3144.00	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	325.80		5'000.00		2'378.05	
0290	Verwaltungsliegenschaften, übriges	246.65		3'000.00		2'378.05	
3111	Ortsmuseum	79.15		2'000.00			
315	Unterhalt Mobilien und immaterielle Anlagen	7'065.90		8'635.00			
3151	Unterhalt Apparate, Masch., Geräte, Fahrz., Werkz.			500.00			
3151.00	Unterhalt Maschinen/Geräte/Fahrzeuge			500.00			
3111	Ortsmuseum			500.00			
3153	Informatik-Unterhalt (Hardware)	565.20		1'500.00			
3153.00	Unterhalt Informatik (Hardware)	565.20		1'500.00			
3211	Gemeindebibliothek	565.20		1'500.00			



Konto	Erfolgsrechnung Artengliederung	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3158	Unterhalt immaterielle Anlagen	6'500.70		6'635.00			
3158.00	Unterhalt immaterielle Anlagen (Software)	6'500.70		6'635.00			
3211	Gemeindebibliothek	6'500.70		6'635.00			
316	Mieten, Leasing, Pachten, Benützungsgebühren	500.00		500.00		500.00	
3161	Mieten, Benützungskosten Mobilien	500.00		500.00		500.00	
3161.00	Mieten, Benützungsgebühren Mobilien	500.00		500.00		500.00	
3111	Ortsmuseum	500.00		500.00		500.00	
317	Spesenentschädigung	53'543.10		60'600.00		18'314.10	
3170	Reisekosten und Spesen	34'148.85		37'600.00		18'314.10	
3170.01	Reisekosten und Spesen	6'140.70		5'100.00		5'922.80	
0110	Legislative			500.00			
0220	Allgemeine Dienste	4'100.00		3'000.00		4'550.00	
0290	Verwaltungsliegenschaften, übriges	748.30				546.00	
3111	Ortsmuseum	258.40		500.00		56.95	
3211	Gemeindebibliothek	139.50					
7500	Arten- und Landschaftsschutz	123.00		500.00		31.90	
8209	Nichtbetrieb / Wald					227.95	
8902	Kieswerk	441.50		500.00		200.00	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	330.00		100.00		310.00	
3170.03	Repräsentationskosten	11'170.85		10'000.00		232.30	
0220	Allgemeine Dienste	9'170.85		10'000.00		160.30	
3410	Sport	2'000.00					
8200	Forstbetrieb					72.00	
3170.17	Weihnachtsbaumabgabe	2'012.50		2'500.00		2'612.75	
8200	Forstbetrieb	2'012.50		2'500.00		2'612.75	
3170.50	Repräsentationskosten	4'936.50		5'000.00		3'613.30	
8902	Kieswerk	4'936.50		5'000.00		3'613.30	
3170.51	OBG-Ausflug	9'888.30		15'000.00		5'932.95	
8902	Kieswerk	9'888.30		15'000.00		5'932.95	
3171	Exkursionen, Schulreisen und Lager	19'394.25		23'000.00			
3171.00	Exkursionen, Schulreisen und Lager	19'394.25		23'000.00			
3421	Ferienlager / Skilager	19'394.25		23'000.00			
319	Verschiedener Betriebsaufwand	-36.75					
3199	Übriger Betriebsaufwand	-36.75					
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	-36.75					
8902	Kieswerk	-36.75					
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	72'529.00		73'700.00		47'529.00	
330	Sachanlagen VV	25'000.00					
3300	Planmässige Abschreibungen Sachanlagen	25'000.00					
3300.10	Planm. Abschreibungen Verkehrswege VV	25'000.00					
8902	Kieswerk	25'000.00					
332	Abschreibungen immaterielle Anlagen	47'529.00		73'700.00		47'529.00	
3320	Planmässige Abschreibungen immaterielle Anlagen	47'529.00		73'700.00		47'529.00	
3320.90	Planm. Abschreib. immaterielle Anlagen	47'529.00		73'700.00		47'529.00	
8902	Kieswerk	47'529.00		73'700.00		47'529.00	
34	Finanzaufwand	1'084'687.33		627'500.00		832'413.79	



Konto	Erfolgsrechnung Artengliederung	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
340	Zinsaufwand	34'958.09		63'000.00		91'665.60	
3400	Verzinsung laufende Verbindlichkeiten	22'146.42		40'000.00		43'376.70	
3400.00	Verzinsung laufende Verbindlichkeiten	22'146.42		40'000.00		43'376.70	
8902	Kieswerk	11'073.21		20'000.00		21'688.35	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	11'073.21		20'000.00		21'688.35	
3401	Verzinsung Finanzverbindlichkeiten	12'811.67		23'000.00		48'288.90	
3401.00	Verzinsung Verbindlichkeiten	12'811.67		23'000.00		48'288.90	
8902	Kieswerk	600.00				600.00	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	12'211.67		23'000.00		47'688.90	
343	Liegenschaftenaufwand Finanzvermögen	372'414.24		219'500.00		345'748.19	
3430	Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	348'383.24		191'000.00		337'828.39	
3430.41	Lieg.aufwand Lochacker 3 + 5	60'388.52		65'000.00		99'544.92	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	60'388.52		65'000.00		99'544.92	
3430.42	Lieg.aufwand Zentrum, Mühlestr. 6	40'161.74		25'000.00		31'740.89	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	40'161.74		25'000.00		31'740.89	
3430.44	Lieg.aufwand STWEG Mühlestr. 2	33'953.29		50'000.00		98'685.68	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	33'953.29		50'000.00		98'685.68	
3430.45	Lieg.aufwand Postwegli 3	3'256.24		5'000.00		1'246.45	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	3'256.24		5'000.00		1'246.45	
3430.46	Lieg.aufwand Kull-Ida, Hauptstr. 38	4'870.85		3'000.00		453.65	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	4'870.85		3'000.00		453.65	
3430.47	Lieg.aufwand übrige Liegenschaften	272.73		5'000.00		14'363.34	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	272.73		5'000.00		14'363.34	
3430.50	Lieg.aufwand Hauptstrasse 26	2'121.75		5'000.00		4'080.06	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	2'121.75		5'000.00		4'080.06	
3430.51	Lieg.aufwand Hauptstrasse 28	24'440.26		5'000.00		8'958.54	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	24'440.26		5'000.00		8'958.54	
3430.52	Lieg.aufwand Hauptstrasse 30	2'104.88		5'000.00		10'014.92	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	2'104.88		5'000.00		10'014.92	
3430.53	Lieg.aufwand Hauptstrasse 32	4'525.08		5'000.00		14'554.01	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	4'525.08		5'000.00		14'554.01	
3430.54	Lieg.aufwand alte Lenzburgerstrasse 3 (Wurmhaus)	1'103.42		3'000.00		2'097.51	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	1'103.42		3'000.00		2'097.51	
3430.55	Lieg.aufwand Hauptstrasse 2 (Grundstein)	42'054.18		5'000.00		36'127.70	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	42'054.18		5'000.00		36'127.70	
3430.56	Lieg.aufwand ehem. BBZ-Areal	74'088.30		10'000.00		15'960.72	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	74'088.30		10'000.00		15'960.72	
3430.57	Umbau Villa BBZ - Kimi	55'042.00					
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	55'042.00					
3431	Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV			500.00			
3431.50	Spesenentschädigungen			500.00			
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens			500.00			
3439	Übriger Liegenschaftsaufwand FV	24'031.00		28'000.00		7'919.80	
3439.51	Planung Liegenschaftsstrategie	24'031.00		28'000.00		7'919.80	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	24'031.00		28'000.00		7'919.80	
344	Wertberichtigungen Anlagen FV	677'315.00		345'000.00		395'000.00	



