



# Ortsbürgergemeinde Niederlenz

## Jahresrechnung 2024

---

### Kontakt

Gemeindeverwaltung Niederlenz  
Mühlestrasse 2  
5702 Niederlenz

Leiter Abteilung Finanzen:

Manfred Zwahlen, 062 886 60 41, [m.zwahlen@niederlenz.ch](mailto:m.zwahlen@niederlenz.ch)



## Inhaltsverzeichnis

Erläuterungen .....	3
Finanzierungsausweis .....	5
Ergebnis Gesamt .....	8
Ergebnis Kieswerk .....	9
Ergebnis Liegenschaften des Finanzvermögens .....	12
Investitionsrechnung .....	15
Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung .....	16
Erfolgsrechnung Artengliederung .....	21
Investitionsrechnung Funktionale Gliederung .....	32
Investitionsrechnung Artengliederung .....	33
Kreditkontrolle .....	34
Bilanz .....	35
Anhang zur Bilanz .....	40
Geldflussrechnung .....	42
Anhang .....	43
Details zum Finanzbericht .....	45
Beteiligungs- und Gewährleistungsspiegel .....	49
Anlagenspiegel nach Bilanzkonto .....	50



## ERLÄUTERUNGEN

### ÜBERBLICK

#### GESAMTERGEBNIS

Die Jahresrechnung 2024 der Ortsbürgergemeinde Niederlenz schliesst mit einem Ertragsüberschuss 686'794.88 Franken ab. Budgetiert war ein Ertragsüberschuss von 318'500 Franken.

#### ERFOLGSRECHNUNG

##### Finanzaufwand

Der Finanzaufwand beinhaltet im Wesentlichen die Kosten für die Verzinsung der Finanzverbindlichkeiten, den Liegenschaftsaufwand sowie die Wertberichtigungen des Finanzvermögens. Das Budget wurde um rund 68'000 Franken überschritten.

##### Transferaufwand

Der Transferaufwand beinhaltet Entschädigungen und Beiträge an Gemeinden, private Organisationen sowie Abschreibungen von Investitionsbeiträgen. Das Budget wurde leicht unterschritten.

##### Abschreibungen Verwaltungsvermögen

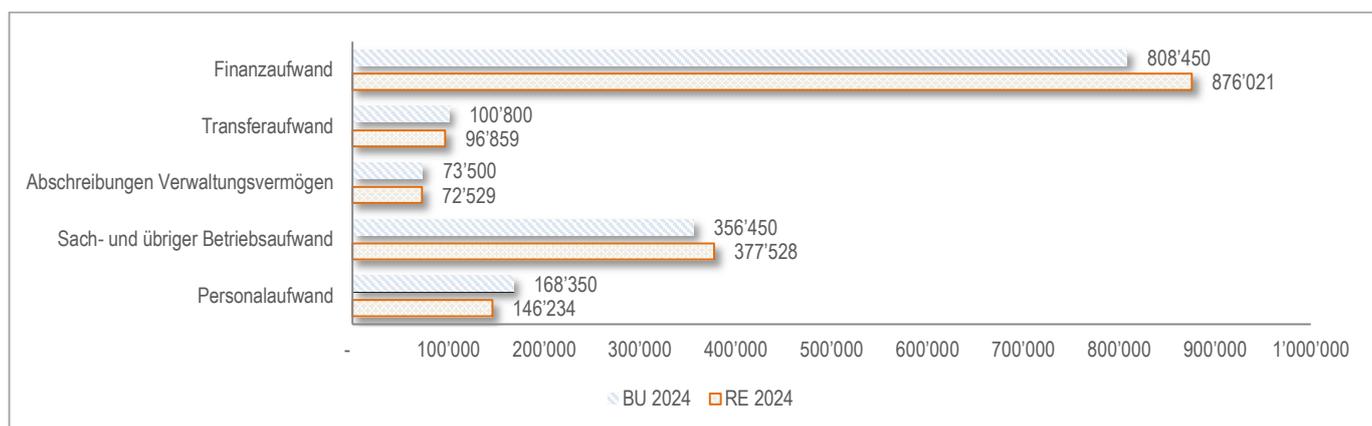
Die Abschreibungen im Verwaltungsvermögen betreffen die Untertunnelung Herrengasse (25'000 Franken) sowie die Nutzungsplanungen für das Kieswerk (47'529 Franken).

##### Sach- und übriger Betriebsaufwand

Der Sach- und übrige Betriebsaufwand liegt um rund 21'000 Franken über Budget bei Total veranschlagten Ausgaben von 356'450 Franken.

##### Personalaufwand

Der Personalaufwand liegt um rund 22'000 Franken unter Budget. Insbesondere für die Kommissionen wurden weniger Sitzungs- und Taggelder ausgerichtet.





**Finanzertrag**

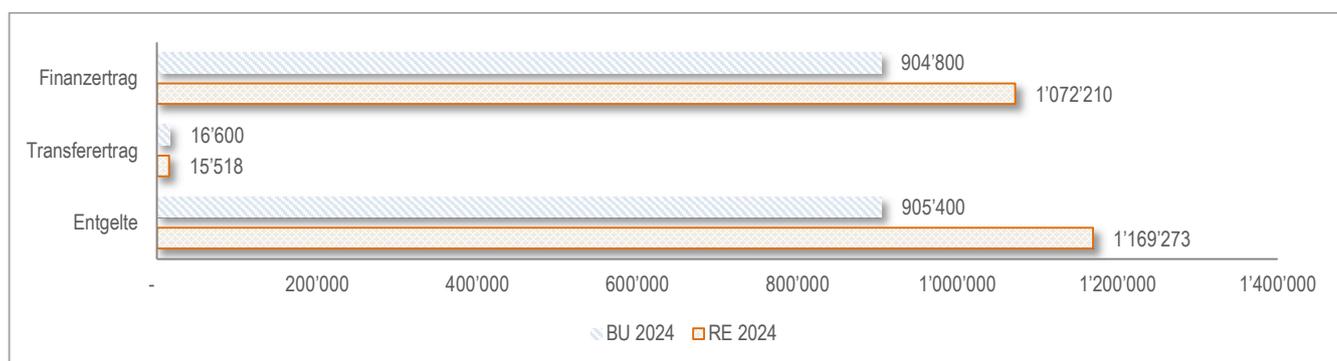
Der Finanzertrag beinhaltet die Pacht- und Mietzinse der Liegenschaften im Finanzvermögen sowie Erträge aus Darlehen und Beteiligungen (Kies Lenz AG, Beton AG). Die Mietzinseinnahmen liegen um rund 161'000 Franken über Budget. Dieser Wert beinhaltet eine ausserperiodische Korrekturbuchung des Kontokorrentkontos gegenüber der Realit Treuhand AG im Betrag von 95'395.30 zu Gunsten der Erfolgsrechnung.

**Transferertrag**

Der Transferertrag beinhaltet Beiträge von Gemeinwesen und Dritten.

**Entgelte**

Die Entgelte beinhalten die Abbau- und Deponientschädigungen des Kieswerks (949'738 Franken), die Pachtzinse der Kies Lenz AG (119'340 Franken) sowie Rückerstattungen Dritter (82'775.55 Franken). Das Budget wurde um rund 264'000 Franken übertroffen.



**INVESTITIONSRECHNUNG**

Die Nettoinvestition beträgt im Rechnungsjahr 2024 88'629.95 Franken. Die Investitionen fanden ausschliesslich im Bereich des Kieswerks statt und betreffen die «Vertragsanpassungen Kieswerk» (52'724.70 Franken) sowie die «Teiländerung Kulturlandplan Kiesabbauzonen Hardimatte/Länzerfeld» (35'905.25 Franken).