Konto	Erfolgsrechnung Artengliederung	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3440	Wertberichtigungen Finanzanlagen FV	345'000.00		345'000.00		395'000.00	
3440.00	Wertberichtigung Finanzanlagen FV	345'000.00		345'000.00		395'000.00	
8902	Kieswerk	345'000.00		345'000.00		395'000.00	
3441	Wertberichtigung Sachanlagen FV	332'315.00					
3441.00	Wertberichtigung Sachanlagen FV	332'315.00					
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	332'315.00					
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	1'034.85		1'000.00		1'034.65	
351	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen im EK	1'034.85		1'000.00		1'034.65	
3511	Einlagen in Fonds des EK	1'000.00		1'000.00		1'000.00	
3511.00	Einlagen in Fonds des EK	1'000.00		1'000.00		1'000.00	
8902	Kieswerk	1'000.00		1'000.00		1'000.00	
3512	Einlagen in Legate und Stiftungen	34.85				34.65	
3512.00	Einlagen in Legate und Stiftungen	34.85				34.65	
9610	Zinsen	34.85				34.65	
36	Transferaufwand	79'995.00		84'800.00		194'442.03	
361	Entschädigungen an Gemeinwesen	40'000.00		40'000.00		40'000.00	
3612	Entschädigungen an Gemeinden	40'000.00		40'000.00		40'000.00	
3612.00	Entschädigungen an Gemeinden	40'000.00		40'000.00		40'000.00	
0220	Allgemeine Dienste	7'500.00		7'500.00		7'500.00	
8902	Kieswerk	25'000.00		25'000.00		25'000.00	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	7'500.00		7'500.00		7'500.00	
363	Beiträge an Gemeinwesen und Dritte	26'736.00		31'500.00		141'183.03	
3632	Beiträge an Gemeinden	7'736.00		13'000.00		121'383.03	
3632.00	Beiträge an Gemeinden	7'736.00		13'000.00		121'383.03	
2191	Volksschule, sonstiges	7'736.00		13'000.00		9'722.85	
2193	Jugendfest					1'000.00	
8902	Kieswerk					110'660.18	
3636	Beiträge an priv. Organisationen ohne Erwerbszweck	19'000.00		18'500.00		19'800.00	
3636.00	Beiträge an private Organisationen	19'000.00		18'500.00		19'800.00	
3290	Kultur, übriges	8'000.00		7'500.00		8'800.00	
5350	Leistungen an das Alter	2'000.00		2'000.00		2'000.00	
5440	Jugendschutz	500.00		500.00		500.00	
5452	Leistungen Kinderbetreuungsgesetz	5'000.00		5'000.00		5'000.00	
5790	Fürsorge, übriges	500.00		500.00		500.00	
5920	Hilfsaktionen im Inland	3'000.00		3'000.00		3'000.00	
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge	13'259.00		13'300.00		13'259.00	
3660	Planmässige Abschreibungen Investitionsbeiträge	13'259.00		13'300.00		13'259.00	
3660.20	Plan.Abschr.Inv.beitr.allg.Haush.an	13'259.00		13'300.00		13'259.00	
6150	Gemeindestrassen	13'259.00		13'300.00		13'259.00	
4	ERTRAG		2'065'469.70		1'825'400.00		2'291'471.80
41	Regalien und Konzession						353.00
412	Konzessionen						353.00
4120	Konzessionen						353.00
4120.00	Konzessionen Strom						353.00
0290	Verwaltungsliegenschaften, übriges						353.00



Konto	Erfolgsrechnung Artengliederung	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
42	Entgelte		1'122'492.95		1'040'000.00		1'515'705.55
421	Gebühren für Amtshandlungen		1'362.15				900.00
4210	Gebühren für Amtshandlungen		1'362.15				900.00
4210.00	Gebühren für Amtshandlungen		1'362.15				
3211	Gemeindebibliothek		1'362.15				
4210.03	Gebühren Einbürgerungen						900.00
1400	Allgemeines Rechtswesen						900.00
424	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		4'026.00		4'000.00		3'552.00
4240	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		4'026.00		4'000.00		3'552.00
4240.00	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		4'026.00		4'000.00		3'552.00
0290	Verwaltungsliegenschaften, übriges		4'026.00		4'000.00		3'552.00
426	Rückerstattungen		1'115'104.80		1'036'000.00		1'511'253.55
4260	Rückerstattungen Dritter		1'115'104.80		1'036'000.00		1'511'253.55
4260.00	Rückerstattungen Dritter		42'690.80		31'000.00		799.40
0290	Verwaltungsliegenschaften, übriges		185.00				428.00
2193	Jugendfest		18'155.80				
3320	Massenmedien		14'900.00		21'000.00		
3421	Ferienlager / Skilager		9'450.00		10'000.00		
8902	Kieswerk						371.40
4260.09	Sponsoring RTB		10'500.00				
2193	Jugendfest		6'500.00				
3211	Gemeindebibliothek		4'000.00				
4260.50	Rückerstattungen Dritter		1'694.00				
8902	Kieswerk		1'694.00				
4260.51	Abbau- und Deponieentschädigung		940'880.00		885'000.00		1'391'114.15
8902	Kieswerk		940'880.00		885'000.00		1'391'114.15
4260.52	Pachtzins		119'340.00		120'000.00		119'340.00
8902	Kieswerk		119'340.00		120'000.00		119'340.00
429	Übrige Entgelte		2'000.00				
4290	Übrige Entgelte		2'000.00				
4290.00	Übrige Entgelte		2'000.00				
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens		2'000.00				
43	Verschiedene Erträge						372.30
439	Übriger Ertrag						372.30
4390	Übriger Ertrag						372.30
4390.00	Nachlässe						372.30
7500	Arten- und Landschaftsschutz						372.30
44	Finanzertrag		930'199.75		769'100.00		772'790.95
443	Liegenschaftenertrag FV		722'023.50		691'600.00		710'570.25
4430	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		721'083.50		689'600.00		708'890.25
4430.41	Mietzinse Lochacker 3 + 5		224'546.85		231'600.00		221'070.30
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens		224'546.85		231'600.00		221'070.30
4430.42	Mietzinse Zentrum, Mühlestr. 6		152'506.65		152'000.00		151'818.00
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens		152'506.65		152'000.00		151'818.00
4430.44	Mietzinse STWEG Mühlestr. 2		97'740.00		100'500.00		100'570.00



Konto	Erfolgsrechnung Artengliederung	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens		97'740.00		100'500.00		100'570.00
4430.45	Mietzinse Postwegli 3		19'800.00		19'800.00		19'800.00
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens		19'800.00		19'800.00		19'800.00
4430.46	Mietzinse Kull-Ida, Hauptstr. 38		6'500.00		6'500.00		6'500.00
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens		6'500.00		6'500.00		6'500.00
4430.50	Mietzinse Hauptstr. 26		15'600.00		15'600.00		15'600.00
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens		15'600.00		15'600.00		15'600.00
4430.51	Mietzins Hauptstr. 28		20'800.00		26'000.00		23'071.95
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens		20'800.00		26'000.00		23'071.95
4430.52	Mietzins Hauptstr. 30		25'824.00		25'800.00		25'824.00
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens		25'824.00		25'800.00		25'824.00
4430.53	Mietzins Hauptstr. 32		25'860.00		26'800.00		25'920.00
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens		25'860.00		26'800.00		25'920.00
4430.54	Mietzins alte Lenzburgerstr. 3 (Wurmhaus)		7'116.00		7'000.00		7'116.00
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens		7'116.00		7'000.00		7'116.00
4430.55	Mietzins Hauptstr. 2 (Grundstein)		64'750.00		53'000.00		48'350.00
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens		64'750.00		53'000.00		48'350.00
4430.56	Mietzins ehem. BBZ-Areal		25'040.00		25'000.00		63'250.00
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens		25'040.00		25'000.00		63'250.00
4430.57	Umbau Villa BBZ - Kostenbeteiligung KIMI		35'000.00				
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens		35'000.00				
4439	Übriger Liegenschaftsertrag FV		940.00		2'000.00		1'680.00
4439.00	Übriger Liegenschaftenertrag FV		940.00		2'000.00		1'680.00
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens		940.00		2'000.00		1'680.00
444	Wertberichtigungen Anlagen FV		94'090.00				
4443	Marktwertanpassungen Liegenschaften		94'090.00				
4443.00	Marktwertanpassungen Liegenschaften		94'090.00				
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens		94'090.00				
445	Finanzertrag aus Darlehen und Beteiligungen VV		108'500.00		72'500.00		56'750.00
4451	Erträge aus Beteiligungen VV		108'500.00		72'500.00		56'750.00
4451.01	Dividende Beteiligung Beton AG		5'000.00		17'500.00		5'000.00
9610	Zinsen		5'000.00		17'500.00		5'000.00
4451.02	Dividende Beteiligung Kies Lenz AG		103'500.00		55'000.00		51'750.00
8902	Kieswerk		103'500.00		55'000.00		51'750.00
	Liegenschaftenertrag VV		5'586.25		5'000.00		5'470.70
	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV		5'586.25		5'000.00		5'470.70
4470.00	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV		5'586.25		5'000.00		5'470.70
0290	Verwaltungsliegenschaften, übriges		5'586.25		5'000.00		5'470.70
46	Transferertrag		12'777.00		16'300.00		2'250.00
461	Entschädigungen von Gemeinwesen		2'000.00		2'000.00		
4612	Entschädigungen von Gemeinden		2'000.00		2'000.00		
4612.00	Entschädigungen von Gemeinden		2'000.00		2'000.00		
3320	Massenmedien		2'000.00		2'000.00		
463	Beiträge von Gemeinwesen und Dritten		10'777.00		14'300.00		2'250.00