## FINANZIERUNGS AUSWEIS

Erfolgs- und Finanzierungsausweis	Rechnung	Budget	Rechnung
Ergebnisse Stufe Funktionsbereiche	2024	2024	2023
Kieswerk	608'986	442'550	339'267
Liegenschaften	366'218	256'480	274'545
Gemeindebibliothek	-78'289	-82'440	-76'560
Medien (Dorfgeischt)	-36'463	-33'000	-32'434
Arten- und Landschaftsschutz	-16'006	-27'860	-20'974
Forstbetrieb	-11'768	-22'500	-23'920
Jugendfest	-53'193	-65'000	7'450
Allgemeine Dienste (Verwaltung)	-26'627	-47'750	-31'996
Diverse Aufgaben	-66'063	-101'980	-33'888
<b>Operatives Ergebnis</b>	<b>726'795</b>	<b>318'500</b>	<b>401'489</b>
Ausserordentliches Ergebnis	-	-	-
<b>Gesamtergebnis Erfolgsrechnung</b>	<b>686'795</b>	<b>318'500</b>	<b>401'489</b>
(+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)			
+ Abschreibungen Verwaltungsvermögen (Tunnel Herrengasse / Nutzungsplanungen Kieswerk)	72'529	73'500	72'529
+ Einlagen in Fonds und Legate	1'035	1'000	1'035
+ Planmässige Abschreibungen Investitionsbeiträge (Dorfplatz)	13'259	13'300	13'259
<b>Selbstfinanzierung I</b>	<b>773'618</b>	<b>406'300</b>	<b>488'312</b>
Ergebnis Investitionsrechnung	-88'630	-97'000	-160'763
<b>Finanzierungsergebnis I</b>	<b>684'988</b>	<b>309'300</b>	<b>327'549</b>
+Abschreibungen Kieswerk Neumatten	245'000	245'000	345'000
+ Wertberichtigungen Grundstücke Finanzvermögen	-	-	-
<b>Selbstfinanzierung II</b>	<b>1'018'618</b>	<b>651'300</b>	<b>833'312</b>
Ergebnis Investitionsrechnung	-88'630	-97'000	-160'763
<b>Finanzierungsergebnis II</b>	<b>929'988</b>	<b>554'300</b>	<b>672'549</b>

Selbstfinanzierung: Summe der selbst erwirtschafteten Mittel. Die Selbstfinanzierung ist vergleichbar mit der Kenngrösse des Cashflows. Im Vergleich zum Cashflow erfolgt die Berechnung der Selbstfinanzierung nach einer vereinfachten Methode.



<b>Erfolgs- und Finanzierungsausweis</b>	<b>Rechnung</b>	<b>Budget</b>	<b>Rechnung</b>
<b>Erfolgsrechnung</b>	<b>2024</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Betrieblicher Aufwand</b>			
Kieswerk	289'212	206'450	191'693
Liegenschaften	23'019	24'870	28'012
Gemeindebibliothek	89'791	93'690	86'137
Medien (Dorfgeischt)	60'472	60'000	59'890
Arten- und Landschaftsschutz	16'006	27'860	20'974
Forstbetrieb	11'768	22'500	23'920
Jugendfest	87'063	90'000	2'550
Allgemeine Dienste (Verwaltung)	26'627	47'750	32'001
Diverse Aufgaben	90'228	126'980	85'432
<b>Betrieblicher Ertrag</b>			
Kieswerk	1'069'078	844'000	811'684
Liegenschaften	30'242	-	-
Gemeindebibliothek	11'501	11'250	9'577
Medien (Dorfgeischt)	24'009	27'000	27'456
Arten- und Landschaftsschutz	-	-	-
Forstbetrieb	-	-	-
Jugendfest	33'869	25'000	10'000
Allgemeine Dienste (Verwaltung)	-	-	5
Diverse Aufgaben	16'091	15'000	42'266
<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>	<b>490'606</b>	<b>222'150</b>	<b>370'378</b>
<b>Finanzaufwand</b>			
Kieswerk	247'380	265'000	357'224
Liegenschaften	628'641	543'450	502'106
Gemeindebibliothek	-	-	-
Medien (Dorfgeischt)	-	-	-
Arten- und Landschaftsschutz	-	-	-
Forstbetrieb	-	-	-
Jugendfest	-	-	-
Allgemeine Dienste (Verwaltung)	-	-	-
Diverse Aufgaben	-	-	1'000
<b>Finanzertrag</b>			
Kieswerk	76'500	70'000	76'500



<b>Erfolgs- und Finanzierungsausweis</b>	<b>Rechnung</b>	<b>Budget</b>	<b>Rechnung</b>
<b>Erfolgsrechnung</b>	<b>2024</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Liegenschaften	987'636	824'800	804'662
Gemeindebibliothek	-	-	-
Medien (Dorfgeischt)	-	-	-
Arten- und Landschaftsschutz	-	-	-
Forstbetrieb	-	-	-
Jugendfest	-	-	-
Allgemeine Dienste (Verwaltung)	-	-	-
Diverse Aufgaben	8'074	10'000	10'278
<b>Ergebnis aus Finanzierung</b>	<b>196'189</b>	<b>96'350</b>	<b>31'111</b>
<b>Operatives Ergebnis</b>	<b>686'795</b>	<b>318'500</b>	<b>401'489</b>
Ausserordentliches Ergebnis	-	-	-
<b>Gesamtergebnis Erfolgsrechnung</b>	<b>686'795</b>	<b>318'500</b>	<b>401'489</b>
(+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)			
+ Abschreibungen Verwaltungsvermögen (Tunnel Herrengasse / Nutzungsplanungen Kieswerk)	72'529	73'500	72'529
+ Einlagen in Fonds und Legate	1'035	1'000	1'035
+ Planmässige Abschreibungen Investitionsbeiträge (Dorfplatz)	13'259	13'300	13'259
<b>Selbstfinanzierung I</b>	<b>773'618</b>	<b>406'300</b>	<b>488'312</b>
Ergebnis Investitionsrechnung	-88'630	-97'000	-160'763
<b>Finanzierungsergebnis I</b>	<b>684'988</b>	<b>309'300</b>	<b>327'549</b>
+ Wertberichtigung Finanzanlagen (Kieswerk und Neumatten)	245'000	245'000	345'000
+ Wertberichtigungen Grundstücke Finanzvermögen	-	-	-
<b>Selbstfinanzierung II</b>	<b>1'018'618</b>	<b>651'300</b>	<b>833'312</b>
Ergebnis Investitionsrechnung	-88'630	-97'000	-160'763
<b>Finanzierungsergebnis II</b>	<b>929'988</b>	<b>554'300</b>	<b>672'549</b>



## ERGEBNIS GESAMT

Erfolgs- und Finanzierungsausweis	Rechnung 2024	Budget 2024	Rechnung 2023
<b>ERFOLGSRECHNUNG</b>			
<b>Betrieblicher Aufwand</b>			
30 Personalaufwand	146'234.34	168'350.00	149'450.90
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	377'527.67	356'450.00	213'962.76
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	72'529.00	73'500.00	72'529.00
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	1'035.20	1'000.00	1'035.00
36 Transferaufwand	96'859.00	100'800.00	93'632.60
37 Durchlaufende Beiträge	0.00	0.00	0.00
<b>Total Betrieblicher Aufwand</b>	<b>694'185.21</b>	<b>700'100.00</b>	<b>530'610.26</b>
<b>Betrieblicher Ertrag</b>			
40 Fiskalertrag	0.00	0.00	0.00
41 Regalien und Konzessionen	0.00	0.00	19'271.00
42 Entgelte	1'169'272.95	905'400.00	867'576.93
43 Verschiedene Erträge	0.00	250.00	0.00
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00	0.00
46 Transferertrag	15'518.20	16'600.00	14'140.20
47 Durchlaufende Beiträge	0.00	0.00	0.00
<b>Total Betrieblicher Ertrag</b>	<b>1'184'791.15</b>	<b>922'250.00</b>	<b>900'988.13</b>
<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>	<b>530'605.94</b>	<b>222'150.00</b>	<b>370'377.87</b>
34 Finanzaufwand	876'021.01	808'450.00	860'329.58
44 Finanzertrag	1'072'209.95	904'800.00	891'440.40
<b>Ergebnis aus Finanzierung</b>	<b>196'188.94</b>	<b>96'350.00</b>	<b>31'110.82</b>
<b>Operatives Ergebnis</b>	<b>686'794.88</b>	<b>318'500.00</b>	<b>401'488.69</b>
38 Ausserordentlicher Aufwand	0.00	0.00	0.00
48 Ausserordentlicher Ertrag	0.00	0.00	0.00
<b>Ausserordentliches Ergebnis</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Gesamtergebnis Erfolgsrechnung</b> (+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	<b>686'794.88</b>	<b>318'500.00</b>	<b>401'488.69</b>



## ERGEBNIS KIESWERK

Die Rechnung 2024 des Aufgabenbereichs Kieswerk schliesst mit einem Ertragsüberschuss von 608'985.91 Franken ab. Budgetiert war ein Ertragsüberschuss von 442'550 Franken.

Gestufferter Erfolgsausweis	Rechnung	Budget	Rechnung
Kieswerk	2024	2024	2023
<b>Betrieblicher Aufwand</b>			
30 Personalaufwand	4'748	22'950	10'213
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	175'935	74'000	72'951
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	72'529	73'500	72'529
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	1'000	1'000	1'000
36 Transferaufwand	35'000	35'000	35'000
37 Durchlaufende Beiträge	-	-	-
<b>Total betrieblicher Aufwand</b>	<b>289'212</b>	<b>206'450</b>	<b>191'693</b>
<b>Betrieblicher Ertrag</b>			
40 Fiskalertrag	-	-	-
41 Regalien und Konzessionen	-	-	-
42 Entgelte	1'069'078	844'000	811'684
<i>Abbau- und Deponieentschädigung</i>	949'738	725'000	685'563
<i>Pachtzins</i>	119'340	119'000	119'340
<i>Rückerstattung Dritter</i>	-	-	6'781
43 Verschiedene Erträge	-	-	-
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	-	-	-
46 Transferertrag	-	-	-
47 Durchlaufende Beiträge	-	-	-
<b>Total betrieblicher Ertrag</b>	<b>1'069'078</b>	<b>844'000</b>	<b>811'684</b>
<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>	<b>819'866</b>	<b>637'550</b>	<b>619'991</b>
34 Finanzaufwand	247'380	265'000	357'224
<i>Verzinsung Verbindlichkeiten</i>	2'380	20'000	12'224
<i>Wertberichtigung Finanzanlagen (Kieswerk und Neumatten)</i>	245'000	245'000	345'000
44 Finanzertrag (Dividende Beteiligung Kies Lenz AG)	76'500	70'000	76'500
<b>Ergebnis aus Finanzierung</b>	<b>-170'880</b>	<b>-195'000</b>	<b>-280'724</b>
<b>Operatives Ergebnis</b>	<b>608'986</b>	<b>442'550</b>	<b>339'267</b>
Ausserordentlicher Aufwand	-		
Ausserordentlicher Ertrag	-		
<b>Ausserordentliches Ergebnis</b>	<b>-</b>		
<b>Gesamtergebnis Erfolgsrechnung</b>	<b>608'986</b>	<b>442'550</b>	<b>339'267</b>
Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-)			



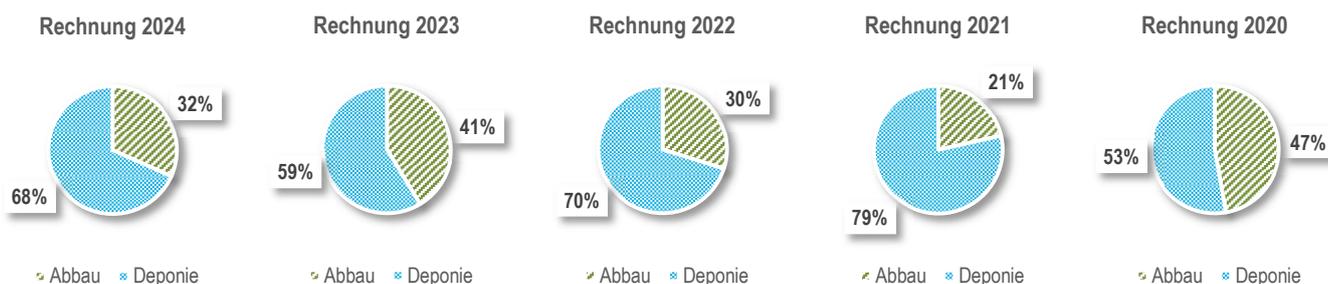
Gestufter Erfolgsausweis

	Rechnung 2024	Budget 2024	Rechnung 2023
<b>Kieswerk</b>			
Abschreibungen Verwaltungsvermögen (Tunnel Herrengasse / Nutzungsplanungen Kieswerk)	245'000	245'000	345'000
+ Wertberichtigung Finanzanlagen (Kieswerk und Neumatten)	-	-	-
<b>Selbstfinanzierung</b>	853'986	687'550	684'267
Ergebnis Investitionsrechnung	-88'630	-97'000	-160'763
<b>Finanzierungsergebnis</b>	765'356	590'550	523'504

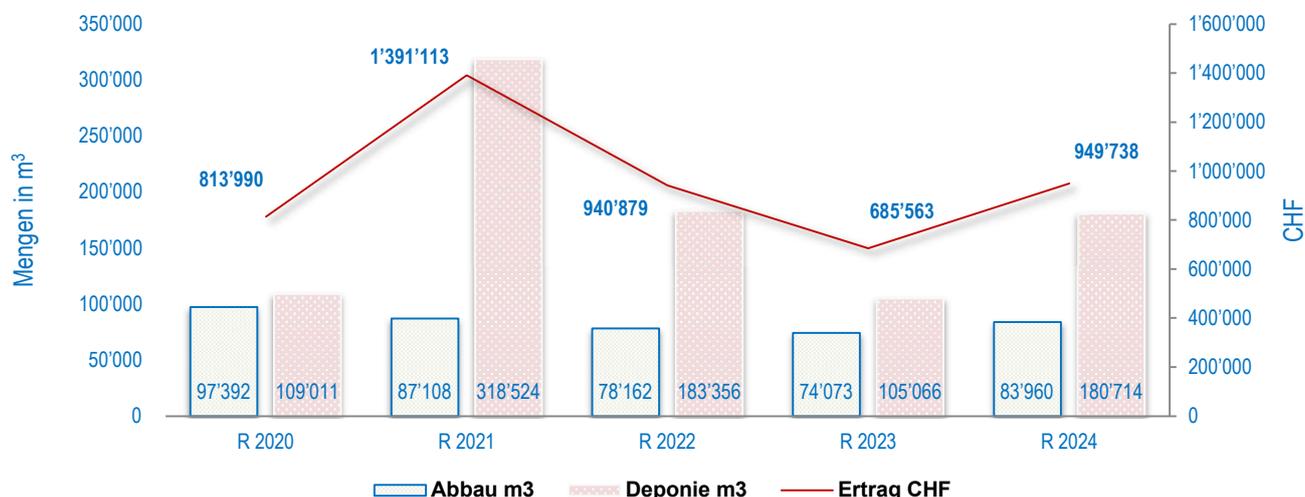
ENTWICKLUNG ABBAU- UND DEPONIEMENGEN

Die Kies Lenz AG als Betreiberin des Kieswerks entschädigt die Ortsbürgergemeinde Niederlenz mit Franken 5.00 pro m<sup>3</sup> für den Kiesabbau. Im Bereich der Wiederauffüllung entrichtet sie Franken 3.- pro m<sup>3</sup>. Es wurden 78'162 m<sup>3</sup> Kies abgebaut. Budgetiert waren 115'000 m<sup>3</sup>. Im Bereich der Wiederauffüllung (Deponie) sind 183'356 m<sup>3</sup> eingebracht worden, budgetiert waren 150'000 m<sup>3</sup>.