Konto	Erfolgsrechnung Artengliederung	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4631	Beiträge vom Kanton		2'282.00		1'800.00		2'250.00
4631.00	Beiträge vom Kanton		2'282.00		1'800.00		2'250.00
3111	Ortsmuseum						2'250.00
3211	Gemeindebibliothek				800.00		
3421	Ferienlager / Skilager		2'282.00		1'000.00		
4632	Beiträge von Gemeinden		4'000.00		4'000.00		
4632.00	Beiträge von Gemeinden		4'000.00		4'000.00		
3211	Gemeindebibliothek		4'000.00		4'000.00		
4637	Beiträge von privaten Haushalten		4'495.00		8'500.00		
4637.00	Beiträge von privaten Haushalten		4'495.00		8'500.00		
3211	Gemeindebibliothek		3'775.00		4'500.00		
3320	Massenmedien		720.00		4'000.00		
9	ABSCHLUSSKONTEN	327'675.90		498'200.00		909'802.71	
90	Abschluss Erfolgsrechnung	327'675.90		498'200.00		909'802.71	
900	Abschluss allgemeiner Haushalt	327'675.90		498'200.00		909'802.71	
9000	Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung	327'675.90		498'200.00		909'802.71	
9000.00	Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung	327'675.90		498'200.00		909'802.71	
9990	Abschluss	327'675.90		498'200.00		909'802.71	



INVESTITIONSRECHNUNG – FUNKTIONALE GLIEDERUNG

Nummer	Investitionsrechnung	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
001	FUNKTIONALE GLIEDERUNG	605'827.35	605'827.35	47'000.00	47'000.00	840.20	840.20
8	VOLKSWIRTSCHAFT	326'182.35	29'645.00	47'000.00		840.20	
	Nettoergebnis		296'537.35		47'000.00		840.20
89	Sonstige gewerbliche Betriebe	326'182.35	29'645.00	47'000.00		840.20	
	Nettoergebnis		296'537.35		47'000.00		840.20
890	Sonstige gewerbliche Betriebe	326'182.35	29'645.00	47'000.00		840.20	
	Nettoergebnis		296'537.35		47'000.00		840.20
8902	Kieswerk	326'182.35	29'645.00	47'000.00		840.20	
5290.22	Planung Überfüllung Kiesabbaugebiet Neumatte GV 16.11.2015 / GV 11.06.18 / 31.12.2021					840.20	
5290.24	Richtplananpassung künftige Kiesabbaugebiete GV 29.11.2020	7'239.55		22'000.00			
5290.25	Kieswerk Vertragsanpassungen / Baurechtsvertrag GV 29.11.2020	55'709.30		25'000.00			
5290.26	Teiländerung Kulturlandplan: Kiesabbauzonen Hardimatte / Länzerfeld GV 13.06.2022	13'233.50					
5290.27	Querung Herrengasse GV 13.06.2022	250'000.00					
6320.01	Kieswerk Vertragsanpassungen / Baurechtsvertrag - Beitrag		29'645.00				
9	FINANZEN UND STEUERN	279'645.00	576'182.35		47'000.00		840.20
	Nettoergebnis	296'537.35		47'000.00		840.20	
99	Nicht aufgeteilte Posten	279'645.00	576'182.35		47'000.00		840.20
	Nettoergebnis	296'537.35		47'000.00		840.20	
999	Abschluss	279'645.00	576'182.35		47'000.00		840.20
	Nettoergebnis	296'537.35		47'000.00		840.20	
9990	Abschluss	279'645.00	576'182.35		47'000.00		840.20
5900.21	Passivierte Einnahmen Ortsbürgergemeinde	279'645.00	250'000.00				
6900.21	Aktivierete Ausgaben Ortsbürgergemeinde		326'182.35		47'000.00		840.20



INVESTITIONSRECHNUNG – ARTENGLIEDERUNG

Nummer	Investitionsrechnung Artengliederung	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
	ARTENGLIEDERUNG	605'827.35	605'827.35	47'000.00	47'000.00	840.20	840.20
	INVESTITIONSAUSGABEN	605'827.35		47'000.00		840.20	
52	Immaterielle Anlagen	326'182.35		47'000.00		840.20	
529	Übrige immaterielle Anlagen	326'182.35		47'000.00		840.20	
5290	Übrige immaterielle Anlagen	326'182.35		47'000.00		840.20	
5290.00	Übrige immaterielle Anlagen	326'182.35		47'000.00			
5290.22	Planung Überfüllung Kiesabbaugebiet Neumatte					840.20	
59	Übertrag an Bilanz	279'645.00					
590	Passivierungen	279'645.00					
5900	Passivierte Einnahmen Einwohnergemeinde	279'645.00					
5900.21	Passivierte Einnahmen Ortsbürgergemeinde	279'645.00					
	INVESTITIONSEINNAHMEN		605'827.35		47'000.00		840.20
63	Investitionsbeiträge		29'645.00				
632	Gemeinden		29'645.00				
6320	Investitionsbeiträge von Gemeinden		29'645.00				
6320.00	Inv.beiträge von Gemeinden u. G'deverbänden		29'645.00				
69	Übertrag an Bilanz		576'182.35		47'000.00		840.20
690	Aktivierung		576'182.35		47'000.00		840.20
6900	Aktivierte Ausgaben Einwohnergemeinde		576'182.35		47'000.00		840.20
6900.21	Aktivierte Ausgaben Ortsbürgergemeinde		576'182.35		47'000.00		840.20



KREDITKONTROLLE

Nummer	Kredite nach Funktionen Beschluss Instanz & Datum Kreditabrechnungsdatum	Kreditbetrag	Ausgaben (+) / Einnahmen (-) kum. bis 31.12.2021	Ausgaben (+) / Einnahmen (-) 2022	Kumuliert IST 2022	Verfügbare Restkredit
8	VOLKSWIRTSCHAFT					
8902.5290.24	Richtplananpassung künftige Kiesabbaugebiete GV 29.11.2020	60'000.00	15'359.90	7'797.00	23'156.90	36'843.10
8902.5290.25	Kieswerk Vertragsanpassungen / Baurechtsvertrag GV 29.11.2020	50'000.00	-	28'071.25	28'071.25	21'928.75
8902.5290.26	Teiländerung Kulturlandplan: Kiesabbauzonen Hardimatte / Länzertfeld GV 13.06.2022	200'000.00	-	14'252.50	14'252.50	185'747.50



BILANZ - ZUSAMMENZUG

Bilanz	01.01.2022	Zuwachs	Abgang	31.12.2022
1 AKTIVEN	28'589'508.70	941'602.65	1'046'357.90	28'484'753.45
10 Finanzvermögen	25'336'392.15	615'420.30	930'924.90	25'020'887.55
14 Verwaltungsvermögen	3'253'116.55	326'182.35	115'433.00	3'463'865.90
2 PASSIVEN	28'589'508.70	19'664'861.05	19'769'616.30	28'484'753.45
20 Fremdkapital	7'760'909.14	18'427'347.59	18'859'813.59	7'328'443.14
29 Eigenkapital	20'828'599.56	1'237'513.46	909'802.71	21'156'310.31

BILANZ - DETAILKONTEN

Nummer	Bilanz	01.01.2022	Zuwachs	Abgang	31.12.2022
	AKTIVEN	28'589'508.70	941'602.65	1'046'357.90	28'484'753.45
10	Finanzvermögen	25'336'392.15	615'420.30	930'924.90	25'020'887.55
101	Forderungen	55'149.20	258'105.55	193'174.95	120'079.80
1010	Forderungen aus Lieferungen und Leist. ggü.Dritten	21'229.95	59'082.00	24'759.95	55'552.00
10100	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	21'229.95	59'082.00	24'759.95	55'552.00
10100.08	Debitoren OG / GB 2	106.00	3'530.00	3'636.00	
10100.25	Miet- und Pachtzinse OG	21'123.95	55'552.00	21'123.95	55'552.00
1011	Kontokorrente mit Dritten	-6'080.75	30'608.55		24'527.80
10112	Kontokorrente mit anderen Dritten	-6'080.75	30'608.55		24'527.80
10112.01	Kontokorrent mit Realit Treuhand	-6'080.75	30'608.55		24'527.80
1015	Interne Kontokorrente		168'378.25	168'378.25	
10153	Abrechnungskonto Löhne		158'850.95	158'850.95	
10153.01	Abrechnungskonto Lohnverarbeitung		158'850.95	158'850.95	
10155	Weitere Abrechnungskonten		9'527.30	9'527.30	
10155.80	Abrechnungskonto Diverses		8'183.55	8'183.55	
10155.81	Abrechnungskonto Bibliothek (Twint)		1'343.75	1'343.75	
1019	Übrige Forderungen	40'000.00	36.75	36.75	40'000.00



Nummer	Bilanz	01.01.2022	Zuwachs	Abgang	31.12.2022
10192	MWST-Vorsteuerguthaben		36.75	36.75	
10192.41	MWST-Vorsteuer ER Kieswerk		36.75	36.75	
10199	Übrige Forderungen	40'000.00			40'000.00
10199.21	Materialabbaurecht	40'000.00			40'000.00
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	60'434.95	263'224.75	60'434.95	263'224.75
1045	Übriger betrieblicher Ertrag	60'434.95	233'579.75	60'434.95	233'579.75
10450	RA übriger betrieblicher Ertrag	60'434.95	233'579.75	60'434.95	233'579.75
10450.01	RA übriger betrieblicher Ertrag	60'434.95	233'579.75	60'434.95	233'579.75
1046	Aktive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung		29'645.00		29'645.00
10460	RA akt. Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung		29'645.00		29'645.00
10460.01	RA akt. Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung		29'645.00		29'645.00
108	Sachanlagen FV	25'220'808.00	94'090.00	677'315.00	24'637'583.00
1080	Grundstücke FV	5'087'808.00	94'090.00	332'315.00	4'849'583.00
10800	Grundstücke FV	5'087'808.00	94'090.00	332'315.00	4'849'583.00
10800.21	Grundstücke FV OG	5'087'808.00	94'090.00	332'315.00	4'849'583.00
1084	Gebäude FV	20'133'000.00		345'000.00	19'788'000.00
10840	Gebäude FV	20'133'000.00		345'000.00	19'788'000.00
10840.21	Liegenschaften FV OG	20'133'000.00		345'000.00	19'788'000.00
14	Verwaltungsvermögen	3'253'116.55	326'182.35	115'433.00	3'463'865.90
140	Sachanlagen VV	1'899'160.00	250'000.00	25'000.00	2'124'160.00
1400	Grundstücke VV unüberbaut	984'200.00			984'200.00
14000	Allgemeiner Haushalt	984'200.00			984'200.00
14000.21	Grundstücke OG allg. Haushalt	984'200.00			984'200.00
1401	Strassen / Verkehrswege		250'000.00	25'000.00	225'000.00
14010	Allgemeiner Haushalt		250'000.00	25'000.00	225'000.00
14010.21	Strassen / Verkehrswege OG		250'000.00		250'000.00
14010.99	WB Strassen / Verkehrswege allg. Haushalt			25'000.00	-25'000.00
1405	Waldungen	914'960.00			914'960.00
14050	Allgemeiner Haushalt	914'960.00			914'960.00



Nummer	Bilanz	01.01.2022	Zuwachs	Abgang	31.12.2022
14050.21	Waldungen OG	914'960.00			914'960.00
142	Immaterielle Anlagen	428'155.85	76'182.35	77'174.00	427'164.20
1427	Immaterielle Anlagen in Realisierung	14'261.75	76'182.35	29'645.00	60'799.10
14270	Allgemeiner Haushalt	14'261.75	76'182.35	29'645.00	60'799.10
14270.21	Immat.Anlagen in Realisierung allg. HH - OG	14'261.75	76'182.35	29'645.00	60'799.10
1429	Übrige immaterielle Anlagen	413'894.10		47'529.00	366'365.10
14290	Allgemeiner Haushalt	413'894.10		47'529.00	366'365.10
14290.21	Übr.immater.Anlagen allg. HH - OG	678'695.95			678'695.95
14290.99	WB übr.immater.Anlagen allg.Haushalt	-264'801.85		47'529.00	-312'330.85
145	Beteiligungen, Grundkapitalien	475'001.00			475'001.00
1455	Beteiligungen an privaten Unternehmungen	475'000.00			475'000.00
14550	Allgemeiner Haushalt	475'000.00			475'000.00
14550.21	Aktien Beton Niederlenz AG	25'000.00			25'000.00
14550.22	Aktien Kies Lenz AG	450'000.00			450'000.00
1456	Beteiligungen an priv. Org. ohne Erwerbszweck	1.00			1.00
14560	Allgemeiner Haushalt	1.00			1.00
14560.21	Anteilscheine Aarg. Turnzentrum	1.00			1.00
146	Investitionsbeiträge	450'799.70		13'259.00	437'540.70
1462	Invbeiträge an Gemeinden u. Gdezweckverbände	450'799.70		13'259.00	437'540.70
14620	Allgemeiner Haushalt	450'799.70		13'259.00	437'540.70
14620.21	Investitionsbeiträge an Gemeinden - OG	530'353.70			530'353.70
14620.99	WB Inv.beitr.a.Gde.u.Gde.zweckv.all.Haus	-79'554.00		13'259.00	-92'813.00
	PASSIVEN	28'589'508.70	19'664'861.05	19'769'616.30	28'484'753.45
20	Fremdkapital	7'760'909.14	18'427'347.59	18'859'813.59	7'328'443.14
200	Laufende Verbindlichkeiten	2'255'909.14	12'926'411.59	13'359'813.59	1'822'507.14
2001	Kontokorrente mit Dritten	2'255'909.14	12'927'039.24	13'362'969.19	1'819'979.19
20010	Kontokorrente mit Kanton und anderen Gemeinden	2'255'909.14	12'927'039.24	13'362'969.19	1'819'979.19
20010.11	KK Allgemein GB1		3'133'842.01	3'133'842.01	
20010.12	KK MWST GB1		52'452.50	52'452.50	
20010.13	KK Geldkonto GB1		7'014'702.09	7'014'702.09	



Nummer	Bilanz	01.01.2022	Zuwachs	Abgang	31.12.2022
20010.14	KK Debi/Kredi GB1		906'063.45	906'063.45	
20010.21	Kontokorrent OG - Einwohnergemeinde	2'255'909.14	1'819'979.19	2'255'909.14	1'819'979.19
2002	Steuern		-4'320.80	-4'320.80	
20022	Steuerschulden MWST		-4'320.80	-4'320.80	
20022.41	MWST-Umsatzsteuer ER Kieswerk		-4'320.80	-4'320.80	
2005	Interne Kontokorrente		254.00		254.00
20055	Weitere Abrechnungskonten		254.00		254.00
20055.80	Durchlaufkonto allg.		254.00		254.00
2009	Übrige laufende Verpflichtungen		3'439.15	1'165.20	2'273.95
20090	Übrige laufende Verpflichtungen		3'439.15	1'165.20	2'273.95
20090.13	Bibliothek - DVD		3'439.15	1'165.20	2'273.95
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten		5'500'000.00		5'500'000.00
2011	Verb. ggü. Gemeinwesen und Gemeindezweckverbänden		5'500'000.00		5'500'000.00
20110	Kurzfr. Verbindl. ggü. Gemeinwesen und Zweckverb.		5'500'000.00		5'500'000.00
20110.01	Stadt Lenzburg Laufzeit bis 31.03.2023, 0.0000% p.a.		5'500'000.00		5'500'000.00
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	5'000.00	936.00		5'936.00
2041	Sach- und übriger Betriebsaufwand	5'000.00			5'000.00
20410	RA Sach- und übriger Betriebsaufwand	5'000.00			5'000.00
20410.21	RA Sach- und Betriebsaufwand Kieswerk	5'000.00			5'000.00
2044	Finanzaufwand / Finanzertrag		936.00		936.00
20440	RA Finanzaufwand / Finanzertrag		936.00		936.00
20440.01	RA Finanzaufwand / Finanzertrag		936.00		936.00
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	5'500'000.00		5'500'000.00	
2064	Darlehen	5'500'000.00		5'500'000.00	
20640	Langfristige Darlehen	5'500'000.00		5'500'000.00	
20640.13	Stiftung Auffangeinrichtung BVG	3'500'000.00		3'500'000.00	
20640.14	Hypothekarbank Lenzburg	2'000'000.00		2'000'000.00	
29	Eigenkapital	20'828'599.56	1'237'513.46	909'802.71	21'156'310.31
291	Fonds	6'966.45	34.85		7'001.30