VERHÄLTNISS ABBAU-/ DEPONIEMENGEN



Gemäss Kiesabbauvertrag vom 10. Februar 2003 ist die Ortsbürgergemeinde verpflichtet, gegenüber der Aarekies Aarau-Olten AG innerhalb von 5 Jahren insgesamt 100'000 m<sup>3</sup> zu Franken 2.00/m<sup>3</sup> Wandkies abzutreten. Im Rechnungsjahr 2024 betrug das Volumen 20'200 m<sup>3</sup> zu Franken 43'671.10. Die in der Grafik abgebildeten Abbau- und Deponiemengen verstehen sich **exklusive** der vertraglichen Verpflichtung mit der Aarekies Aarau-Olten AG.





Zwischen der Ortsbürgergemeinde Niederlenz und JCF besteht zusätzlich ein Kiesabbauvertrag aus dem Jahr 2002. Dieser regelt den Abbau auf der Parzelle 1321, welche der JCF gehört. Die Ortsbürgergemeinde hat unter Berücksichtigung des Index Franken 4.779/m<sup>3</sup>fest an die ICF zu entrichten. Im Jahr 2024 wurde mit dem Kiesabbau auf dieser Parzelle begonnen. Anhand der Ausmessungen wird von rund 90'000 Franken Abbaukosten ausgegangen. In der Rechnung 2024 wurde eine Abgrenzung von 90'000 Franken vorgenommen.



## ERGEBNIS LIEGENSCHAFTEN DES FINANZVERMÖGENS

Die Rechnung 2024 des Aufgabenbereichs Liegenschaften des Finanzvermögens schliesst mit einem Ertragsüberschuss von 366'218.46 Franken ab.

An der Ortsbürgergemeindeversammlung im Juni 2024 wurde der Baukredit für die Sanierung der 12 Kleinwohnungen im 2./3. OG und DG einstimmig genehmigt.

Die Einwohnergemeinde hat den Kredit für den Umbau der Gemeindeverwaltung hingegen im Juni 2024 zurückgewiesen, mit dem Auftrag Einsparungen vorzunehmen. An der November-Gemeindeversammlung wurde der um 360'000 Franken reduzierte Kredit angenommen.

Somit können erst 2025 die Ausschreibungen für die Sanierungsarbeiten gemacht werden. In der 1. Etappe werden die Umbauarbeiten EG / 1. OG durchgeführt. Die Sanierung der Wohnungen erfolgt erst in 2. und 3. Etappe. Baubeginn ist voraussichtlich im 2026.

Gestufter Erfolgsausweis	Rechnung	Budget	Rechnung
Liegenschaften des Finanzvermögens	2024	2024	2023
<b>Betrieblicher Aufwand</b>			
30 Personalaufwand	12'569	13'820	8'939
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	450	1'050	9'073
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	-	-	-
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	-	-	-
36 Transferaufwand	10'000	10'000	10'000
37 Durchlaufende Beiträge	-	-	-
<b>Total betrieblicher Aufwand</b>	<b>23'019</b>	<b>24'870</b>	<b>28'012</b>
<b>Betrieblicher Ertrag</b>			
40 Fiskalertrag	-	-	-
41 Regalien und Konzessionen	-	-	-
42 Entgelte	30'242	-	-
43 Verschiedene Erträge	-	-	-
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	-	-	-
46 Transferertrag	-	-	-
47 Durchlaufende Beiträge	-	-	-
<b>Total betrieblicher Ertrag</b>	<b>30'242</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>	<b>7'224</b>	<b>-24'870</b>	<b>-28'012</b>
<b>34 Finanzaufwand</b>	<b>628'641</b>	<b>543'450</b>	<b>502'106</b>
<i>Verzinsung Verbindlichkeiten</i>	154'730	172'950	124'594
<i>Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV</i>	469'520	340'000	377'512
<i>Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV</i>	-	500	-
<i>Übriger Liegenschaftsaufwand FV (bsp. Planung Liegenschaftsstrategie)</i>	4'391	30'000	-
<i>Wertberichtigung Sachanlagen FV</i>	-	-	-



Gestufter Erfolgsausweis	Rechnung	Budget	Rechnung
Liegenschaften des Finanzvermögens	2024	2024	2023
<b>44 Finanzertrag</b>	<b>987'636</b>	<b>824'800</b>	<b>804'662</b>
<i>Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV</i>	984'996	823'800	803'712
<i>Übriger Liegenschaftsertrag FV</i>	2'640	1'000	950
<i>Marktwertanpassungen FV</i>	-	-	-
<b>Ergebnis aus Finanzierung</b>	<b>358'995</b>	<b>281'350</b>	<b>302'557</b>
<b>Operatives Ergebnis</b>	<b>366'218</b>	<b>256'480</b>	<b>274'545</b>
Ausserordentlicher Aufwand	-	-	-
Ausserordentlicher Ertrag	-	-	-
<b>Ausserordentliches Ergebnis</b>	-	-	-
<b>+ Gesamtergebnis Erfolgsrechnung</b>	<b>366'218</b>	<b>256'480</b>	<b>274'545</b>
+ Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-)			
+ Wertberichtigung Sachanlagen FV	-	-	-
- <i>Marktwertanpassungen FV</i>	-	-	-
<b>Selbstfinanzierung</b>	<b>366'218</b>	<b>256'480</b>	<b>274'545</b>
Ergebnis Investitionsrechnung	-	-	-
<b>Finanzierungsergebnis</b>	<b>366'218</b>	<b>256'480</b>	<b>274'545</b>