Nummer	Bilanz	01.01.2022	Zuwachs	Abgang	31.12.2022
2911	Legate und Stiftungen ohne eigene Rechtspers.im EK	6'966.45	34.85		7'001.30
29110	Zweckgebundene Zuwendungen	6'966.45	34.85		7'001.30
29110.21	Legat A.J. Aeschbach - Dorfmuseum	6'966.45	34.85		7'001.30
295	Aufwertungsreserve VV	1'899'160.00			1'899'160.00
2950	Aufwertungsreserve VV	1'899'160.00			1'899'160.00
29500	Allgemeiner Haushalt	1'899'160.00			1'899'160.00
29500.02	Aufwertungsreserve Grundstücke	1'899'160.00			1'899'160.00
299	Bilanzüberschuss /-fehlbetrag	18'922'473.11	1'237'478.61	909'802.71	19'250'149.01
2990	Jahresergebnis	909'802.71	327'675.90	909'802.71	327'675.90
29900	Jahresergebnis	909'802.71	327'675.90	909'802.71	327'675.90
29900.21	Jahresergebnis OG	909'802.71	327'675.90	909'802.71	327'675.90
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	18'012'670.40	909'802.71		18'922'473.11
29990	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	18'012'670.40	909'802.71		18'922'473.11
29990.21	Kum. Ergebnisse Vorjahre - allg. EK	18'012'670.40	909'802.71		18'922'473.11



ANHANG ZUR BILANZ

Rechnungslegung und Bewertungsgrundsätze

Die Rechnungsführung der Gemeinde Niederlenz unterliegt den Grundlagen gemäss HRM2 sowie den Bestimmungen des Gemeindegesetzes und der Finanzverordnung.

Aktivierungsgrenze

Die Aktivierungsgrenze von Investitionen ist gemäss § 5 Finanzverordnung abhängig von der Einwohnerzahl. Für die Gemeinde Niederlenz gilt die Bilanzierungspflicht ab einer Limite von CHF 50'000.00.

Anlagekategorie

Die Anlagen sind folgenden Anlagekategorien und Abschreibungssätzen zugeteilt. Diese sind in der Finanzverordnung im Anhang 1 erläutert.

Kat.	Anlagekategorie	Abschreibungsdauer in Jahren
1	Grundstücke	keine planmässige Abschreibung
2	Gebäude, Hochbauten	35
2a	Containerbauten, Fahrnisbauten	20
2b	Heizsysteme, Photovoltaikanlagen	20
3	Strassen, Plätze, Friedhof	40
3a	Naturstrassen (nicht asphaltierte Strassen)	10
3b	Sportplätze (Rasen- und Hartplätze)	20
3c	Kunstrasenplätze	10
4	Kanal-/Leitungsnetze, Gewässerbauten	50
4a	Fernwärmenetz	35
5	Installationen, Einbauten, Mieterausbauten bei Gebäuden	10
6	Abfallanlagen (Installationen, Einbauten)	40
7	Möbilien, Ausstattungen, allg. Fahrzeuge	5-10
8	Spezialfahrzeuge (Feuerwehr, Strassenreinigung)	15
8a	Kleintanklöschfahrzeuge, Kommandofahrzeug, Strassenrettungsfahrzeug	15
8b	Schweres und überschweres Pikettfahrzeug, schweres Schlauchverlegefahrzeug	25
8c	Andere Feuerwehrfahrzeuge	20
9	Immaterielle Anlagen, Software	5
10	Orts-, Regionalplanungen	10
11	Informatik- und Kommunikationssysteme	3-5
11a	Datenübertragungsnetz	15-25
12	Investitionsbeiträge	nach Nutzungsdauer des Objekts
12a	Anschlussgebühren	20
13	Anlagen im Bau	keine planmässige Abschreibung
14	Darlehen des Verwaltungsvermögens	keine planmässige Abschreibung
15	Beteiligungen, Grundkapitalien	keine planmässige Abschreibung
16	Abweichungen zu den vorgenannten Kategorien und/oder Abschreibungsdauer	Mit Zustimmung des Departements Volkswirtschaft und Inneres

**Übersicht Abschreibungen / Wertberichtigungen**

	Rechnung 2022	Budget 2022	Rechnung 2021
Abschreibungen Verwaltungsvermögen (Tunnel Herrengasse / Nutzungsplanungen Kieswerk)	72'529.00	73'700.00	47'529.00
Planmässige Abschreibungen Investitionsbeiträge (Dorfplatz)	13'259.00	13'300.00	13'259.00
Wertberichtigung Finanzanlagen (Kieswerk und Neumatten)	345'000.00	345'000.00	395'000.00
Wertberichtigungen Grundstücke Finanzvermögen	238'225.00	0.00	0.00

Eigenkapitalnachweis

Veränderungen	Stand 01.01.2022	Fonds Einlage	Fonds Entnahme	Aufwertungs- Reserve	Jahres- Ergebnis	Stand 31.12.2022
2911 Legate und Stiftungen ohne eigene Rechtspers. im EK	6'966.45	34.85	0.00	0.00	0.00	7'001.30
Legat A.J. Aeschbach - Dorfmuseum	6'966.45	34.85	0.00	0.00	0.00	7'001.30
2950 Aufwertungsreserve	1'899'160.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1'899'160.00
Aufwertungsreserve Grundstücke	1'899'160.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1'899'160.00
2999 Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	18'922'473.11				327'675.90	19'250'149.01
Total	20'828'599.56	34.85	0.00	0.00	327'675.90	21'156'310.31



GELDFLUSSRECHNUNG

Bezeichnung	Rechnung 2022	Rechnung 2021
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	327'675.90	909'802.71
Abschreibungen von Verwaltungsvermögen und Investitionsbeiträgen	85'788.00	60'788.00
Abtragung Bilanzfehlbetrag	0.00	0.00
Wertberichtigungen auf Darlehen und Beteiligungen	0.00	0.00
Auflösung passivierte Investitionsbeiträge (-)	0.00	0.00
Entnahme (-) aus Aufwertungsreserve	0.00	0.00
Realisierte Kursverluste (+) und Gewinne (-) / Wertberichtigungen Anlagen FV	583'225.00	395'000.00
Aufwertung VV (-)	0.00	0.00
Abnahme (+) / Zunahme (-) von Forderungen	-34'322.05	-20'891.95
Abnahme (+) / Zunahme (-) von aktiven Rechnungsabgrenzungen	-173'144.80	141'492.70
Abnahme (+) / Zunahme (-) von Vorräten	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von laufenden Verbindlichkeiten	-433'402.00	-1'510'035.23
Abnahme (-) / Zunahme (+) von passiven Rechnungsabgrenzungen	936.00	-11'467.45
Abnahme (-) / Zunahme (+) von kurzfristigen Rückstellungen	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von langfristigen Rückstellungen	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Fonds im Eigenkapital	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Legaten und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im EK	34.85	34.65
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Rücklagen der Globalbudgetbereiche	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Vorfinanzierungen	0.00	0.00
Geldfluss aus operativer Tätigkeit	356'790.90	-35'276.57
Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit		
Liquiditätswirksame Einnahmen (+) der Investitionsrechnung (exkl. Darlehen/Beteiligungen)	0.00	0.00
Liquiditätswirksame Ausgaben (-) der Investitionsrechnung (exkl. Darlehen/Beteiligungen)	-326'182.35	-840.20
Rückzahlung bzw. Verkauf (+) von Darlehen und Beteiligungen, Grundkapitalien VV	0.00	0.00
Vergabe bzw. Kauf (-) von Darlehen und Beteiligungen, Grundkapitalien VV	0.00	0.00
Geldfluss aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen	-326'182.35	-840.20
Verkauf (+) von Sachanlagen FV	0.00	0.00
Kauf (-) / Investitionen (-) von Sachanlagen FV	0.00	0.00
Zunahme (-) / Abnahme (+) von Kontokorrenten (aktive) mit Dritten	-30'608.55	36'116.77
Verkauf (+) von Finanzanlagen FV	0.00	0.00
Kauf (-) von Finanzanlagen FV	0.00	0.00
Geldfluss aus Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen	-30'608.55	36'116.77
Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit	-356'790.90	35'276.57
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit		
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Kontokorrenten (passive) mit Dritten	433'402.00	1'510'035.23
Aufnahme (+) von Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00
Rückzahlung (-) von Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im Fremdkapital	0.00	0.00
Zunahme (+) von Legaten und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im EK	0.00	0.00
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit	433'402.00	1'510'035.23
Total Geldfluss	433'402.00	1'510'035.23
Bestand Flüssige Mittel 1.1. (Kontokorrent mit Einwohnergemeinde)	-2'255'909.14	-3'765'944.37
Bestand Flüssige Mittel 31.12. (Kontokorrent mit Einwohnergemeinde)	-1'822'507.14	-2'255'909.14



ANHANG

Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

Angewandtes Regelwerk

Rechtliche Grundlagen

Die vorliegende Rechnung untersteht dem Gemeindegesetz vom 18.01.2022 (GG; SAR 171.100), der Verordnung über den Finanzhaushalt der Gemeinden vom 05.09.2018 (FiV, SAR 617.113) sowie dem Handbuch Rechnungswesen der Gemeinden.