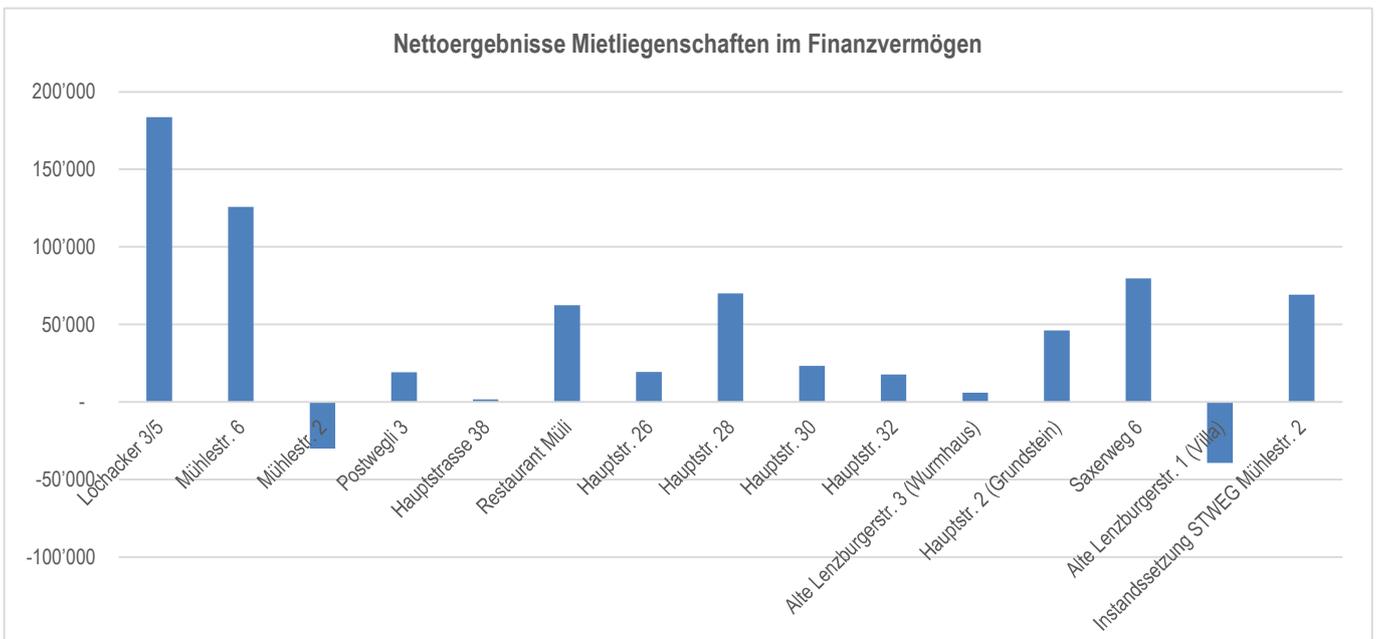
## NETTOERGEBNISSE DER MIETLIEGENSCHAFTEN IM FINANZVERMÖGEN

Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-)

Erfolgsrechnung	Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3430.41 Lieg.aufwand Lochacker 3 + 5	49'074.78		130'000.00		61'166.08	
4430.41 Mietzinse Lochacker 3 + 5	<b>183'718.02</b>	232'792.80	103'000.00	233'000.00	166'829.92	227'996.00
3430.42 Lieg.aufwand Zentrum, Mühlestr. 6	12'283.16		35'000.00		13'860.47	
4430.42 Mietzinse Zentrum, Mühlestr. 6	<b>125'713.74</b>	137'996.90	118'000.00	153'000.00	139'356.53	153'217.00
3430.44 Lieg.aufwand STWEG Mühlestr. 2	108'926.94		45'000.00		12'365.85	
4430.44 Mietzinse STWEG Mühlestr. 2	<b>-30'197.84</b>	78'729.10	56'000.00	101'000.00	89'214.15	101'580.00
3430.45 Lieg.aufwand Postwegli 3	2'391.60		5'000.00		4'294.42	
4430.45 Mietzinse Postwegli 3	<b>19'042.90</b>	21'434.50	14'800.00	19'800.00	15'505.58	19'800.00
3430.46 Lieg.aufwand, Hauptstr. 38 (Kull-Ida)	4'633.40		3'000.00		7'731.35	
4430.46 Mietzinse Hauptstr. 38 (Kull-Ida)	<b>1'666.60</b>	6'300.00	3'500.00	6'500.00	-806.35	6'925.00
3430.49 Lieg.aufwand Mühlestr. 4 (Gebäudeteil Rest. Müli)	49'183.80		45'000.00		8'714.36	
4430.49 Mietzins Mühlestr. 4 (Gebäudeteil Rest. Müli)	<b>62'306.65</b>	111'490.45	41'500.00	86'500.00	34'735.64	43'450.00
3430.50 Lieg.aufwand Hauptstr. 26	1'718.60		5'000.00		4'374.52	
4430.50 Mietzinse Hauptstr. 26	<b>19'387.40</b>	21'106.00	10'600.00	15'600.00	11'825.48	16'200.00



Erfolgsrechnung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3430.51	Lieg.aufwand Hauptstr. 28 (Christen-Löffler)	14'173.75		5'000.00		91'909.02	
4430.51	Mietzins Hauptstr. 28 (Christen-Löffler)	<b>70'039.30</b>	84'213.05		22'000.00		22'700.00
3430.52	Lieg.aufwand Hauptstr. 30 (Rohrhaus)	3'231.60		5'000.00		7'740.97	
4430.52	Mietzins Hauptstr. 30 (Rohrhaus)	<b>23'139.60</b>	26'371.20		25'800.00		25'824.00
3430.53	Lieg.aufwand Hauptstr. 32 (Alte Post)	9'096.65		5'000.00		8'320.57	
4430.53	Mietzins Hauptstr. 32 (Alte Post)	<b>17'652.35</b>	26'749.00		27'000.00		26'370.00
3430.54	Lieg.aufwand alte Lenzburgerstr. 3 (Wurmhaus)	1'035.40		5'000.00		3'436.82	
4430.54	Mietzins alte Lenzburgerstr. 3 (Wurmhaus)	<b>5'924.60</b>	6'960.00		7'000.00		6'960.00
3430.55	Lieg.aufwand Hauptstr. 2 (Grundstein)	15'256.85		7'000.00		16'013.67	
4430.55	Mietzins Hauptstr. 2 (Grundstein)	<b>46'117.70</b>	61'374.55		61'800.00		56'200.00
3430.58	Lieg.aufwand Saxerweg 6	55'566.69				15'275.82	
4430.58	Mietzins Saxerweg 6	<b>79'600.66</b>	135'167.35				47'503.70
3430.59	Lieg.aufwand Alte Lenzburgerstr. 1 (Villa)	73'744.65				41'197.81	
4430.59	Mietzins Alte Lenzburgerstrasse 1 (Villa)	<b>-39'433.60</b>	34'311.05				37'200.00
3430.60	Instandsetzung STWEG Mühlestrasse 2	<b>69'202.60</b>				44'690.55	





## INVESTITIONSRECHNUNG

Insgesamt betragen die Nettoinvestitionen 88'629.95 Franken, welche ausschliesslich im Aufgabenbereich Kieswerk getätigt wurden. Die Investitionen betreffen die «Vertragsanpassungen Kieswerk» (52'724.70 Franken) sowie die «Teiländerung Kulturlandplan Kiesabbauzonen Hardimatte/Länzertfeld» (35'905.25 Franken).

INVESTITIONSRECHNUNG	Rechnung 2024	Budget 2024	Rechnung 2023
Investitionsausgaben			
50 Sachanlagen	0.00	0.00	0.00
51 Investitionen auf Rechnung Dritter	0.00	0.00	0.00
52 Immaterielle Anlagen	134'737.90	97'000.00	217'028.75
54 Darlehen	0.00	0.00	0.00
55 Beteiligungen und Grundkapitalien	0.00	0.00	0.00
56 Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
58 Ausserordentliche Investitionen	0.00	0.00	0.00
<b>Total Investitionsausgaben</b>	<b>134'737.90</b>	<b>97'000.00</b>	<b>217'028.75</b>
Investitionseinnahmen			
60 Abgang von Sachanlagen	0.00	0.00	0.00
61 Rückerstattung Investitionen auf Rechnung Dritter	0.00	0.00	0.00
62 Abgang von immateriellen Anlagen	0.00	0.00	0.00
63 Investitionsbeiträge	46'107.95	0.00	56'266.25
64 Rückzahlung von Darlehen	0.00	0.00	0.00
65 Abgang von Beteiligungen, Grundkapitalien	0.00	0.00	0.00
66 Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
68 Ausserordentliche Investitionseinnahmen	0.00	0.00	0.00
<b>Total Investitionseinnahmen</b>	<b>46'107.95</b>	<b>0.00</b>	<b>56'266.25</b>
<b>Ergebnis Investitionsrechnung</b>	<b>-88'629.95</b>	<b>-97'000.00</b>	<b>-160'762.50</b>
<b>Selbstfinanzierung</b>	<b>773'618.08</b>	<b>406'300.00</b>	<b>488'311.69</b>



## ERFOLGSRECHNUNG – FUNKTIONALE GLIEDERUNG

Erfolgsrechnung	Rechnung 2024		Aufwand	Budget 2024		Rechnung 2023	
	Aufwand	Ertrag		Ertrag	Aufwand	Ertrag	
<b>FUNKTIONALE GLIEDERUNG</b>	<b>2'257'001.10</b>	<b>2'257'001.10</b>	<b>1'827'050.00</b>	<b>1'827'050.00</b>	<b>1'792'428.53</b>	<b>1'792'428.53</b>	
<b>0 ALLGEMEINE VERWALTUNG</b>	<b>35'780.45</b>	<b>9'142.00</b>	<b>76'040.00</b>	<b>9'000.00</b>	<b>46'775.50</b>	<b>9'518.98</b>	
<b>Nettoergebnis</b>		<b>26'638.45</b>		<b>67'040.00</b>		<b>37'256.52</b>	
<b>0110 Legislative</b>	<b>3'570.30</b>		<b>7'940.00</b>		<b>5'013.05</b>		
3000.01 Sitzungs- und Taggelder Kommissionen	2'100.00		1'800.00		1'790.00		
3010.05 Löhne Saalwarte			500.00				
3050.00 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV			60.00		1.35		
3053.00 AG-Beiträge an Unfallversicherung			10.00				
3055.00 AG-Beiträge an Krankentaggeldversich.			10.00				
3090.00 Aus- und Weiterbildung des Personals	200.00						
3102.00 Drucksachen, Publikationen			2'560.00		720.00		
3130.01 Dienstleistungen Dritter			1'000.00				
3130.03 Portokosten	388.00		500.00		1'640.10		
3132.00 Honorare externe Berater, Projekte	882.30		1'000.00		861.60		
3170.01 Reisekosten und Spesen			500.00				
<b>0120 Exekutive</b>	<b>137.75</b>						
3000.01 Sitzungs- und Taggelder Kommissionen	125.00						
3050.00 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV	9.90						
3053.00 AG-Beiträge an Unfallversicherung	1.80						
3055.00 AG-Beiträge an Krankentaggeldversich.	1.05						
<b>0220 Allgemeine Dienste</b>	<b>26'626.70</b>		<b>47'750.00</b>		<b>32'001.15</b>	<b>4.93</b>	
3000.01 Sitzungs- und Taggelder Kommissionen	9'205.00		11'000.00		12'735.00		
3050.00 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV	275.20		500.00		431.20		
3053.00 AG-Beiträge an Unfallversicherung	7.85		60.00		24.50		
3055.00 AG-Beiträge an Krankentaggeldversich.	1.65		30.00		6.75		
3102.00 Drucksachen, Publikationen	146.00		200.00		292.00		
3130.04 Mitglieder- und Verbandsbeiträge	960.00		960.00		960.00		
3132.00 Honorare externe Berater, Projekte			10'000.00				
3170.01 Reisekosten und Spesen	4'448.00		5'000.00		4'776.00		
3170.03 Repräsentationskosten	1'583.00		10'000.00		2'775.70		
3612.00 Entschädigungen an Gemeinden	10'000.00		10'000.00		10'000.00		
4260.00 Rückerstattungen Dritter						4.93	
<b>0290 Verwaltungsliegenschaften, übriges</b>	<b>5'445.70</b>	<b>9'142.00</b>	<b>20'350.00</b>	<b>9'000.00</b>	<b>9'761.30</b>	<b>9'514.05</b>	
3010.00 Löhne	2'255.05		4'000.00		5'898.75		
3010.04 Löhne Reinigungspersonal					91.55		
3010.05 Löhne Saalwarte	135.80				186.75		
3050.00 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV	61.05				14.60		
3053.00 AG-Beiträge an Unfallversicherung	14.70				2.40		
3055.00 AG-Beiträge an Krankentaggeldversich.	9.60				.95		
3101.00 Betriebs- und Verbrauchsmaterial	1'543.95		1'500.00		1'238.00		
3134.00 Sachversicherungsprämien	75.40		300.00		285.90		
3140.00 Unterhalt an Grundstücken	649.70		13'000.00		387.30		
3144.00 Unterhalt Hochbauten, Gebäude	548.75		1'000.00		690.50		
3170.01 Reisekosten und Spesen	151.70		550.00		964.60		
4240.00 Benützungsgebühren und Dienstleistungen		6'068.00		4'000.00		4'236.00	
4470.00 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV		3'074.00		5'000.00		5'278.05	
<b>1 ÖFF.ORDNUNG U.SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG</b>			<b>10'000.00</b>				
<b>Nettoergebnis</b>				<b>10'000.00</b>			
<b>1400 Allgemeines Rechtswesen</b>			<b>10'000.00</b>				
3132.00 Honorare externe Berater, Projekte			10'000.00				
<b>2 BILDUNG</b>	<b>92'662.59</b>	<b>33'869.15</b>	<b>103'000.00</b>	<b>25'000.00</b>	<b>10'124.00</b>	<b>10'000.00</b>	
<b>Nettoergebnis</b>		<b>58'793.44</b>		<b>78'000.00</b>		<b>124.00</b>	
<b>2191 Volksschule, sonstiges</b>	<b>5'600.00</b>		<b>13'000.00</b>		<b>7'573.60</b>		
3632.00 Beiträge an Gemeinden	5'600.00		13'000.00		7'573.60		
<b>2193 Jugendfest</b>	<b>87'062.59</b>	<b>33'869.15</b>	<b>90'000.00</b>	<b>25'000.00</b>	<b>2'550.40</b>	<b>10'000.00</b>	
3000.01 Sitzungs- und Taggelder Kommissionen	2'292.50				2'493.75		
3050.00 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV	44.15				41.75		
3053.00 AG-Beiträge an Unfallversicherung	10.60				10.30		