Regelwerk

Die Rechnungslegung orientiert sich an den Standards des Harmonisierten Rechnungslegungsmodell 2 für die Kantone und Gemeinden (HRM2).

Rechnungslegungs-, Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung soll die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage den tatsächlichen Verhältnissen entsprechend darstellen („True and Fair View“-Prinzip) und richtet sich nach den Grundsätzen der Verständlichkeit, der Wesentlichkeit, der Zuverlässigkeit, der Vergleichbarkeit, der Fortführung, der Stetigkeit, der Periodenabgrenzung und der Bruttodarstellung. In Abweichung vom Prinzip der Bruttodarstellung sind Aufwandminderungsbuchungen beim Personalaufwand zulässig. Der **Ressourcenausgleich** ist von der Periodenabgrenzung ausgenommen. **Er wird gemäss § 119 Abs. 2 GG nicht zeitlich abgegrenzt.**

Bilanzierungsgrundsätze

Vermögenswerte werden bilanziert, wenn sie einen künftigen wirtschaftlichen Nutzen hervorbringen oder ihre Nutzung zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben vorgesehen ist und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann. Verpflichtungen werden bilanziert, wenn deren Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt, ihre Erfüllung sicher oder wahrscheinlich zu einem Mittelabfluss führen wird und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann.

Die Vermögenswerte werden in Finanz- und Verwaltungsvermögen gegliedert. Das Finanzvermögen besteht aus jenen Vermögenswerten, die ohne Beeinträchtigung der öffentlichen Aufgabenerfüllung veräussert werden können. Das Verwaltungsvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die unmittelbar der öffentlichen Aufgabenerfüllung dienen. Verpflichtungen gegenüber Sonderrechnungen werden dem Fremdkapital zugerechnet.

Vermögenswerte des Verwaltungsvermögens mit mehrjähriger Nutzungsdauer werden aktiviert, sofern ihr Anschaffungswert über der **Aktivierungsgrenze von Fr. 50'000.00** liegt. Für Grundstücke, Investitionsbeiträge, Darlehen und Beteiligungen kommt keine Aktivierungsgrenze zur Anwendung. Positionen des Finanzvermögens werden ungeachtet der Aktivierungsgrenze bilanziert. Bei den Verpflichtungen kommt die **Wesentlichkeitsgrenze von Fr. 25'000.00** nur bei den Rückstellungen (pro Sachverhalt) zur Anwendung. Alle übrigen Positionen der Verbindlichkeiten im Fremdkapital werden unabhängig der Wesentlichkeitsgrenze bilanziert.

Die Steuererträge werden nach dem Soll-Prinzip abgegrenzt. Das heisst, dass Ende Jahr alle Steuerguthaben für das betreffende Jahr verbucht sind, für die Rechnungen ausgestellt wurden. Das Soll-Prinzip entspricht nicht vollumfänglich dem Ansatz der periodengerechten Verbuchung, da keine Schätzungen zur Differenz der definitiv geschuldeten Steuern getätigt werden.

Bilanzierungsgrundsätze

Positionen des Finanzvermögens werden zum Verkehrswert bilanziert. Das Grundeigentum im Finanzvermögen wird in einer Legislaturperiode mindestens einmal neu bewertet. Die letzte Bewertung des Grundeigentums im Finanzvermögen erfolgte im Jahr 2022.



Positionen des Verwaltungsvermögens werden zum Anschaffungswert abzüglich der Abschreibungen bilanziert. Erhaltene Investitionsbeiträge werden mit den Investitionsausgaben verrechnet (Aktivierung der Nettoinvestitionen). Die Positionen des VV, die durch Nutzung einem Wertverzehr unterliegen, werden planmässig nach Anlagekategorie über die festgelegte Nutzungsdauer abgeschrieben. Das Verwaltungsvermögen wird jährlich auf dauernde Wertminderungen geprüft. Ist eine dauernde Wertminderung absehbar, wird der bilanzierte Wert berichtigt.

Interne Verzinsung

Die Geldmittelverwaltung innerhalb eines Gemeinwesens bzw. Verwaltungsbereichs wird in der Regel zentral bei der Einwohnergemeinde geführt. Die Guthaben und Schulden gegenüber Spezialfinanzierungen, Fonds und Depotgeldern werden in separaten Bilanzkonti ausgewiesen. Damit ist eine optimale Geldmittelbewirtschaftung möglich. Für die Festlegung der Zinssätze ist der Gemeinderat zuständig. Die Zinssätze müssen finanzpolitisch vertretbar sein und marktüblichen Konditionen entsprechen. Die internen Verzinsungen werden in der Regel vom Anfangsbestand vorgenommen.



DETAILS ZUM FINANZBERICHT

ERFOLGSRECHNUNG

Erläuterungen zur Erfolgsrechnung

0 Allgemeine Verwaltung

Konto	Rechnung 2022	Budget 2022	Differenz	
Allgemeine Dienste				
0220.3132.00	0.00	10'000.00	-10'000.00	Unter diesem Konto werden Honorare für externe Berater sowie Projekte geführt, welche nicht die Funktionsbereiche Liegenschaften oder Kieswerk betreffen. Im Rechnungsjahr 2022 wurde keine externe Unterstützung in Anspruch genommen.

2 Bildung

Konto	Rechnung 2022	Budget 2022	Differenz	
Jugendfest				
2193.3109.01	90'104.45	74'000.00	16'104.45	Das Jugendfest wurde mit einem Nettoaufwand von CHF 74'000.00 budgetiert. Die Kosten wurden nach dem Bruttoprinzip verbucht. Einnahmen von Dritten sind in den Konten 2193.4260.00 und 4260.09 abgebildet. Der Nettoaufwand betrug CHF 65'463.25.
2193.4260.00	18'155.80	0.00	18'155.80	Vgl. Hinweis unter Konto 2193.3109.01.
2193.4260.09	6'500.00	0.00	6'500.00	Das Jugendfest wurde mit einem Sponsoring durch die Regionalen Technischen Betriebe RTB bedacht.

3 Kultur, Sport und Freizeit

Konto	Rechnung 2022	Budget 2022	Differenz	
Gemeindebibliothek				
3211.4260.09	4'000.00	0.00	4'000.00	Die Gemeindebibliothek wurde mit einem Sponsoring durch die Regionalen Technischen Betriebe RTB bedacht.
Massenmedien				
3320.4260.00	14'900.00	21'000.00	-6'100.00	Die Einnahmen von CHF 4'998.00 aus Inseraten vom Monat Dezember 2021 sind noch über die Rechnung der Einwohnergemeinde gelaufen. In



der Rechnung 2023 erfolgt eine interne Gutschrift zu Gunsten der Ortsbürgerrechnung.

Sport

3410.3170.03	2'000.00	0.00	2'000.00	Die Ortsbürgergemeinde hat das neue Turnzentrum Aargau mit einem Sponsoring von CHF 2'000.00 unterstützt.
--------------	----------	------	----------	---

Ferienlager / Skilager

3421.3171.00	19'394.25	23'000.00	-3'605.75	Die Ortsbürgergemeinde leistet finanzielle Unterstützung für die Durchführung von Exkursionen, Schulreisen und Skilager.
--------------	-----------	-----------	-----------	--

7

Umweltschutz und Raumordnung

Konto	Rechnung 2022	Budget 2022	Differenz	
Arten- und Landschaftsschutz				
7500.3130.01	6'363.35	38'000.00	-31'636.65	Das Konto beinhaltet Dienstleistungen Dritter für Naturschutz, Unterhaltsarbeiten Naturflächen oder Projekte. Das Budget wurde, wie bereits im Vorjahr (CHF 6'060.50) nicht ausgeschöpft.

8

Volkswirtschaft

Konto	Rechnung 2022	Budget 2022	Differenz	
Kieswerk				
8902.3101.00	63'330.70	0.00	63'330.70	Gemäss Kiesabbauvertrag vom 10. Februar 2003 ist die Ortsbürgergemeinde verpflichtet, gegenüber der Aarekies Aarau-Olten AG innerhalb 5 Jahre insgesamt 100'000 m ³ zu CHF 2.00/m ³ Wandkies abzutreten. Im Rechnungsjahr 2022 betrug das Volumen 31'665 m ³ zu CHF 63'330.00 (VJ 18'622 m ³ zu CHF 37'245.10).
8902.3130.50	6'686.00	0.00	6'686.00	Kostenbeteiligung ggü. Kies Lenz AG für die Ausführungsarbeiten «Entwässerung Neumatte».
8902.3132.00	12'599.85	30'000.00	-17'400.15	Das Konzept für die alternativen Transportwege wurde sistiert. Aus diesem Grund wurde das Budget für Honorare externer Berater und Projekte nicht ausgeschöpft.
8902.3140.50	9'092.55	20'000.00	-10'907.45	Der ökologische Unterhalt an Grundstücken (Ersatzaufforstung, ökologischer Ausgleich, Ausmäharbeiten usw.) bewegt sich auf Vorjahresniveau.
8902.3170.51	9'888.30	15'000.00	-5'111.70	Jährlicher Ausflug der Ortsbürger.
8902.3300.10	25'000.00	0.00	25'000.00	Die Investition der Untertunnelung Herrengasse wird über zehn Jahre abgeschrieben. Die Position war ursprünglich unter dem Konto 8902.3320.90 budgetiert.
8902.3320.90	47'529.00	73'700.00	-26'171.00	Vgl. Hinweis unter Konto 8902.3300.10.
8902.3400.00	11'073.21	20'000.00	-8'926.79	Der Verzinsung des Kontokorrents zwischen der Einwohner- und Ortsbürgergemeinde wird zu je 50% auf die Funktionsbereiche Kieswerk und Liegenschaften umgelegt. Die Abweichung zum Budget basiert auf einem niedrigeren Kontokorrentsaldo sowie auf einem tieferen Zinssatz.



8902.4260.51	940'880.00	885'000.00	55'880.00	Es wurde Kiesabbau im Umfang von rund 78'200 m ³ betrieben. Budgetiert wurden 105'000 m ³ . Die Deponiemengen betragen rund 183'400 m ³ . Budgetiert waren in diesem Bereich 120'000 m ³ .
8902.4451.02	103'500.00	55'000.00	48'500.00	Die Dividende aus der Beteiligung an der Kies Lenz AG um CHF 48'500.00 höher ausgefallen als veranschlagt.

9

Finanzen und Steuern

Konto	Rechnung 2022	Budget 2022	Differenz	
Zinsen				
9610.4451.01	5'000.00	17'500.00	-12'500.00	Dividende aus der Beteiligung an der Beton Niederlenz-Lenzburg AG
Liegenschaften des Finanzvermögens				
9630.3400.00	11'073.21	20'000.00	-8'926.79	Der Verzinsung des Kontokorrents zwischen der Einwohner- und Ortsbürgergemeinde wird zu je 50% auf die Funktionsbereiche Kieswerk und Liegenschaften umgelegt. Die Abweichung zum Budget basiert auf einem niedrigeren Kontokorrentsaldo sowie auf einem tieferen Zinssatz.
9630.3401.00	12'211.67	23'000.00	-10'788.33	Die bestehende Finanzierung des BBZ-Areals über CHF 5.5 Mio. konnte zu 0.03% (bis 31.03.2022 Stiftung Auffangeinrichtung BVG) respektive zu 0.0% (31.03.2022 – 31.03.2023 Stadt Lenzburg) abgelöst werden.
9630.3430.42	40'161.74	25'000.00	15'161.74	Mühlestrasse 6: Unterhalt wie Bedachungsarbeiten, Bodenbeläge, Sanitäranlagen/Heizung.
9630.3430.44	33'953.29	50'000.00	-16'046.71	Mühlestrasse 2: Kostenbeteiligungen (Rückerstattungen) durch RTB, Beton Niederlenz-Lenzburg AG und Meier T. von insgesamt rund CHF 6'200.00.
9630.3430.51	24'440.26	5'000.00	19'440.26	Hauptstrasse 28: Es mussten Bedachungsarbeiten im Betrag von rund CHF 17'000.00 ausgeführt werden.
9630.3430.55	42'054.18	5'000.00	37'054.18	Hauptstrasse 2: Es wurde eine Wohnung Totalsaniert.
9630.3430.56	74'088.30	10'000.00	64'088.30	Ehemaliges BBZ-Areal: Betrieb und Unterhalt fallen deutlich höher aus als veranschlagt. Der Rückschnitt des Baumbestandes auf dem Areal war mit Kosten von rund CHF 11'000.00 verbunden. Aktuell steht die Heiz- und Nebenkostenabrechnung für das Jahr 2022 aufgrund des fehlenden Verwaltungsmandates noch aus.
9630.3430.57	55'042.00	0.00	55'042.00	Umbau Villa BBZ: Im Zuge der Neuvermietung der Villa BBZ an die Kita KIMI, Niederlenz, wurde das Gebäude einer Renovation unterzogen. Die Baukosten beliefen sich auf rund CHF 55'000.00. Die Mieterin hat sich an diesen Kosten mit CHF 35'000.00 beteiligt.
9630.3441.00	332'315.00	0.00	332'315.00	Parzelle 1044 – Wiesland Neumatten: Die Parzelle wurde mit CHF 20.00/m ² bewertet, was gemäss den Richtwerten des Kantons für Landwirtschaftsland zu hoch ist. Die Bewertungsansätze gliedern sich in die drei Kategorien: Gut, Mittel, Schlecht. Die Kategorie «Gut» bedeutet ackerfähiger Boden, gut bewirtschaftbar, gute Bodenqualität, eben bis leichte Hangneigung. Die Bewertungsspanne beträgt CHF 8.00 bis 11.00/m ² . Für die Bewertung dieser Parzelle wurden CHF 10.00/m ² eingesetzt, was eine Wertberichtigung von CHF 332'315.00 erforderlich machte.
9630.4430.41	224'546.85	231'600.00	-7'053.15	Lochacker 3/5: Leerstand CHF 8'385.15 (VJ CHF 10'607.50).
9630.4430.51	20'800.00	26'000.00	-5'200.00	Hauptstrasse 28: Leerstand CHF 1'1260.00 (VJ CHF 1'530.00)
9630.4430.55	64'750.00	53'000.00	11'750.00	Hauptstrasse 2: Mehreinnahmen durch Vermietung Büroräumlichkeiten sowie höhere Sollmietzinse für die Wohnungen.
9630.4430.57	35'000.00	0.00	35'000.00	Umbau Villa BBZ: Vgl. Konto 9630.3430.57
9630.4443.00	94'090.00	0.00	94'090.00	Parzelle 1048 – Acker, Wiese Hardimatten:



Bei dieser Parzelle handelt es sich um Eigentum der Ortsbürgergemeinde. Die Bilanzierung erfolgte im Rahmen der HRM2 Umstellung 2014 fälschlicherweise bei der Einwohnergemeinde. Der Buchwert beträgt CHF 94'090.00 und ist auf die Ortsbürgergemeinde umzubuchen.

BETEILIGUNGS- UND GEWÄHRLEISTUNGSSPIEGEL

Beteiligungs- und Gewährleistungsspiegel		Einwohnergemeinde Niederlenz					
Organisation	Rechtsform	Tätigkeitsgebiet	Eigenkapital	Anteil der Gemeinde	Buchwert per 31.12.	Bemerkungen	
Privatrechtliche Unternehmungen (Aktiengesellschaften, Gesellschaften mit beschränkter Haftung, Genossenschaften)							
Beton Niederlenz-Lenzburg AG	Aktiengesellschaft	Dienstleister Bereich Betonproduktion	7'754'578	775'458	25'000.00	25 Aktien à Fr. 1000.00	
Kies Lenz AG, Lenzburg	Aktiengesellschaft	Produktion und Verkauf von Kies und Beton	6'286'226	2'828'802	450'000.00		
Aarg. Turnzentrum Niederlenz			0.00	1.00	1.00	Pro Memoria 5 Anteilscheine à Fr. 500.00 Ausgebucht am 30.06.2004	
Verträge / Vereinbarungen							
Forstdienste Lenzia	Gemeindezusammenarbeit (Laufzeit unbestimmt; Kündigungsfrist 2 Jahre)	Führung Forstbetrieb				Vertrag mit Ammerswil, Lenzburg, Othmarsingen und Staufien	
Baurechtsverträge / Entschädigung Nutzung und Lang							
Andere							
Reserve	0	0					
Bemerkungen:							
Eventualverbindlichkeiten							
				Laufzeit	Betrag	Bemerkungen	
Kanton Aargau, Departement BVU, Abteilung Umwelt, Solidarbürgschaft im Zusammenhang mit Kiesabbaubewilligung					120'000.00	PA vom 23. Februar 2004	
Kanton Aargau, Departement BVU, Abteilung Umwelt, Solidarbürgschaft; Abbaubewilligung Nr. 4206.706-1 für Kies und Sand					120'000.00	Solidarbürgschaftsverpfl. HBL 18.01.21	
Eventualguthaben							
				Laufzeit	Betrag	Bemerkungen	