Erfolgsrechnung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeldversich.	4.80				4.60	
3109.01	Jugendfestauslagen	84'710.54		90'000.00			
4260.00	Rückerstattungen Dritter		23'869.15		18'000.00		
4260.09	Sponsoring RTB		10'000.00		7'000.00		10'000.00
<b>3</b>	<b>KULTUR, SPORT UND FREIZEIT</b>	<b>199'752.55</b>	<b>45'533.60</b>	<b>203'390.00</b>	<b>49'250.00</b>	<b>184'627.51</b>	<b>50'473.15</b>
	<b>Nettoergebnis</b>		<b>154'218.95</b>		<b>154'140.00</b>		<b>134'154.36</b>
<b>3111</b>	<b>Ortsmuseum</b>	<b>19'032.93</b>		<b>19'700.00</b>		<b>11'606.05</b>	
3000.01	Sitzungs- und Taggelder Kommissionen	5'850.00		7'700.00		4'870.00	
3010.00	Löhne	2'636.20		2'100.00		1'411.75	
3010.04	Löhne Reinigungspersonal	234.20				184.05	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV			300.00			
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherung	8.55				2.55	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	286.60		500.00		749.95	
3101.21	Anlässe, Veranstaltungen	718.00		1'500.00		50.00	
3102.00	Drucksachen, Publikationen			300.00		123.85	
3111.00	Anschaffung Maschinen/Geräte/Fahrzeuge			1'000.00			
3120.00	Ver- und Entsorgung	3'115.35		2'600.00		2'192.65	
3130.04	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	90.00		90.00		90.00	
3134.00	Sachversicherungsprämien	173.60		200.00		276.25	
3140.00	Unterhalt an Grundstücken			1'000.00			
3144.00	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	4'714.43		1'000.00		402.25	
3151.00	Unterhalt Maschinen/Geräte/Fahrzeuge			500.00		169.65	
3161.00	Mieten, Benützungsgebühren Mobilien	500.00		500.00		500.00	
3170.01	Reisekosten und Spesen	706.00		410.00		583.10	
<b>3211</b>	<b>Gemeindebibliothek</b>	<b>89'790.87</b>	<b>11'501.40</b>	<b>93'690.00</b>	<b>11'250.00</b>	<b>86'136.86</b>	<b>9'576.95</b>
3010.00	Löhne	55'490.30		57'350.00		54'793.90	
3049.00	Übrige Zulagen			100.00			
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV	4'369.20		4'500.00		4'278.80	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherung	817.49		600.00		815.55	
3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeldversich.	165.10		360.00		107.85	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	465.00		600.00		280.00	
3099.00	Übriger Personalaufwand					378.00	
3100.00	Büromaterial	1'389.90		1'500.00		1'235.65	
3103.00	Fachliteratur, Zeitschriften	14'672.23		15'800.00		14'492.78	
3104.00	Lehrmittel			150.00			
3109.00	Übriger Material- und Warenaufwand	2'844.70				1'323.15	
3110.00	Anschaffung Büromöbel/-geräte	515.55		500.00		441.05	
3113.00	Anschaffung Hardware			500.00			
3130.01	Dienstleistungen Dritter			600.00			
3130.02	Telefon- und Internetgebühren			400.00			
3130.03	Portokosten	134.00		450.00		230.00	
3130.04	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	345.00		345.00		345.00	
3130.05	Bank- und Postspesen	33.45				29.08	
3153.00	Unterhalt Informatik (Hardware)	1'634.90		1'000.00		885.35	
3158.00	Unterhalt immaterielle Anlagen (Software)	6'914.05		6'635.00		6'500.70	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand			2'300.00			
4210.00	Gebühren für Amtshandlungen		1'351.40		1'400.00		1'591.95
4309.00	Übriger betrieblicher Ertrag				250.00		
4631.00	Beiträge vom Kanton		1'600.00		1'600.00		
4632.00	Beiträge von Gemeinden		4'000.00		4'000.00		4'000.00
4637.00	Beiträge von privaten Haushalten		4'550.00		4'000.00		3'985.00
<b>3290</b>	<b>Kultur, übriges</b>	<b>8'500.00</b>		<b>7'000.00</b>		<b>6'800.00</b>	
3636.00	Beiträge an private Organisationen	8'500.00		7'000.00		6'800.00	
<b>3320</b>	<b>Massenmedien</b>	<b>60'471.70</b>	<b>24'009.00</b>	<b>60'000.00</b>	<b>27'000.00</b>	<b>59'890.40</b>	<b>27'456.00</b>
3000.01	Sitzungs- und Taggelder Kommissionen	3'010.00		3'000.00		3'570.00	
3010.00	Löhne	33'000.00		33'000.00		33'000.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV	755.95		900.00		822.65	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherung	76.65		100.00		102.20	
3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeldversich.	3.60				6.00	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	23'625.50		23'000.00		22'389.55	
4260.00	Rückerstattungen Dritter		20'964.00		21'000.00		24'416.00
4612.00	Entschädigungen von Gemeinden		2'000.00		2'000.00		2'000.00
4637.00	Beiträge von privaten Haushalten		1'045.00		4'000.00		1'040.00
<b>3410</b>	<b>Sport</b>					<b>365.00</b>	
3170.03	Repräsentationskosten					365.00	



Erfolgsrechnung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>3420</b>	<b>Freizeit</b>	<b>2'000.00</b>					
3636.00	Beiträge an private Organisationen	2'000.00					
<b>3421</b>	<b>Ferienlager / Skilager</b>	<b>19'957.05</b>	<b>10'023.20</b>	<b>23'000.00</b>	<b>11'000.00</b>	<b>19'829.20</b>	<b>13'440.20</b>
3171.00	Exkursionen, Schulreisen und Lager	19'957.05		23'000.00		19'829.20	
4260.00	Rückerstattungen Dritter		7'700.00		10'000.00		10'325.00
4630.00	Beiträge vom Bund		1'858.56				3'115.20
4631.00	Beiträge vom Kanton		464.64		1'000.00		
<b>4</b>	<b>GESUNDHEIT</b>	<b>130.00</b>		<b>130.00</b>		<b>130.00</b>	
	<b>Nettoergebnis</b>		<b>130.00</b>		<b>130.00</b>		<b>130.00</b>
<b>4120</b>	<b>Alters-, Kranken- und Pflegeheime</b>	<b>130.00</b>		<b>130.00</b>		<b>130.00</b>	
3130.04	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	130.00		130.00		130.00	
<b>5</b>	<b>SOZIALE SICHERHEIT</b>	<b>12'500.00</b>		<b>12'500.00</b>		<b>11'000.00</b>	
	<b>Nettoergebnis</b>		<b>12'500.00</b>		<b>12'500.00</b>		<b>11'000.00</b>
<b>5350</b>	<b>Leistungen an das Alter</b>	<b>3'500.00</b>		<b>3'500.00</b>		<b>2'000.00</b>	
3636.00	Beiträge an private Organisationen	3'500.00		3'500.00		2'000.00	
<b>5440</b>	<b>Jugendschutz</b>	<b>500.00</b>		<b>500.00</b>		<b>500.00</b>	
3636.00	Beiträge an private Organisationen	500.00		500.00		500.00	
<b>5452</b>	<b>Leistungen Kinderbetreuungsgesetz</b>	<b>5'000.00</b>		<b>5'000.00</b>		<b>5'000.00</b>	
3636.00	Beiträge an private Organisationen	5'000.00		5'000.00		5'000.00	
<b>5790</b>	<b>Fürsorge, übriges</b>	<b>500.00</b>		<b>500.00</b>		<b>500.00</b>	
3636.00	Beiträge an private Organisationen	500.00		500.00		500.00	
<b>5920</b>	<b>Hilfsaktionen im Inland</b>	<b>3'000.00</b>		<b>3'000.00</b>		<b>3'000.00</b>	
3636.00	Beiträge an private Organisationen	3'000.00		3'000.00		3'000.00	
<b>6</b>	<b>VERKEHR UND NACHRICHTENÜBERMITTLUNG</b>	<b>13'259.00</b>		<b>13'300.00</b>		<b>13'259.00</b>	
	<b>Nettoergebnis</b>		<b>13'259.00</b>		<b>13'300.00</b>		<b>13'259.00</b>
<b>6150</b>	<b>Gemeindestrassen</b>	<b>13'259.00</b>		<b>13'300.00</b>		<b>13'259.00</b>	
3660.20	Plan.Abschr.Inv.beitr.allg.Haush.an	13'259.00		13'300.00		13'259.00	
<b>7</b>	<b>UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG</b>	<b>16'006.30</b>		<b>27'860.00</b>		<b>20'973.95</b>	
	<b>Nettoergebnis</b>		<b>16'006.30</b>		<b>27'860.00</b>		<b>20'973.95</b>
<b>7500</b>	<b>Arten- und Landschaftsschutz</b>	<b>16'006.30</b>		<b>27'860.00</b>		<b>20'973.95</b>	
3000.01	Sitzungs- und Taggelder Kommissionen	5'185.00		3'000.00		1'965.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV	-52.20				-42.40	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherung	9.30				11.75	
3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeldversich.	5.40				6.60	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial			100.00			
3118.00	Anschaffung immaterielle Anlagen (Software)					647.20	
3130.01	Dienstleistungen Dritter	11'454.05		17'500.00		10'321.55	
3130.04	Mitglieder- und Verbandsbeiträge			60.00			
3130.15	Waldarbeitstag / Naturtag	-595.25		6'700.00		7'444.25	
3170.01	Reisekosten und Spesen			500.00		620.00	
<b>8</b>	<b>VOLKSWIRTSCHAFT</b>	<b>508'420.24</b>	<b>1'145'578.00</b>	<b>494'010.00</b>	<b>914'000.00</b>	<b>572'897.50</b>	<b>912'774.05</b>
	<b>Nettoergebnis</b>	<b>637'157.76</b>		<b>419'990.00</b>		<b>339'876.55</b>	
<b>8200</b>	<b>Forstbetrieb</b>	<b>11'768.15</b>		<b>22'500.00</b>		<b>23'920.30</b>	
3000.01	Sitzungs- und Taggelder Kommissionen	120.00					
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV	9.50					
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherung	1.75					
3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeldversich.	1.05					
3130.12	Leistungen für Schutz und Wohlfahrt	9'724.20		20'000.00		16'749.85	
3130.14	Waldinformationsprojekt					5'255.45	
3170.03	Repräsentationskosten					200.00	
3170.17	Weihnachtsbaumabgabe	1'911.65		2'500.00		1'715.00	
<b>8209</b>	<b>Nichtbetrieb / Wald</b>	<b>60.00</b>		<b>60.00</b>		<b>60.00</b>	
3130.04	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	60.00		60.00		60.00	
<b>8710</b>	<b>Elektrizität</b>						<b>24'590.00</b>
4120.00	Konzessionen Strom						19'271.00