ANLAGENSPIEGEL NACH BILANZKONTO

AnlageNr	Bezeichnung	Anschaffungs- und Herstellkosten				31.12.2022	Zuschreibung Geschäftsjahr	Kumulierte Abschreibung	Buchwert 31.12.2022	Abschreibung Geschäftsjahr
		Vortrag	Zugang	Abgang	Umbuchung					
1080021000	Wiesland Hörnizopf	3'858	0	0	0	3'858	0	0	3'858	0
1080021001	Wiesland Neumatten	185'570	0	0	0	185'570	0	0	185'570	0
1080021002	Wiesland Neumatten	123'220	0	0	0	123'220	0	0	123'220	0
1080021003	Wiesland Neumatten	110'690	0	0	0	110'690	0	0	110'690	0
1080021004	Wiesland Neumatten	738'160	0	0	0	738'160	0	0	405'845	0
1080021005	Wiesland Hardimatten	35'880	0	0	0	35'880	0	0	35'880	0
1080021006	Wiesland Hardimatten	279'330	0	0	0	279'330	0	0	279'330	0
1080021007	Bauland unt. Steinler	818'100	0	0	0	818'100	0	0	818'100	0
1080021008	Bauland unt. Steinler	625'800	0	0	0	625'800	0	0	625'800	0
1080021009	Wiesland Schürz	232'200	0	0	0	232'200	0	0	232'200	0
1080021010	Saxerweg 4 (unbebaut)	339'000	0	0	0	339'000	0	0	339'000	0
1080021011	Saxerweg 4 (Zufahrt)	51'000	0	0	0	51'000	0	0	51'000	0
1080021012	Alte Lenzburgerstr.	1'545'000	0	0	0	1'545'000	0	0	1'545'000	0
1080021013	Wiesland Hardimatten	0	0	0	0	0	0	0	94'090	0
1080021 Grundstücke FV OG		5'087'808	0	0	0	5'087'808	0	0	4'849'583	0
1084021000	Sanierung/Erweiterung Kieswerk	9'622'113	0	0	0	9'622'113	0	6'507'113	3'115'000	195'000
1084021001	Liegenschaft Mühlestr.6	2'900'000	0	0	0	2'900'000	0	0	2'900'000	0
1084021002	STWEG Mühle Mühlestr.2	2'000'000	0	0	0	2'000'000	0	0	2'000'000	0
1084021003	Wohnhaus Hauptstr.30	600'000	0	0	0	600'000	0	0	600'000	0
1084021004	Wohnhaus/Scheune Hauptstr.32	500'000	0	0	0	500'000	0	0	500'000	0
1084021005	Wohnhaus/Scheune Stierenweg 1	200'000	0	0	0	200'000	0	0	200'000	0
1084021006	MFH Lochackerweg 3+5	4'700'000	0	0	0	4'700'000	0	0	4'700'000	0
1084021007	Wohnhaus/Scheune Hauptstr.38	400'000	0	0	0	400'000	0	0	400'000	0
1084021008	EFH Postwegli 3	475'000	0	0	0	475'000	0	0	475'000	0
1084021009	Liegenschaft Neumattenweg	3'110'562	0	0	0	3'110'562	0	2'660'562	450'000	150'000
1084021010	Wohnhaus Hauptstrasse 26	336'000	0	0	0	336'000	0	0	336'000	0
1084021011	Wohnhaus Hauptstrasse 28	547'000	0	0	0	547'000	0	0	547'000	0
1084021012	Wohnhaus/Atelier/Schopf Hauptstr. 2	544'000	0	0	0	544'000	0	0	544'000	0
1084021013	Wohnhaus/Scheune Alte Lenzburgerstr. 3	173'000	0	0	0	173'000	0	0	173'000	0
1084021014	Wohnhaus/Schulh. Alte Lenzburgerstr. 1, Saxerweg 6	2'848'000	0	0	0	2'848'000	0	0	2'848'000	0
1084021 Liegenschaften FV OG		28'955'675	0	0	0	28'955'675	0	9'167'675	19'788'000	345'000
1087021000	Umnutzung Mühlestrasse 6	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1087021 Liegenschaft Mühlestrasse 6 - Umnutzung-OG		0	0	0	0	0	0	0	0	0
1087021001	Aussensanierung Mühlestrasse 6	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1087022 Liegenschaft Mühlestrasse 6 - Aussensanierung-OG		0	0	0	0	0	0	0	0	0
1400021000	Gebäudeplatz Mitteldorf	984'200	0	0	0	984'200	0	0	984'200	0
1400021 Grundstücke OG allg. Haushalt		984'200	0	0	0	984'200	0	0	984'200	0
1401021000	Querung Herrengasse (Tunnel)	0	250'000	0	0	250'000	0	25'000	225'000	25'000
1401021 Strassen / Verkehrswege OG		0	250'000	0	0	250'000	0	25'000	225'000	25'000
1405021000	Wald Bolhölzli	16513	0	0	0	16513	0	0	16513	0
1405021001	Wiesland Schweizi (unter A1)	179	0	0	0	179	0	0	179	0
1405021002	Wald Lenzhard	685'322	0	0	0	685'322	0	0	685'322	0
1405021003	Forsthütte	1	0	0	0	1	0	0	1	0
1405021004	Waldhütte	1	0	0	0	1	0	0	1	0
1405021005	Wald Hardi	136'024	0	0	0	136'024	0	0	136'024	0
1405021006	Wald/Wiesland Hörnizopf/Wyläg.	73'323	0	0	0	73'323	0	0	73'323	0
1405021007	Wald Lenzhard	1141	0	0	0	1141	0	0	1141	0
1405021008	Gebäudeplatz Hönizopf	234	0	0	0	234	0	0	234	0
1405021009	Wald Wylägerten	1162	0	0	0	1162	0	0	1162	0
1405021010	Wald Bodenmatt	1060	0	0	0	1060	0	0	1060	0
1405021 Waldungen OG		914'960	0	0	0	914'960	0	0	914'960	0



AnlageNr	Bezeichnung	Anschaffungs- und Herstellkosten				31.12.2022	Zuschreibung Geschäftsjahr	Kumulierte Abschreibung	Buchwert 31.12.2022	Abschreibung Geschäftsjahr
		Vortrag	Zugang	Abgang	Umbuchung					
1406021000	Muldenkipper	0	0	0	0	0	0	0	0	
1406021001	Pneulader	0	0	0	0	0	0	0	0	
1406021	Fahrzeuge Kieswerk	0	0	0	0	0	0	0	0	
1427021000	Erweiterung Kiesabbau Herreng	0	0	0	0	0	0	0	0	
1427021001	Überfüllung Kiesabbau Neumatt	0	0	0	0	0	0	0	0	
1427021002	Planung langfr. Kiesversorgung	0	0	0	0	0	0	0	0	
1427021003	Richtplananp. Kiesabbaugebiete	14261.75	7239.55	0	0	21501.3	0	21501.3	0	
1427021004	Kiesw. Vertragsanp. / Baurecht	0	26064.3	0	0	26064.3	0	26064.3	0	
1427021005	Teiländerung Kulturlandplan Hardmatte/Länzerfeld	0	13233.5	0	0	13233.5	0	13233.5	0	
1427021	Immat.Anlagen in Realisierung allg. HH - OG	14'262	46'537	0	0	60'799	0	60'799	0	
1429021000	Nutzungsplanverfahren	204091.15	0	0	0	204091.15	0	204091.15	1	0
1429021002	Planung langfr. Kiesversorgung	138741.95	0	0	0	138741.95	0	41622	97119.95	13874
1429021003	Erweiterung Kiesabbau Herreng	225081.7	0	0	0	225081.7	0	45016	180065.7	22508
1429021004	Überfüllung Kiesabbau Neumatte	111472.45	0	0	0	111472.45	0	22294	89178.45	11147
1429021	Übr.immater.Anlagen allg. HH - OG	679'387	0	0	0	679'387	0	313'022	366'365	47'529
1462021000	Beitrag Dorfplatz	530353.7	0	0	0	530353.7	0	92813	437540.7	13259
1462021	Investitionsbeiträge an Gemeinden - OG	530'354	0	0	0	530'354	0	92'813	437'541	13'259
1469021000	Dorfplatz	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1469021	Inv.beitr.an Anlagen im Bau allg. Haush. OG	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gesamttotal		37'166'646	296'537	0	0	37'463'183	0	9'598'510	27'626'448	430'788