Erfolgsrechnung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4290.00	Übrige Entgelte						5'319.00
<b>8902</b>	<b>Kieswerk</b>	<b>496'592.09</b>	<b>1'145'578.00</b>	<b>471'450.00</b>	<b>914'000.00</b>	<b>548'917.20</b>	<b>888'184.05</b>
3000.01	Sitzungs- und Taggelder Kommissionen	4'067.50		20'000.00		5'977.50	
3010.00	Löhne	420.00		1'000.00		3'420.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV	244.30		1'700.00		776.45	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherung	12.45		150.00		32.20	
3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeldversich.	3.75		100.00		7.25	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	130'398.80		33'000.00		37'061.50	
3102.50	Drucksachen, Publikationen			1'000.00			
3130.02	Telefon- und Internetgebühren	235.00		400.00		235.00	
3130.15	Waldarbeitstag / Naturtag			100.00			
3130.50	Dienstleistungen Dritter	14'311.10				10'398.00	
3132.00	Honorare externe Berater, Projekte	15'312.35		7'000.00		2'114.00	
3134.00	Sachversicherungsprämien	2'030.75		2'000.00		3'343.80	
3140.50	Unterhalt an Grundstücken - Ökologie	2'789.85		10'000.00		4'218.90	
3141.50	Unterhalt Werkareal					1'034.90	
3170.01	Reisekosten und Spesen	218.25		500.00			
3170.50	Repräsentationskosten	281.45		5'000.00		5'191.05	
3170.51	OBG-Ausflug	10'357.80		15'000.00		9'353.70	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	.02					
3300.10	Planm. Abschreibungen Verkehrswege VV	25'000.00		25'000.00		25'000.00	
3320.90	Planm. Abschreib. immaterielle Anlagen	47'529.00		48'500.00		47'529.00	
3400.00	Verzinsung laufende Verbindlichkeiten	1'779.72		20'000.00		11'623.95	
3401.00	Verzinsung Verbindlichkeiten	600.00				600.00	
3440.00	Wertberichtigung Finanzanlagen FV	245'000.00		245'000.00		345'000.00	
3511.00	Einlagen in Fonds des EK	1'000.00		1'000.00		1'000.00	
3612.00	Entschädigungen an Gemeinden	35'000.00		35'000.00		35'000.00	
4260.00	Rückerstattungen Dritter						799.30
4260.50	Rückerstattungen Dritter						5'981.75
4260.51	Abbau- und Deponieentschädigung		949'738.00		725'000.00		685'563.00
4260.52	Pachtzins		119'340.00		119'000.00		119'340.00
4451.02	Dividende Beteiligung Kies Lenz AG		76'500.00		70'000.00		76'500.00
<b>9</b>	<b>FINANZEN UND STEUERN</b>	<b>1'378'489.97</b>	<b>1'022'878.35</b>	<b>886'820.00</b>	<b>829'800.00</b>	<b>932'641.07</b>	<b>809'662.35</b>
	<b>Nettoergebnis</b>		<b>355'611.62</b>		<b>57'020.00</b>		<b>122'978.72</b>
<b>9610</b>	<b>Zinsen</b>	<b>35.20</b>	<b>5'000.00</b>		<b>5'000.00</b>	<b>1'035.00</b>	<b>5'000.00</b>
3420.00	Kapitalbeschaffung und -verwaltung					1'000.00	
3512.00	Einlagen in Legate und Stiftungen	35.20				35.00	
4451.01	Dividende Beteiligung Beton AG		5'000.00		5'000.00		5'000.00
<b>9630</b>	<b>Liegenschaften des Finanzvermögens</b>	<b>651'659.89</b>	<b>1'017'878.35</b>	<b>568'320.00</b>	<b>824'800.00</b>	<b>530'117.38</b>	<b>804'662.35</b>
3000.01	Sitzungs- und Taggelder Kommissionen	12'155.00		13'000.00		8'571.25	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV	394.55		700.00		340.85	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherung	13.65		70.00		22.15	
3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeldversich.	5.40		50.00		4.80	
3130.01	Dienstleistungen Dritter			500.00		1'490.00	
3130.05	Bank- und Postspesen			200.00			
3132.00	Honorare externe Berater, Projekte					7'032.70	
3170.01	Reisekosten und Spesen	450.00		350.00		550.00	
3400.00	Verzinsung laufende Verbindlichkeiten	1'779.72		20'000.00		15'180.55	
3401.00	Verzinsung Verbindlichkeiten	152'950.00		152'950.00		109'413.00	
3430.41	Lieg.aufwand Lochacker 3 + 5	49'074.78		130'000.00		61'166.08	
3430.42	Lieg.aufwand Zentrum, Mühlestr. 6	12'283.16		35'000.00		13'860.47	
3430.44	Lieg.aufwand STWEG Mühlestr. 2	108'926.94		45'000.00		12'365.85	
3430.45	Lieg.aufwand Postwegli 3	2'391.60		5'000.00		4'294.42	
3430.46	Lieg.aufwand, Hauptstr. 38 (Kull-Ida)	4'633.40		3'000.00		7'731.35	
3430.47	Lieg.aufwand übrige Liegenschaften			5'000.00		464.95	
3430.49	Lieg.aufwand Mühlestr. 4 (Gebäudeteil Rest. Müli)	49'183.80		45'000.00		8'714.36	
3430.50	Lieg.aufwand Hauptstr. 26	1'718.60		5'000.00		4'374.52	
3430.51	Lieg.aufwand Hauptstr. 28 (Christen-Löffler)	14'173.75		5'000.00		91'909.02	
3430.52	Lieg.aufwand Hauptstr. 30 (Rohrhaus)	3'231.60		5'000.00		7'740.97	
3430.53	Lieg.aufwand Hauptstr. 32 (Alte Post)	9'096.65		5'000.00		8'320.57	
3430.54	Lieg.aufwand alte Lenzburgerstr. 3 (Wurmhaus)	1'035.40		5'000.00		3'436.82	
3430.55	Lieg.aufwand Hauptstr. 2 (Grundstein)	15'256.85		7'000.00		16'013.67	
3430.56	Lieg.aufwand ehem. BBZ-Areal			40'000.00		23'572.20	
3430.57	Umbau Villa BBZ - Kimi					12'382.65	
3430.58	Lieg.aufwand Saxerweg 6	55'566.69				15'275.82	
3430.59	Lieg.aufwand Alte Lenzburgerstr. 1 (Villa)	73'744.65				41'197.81	
3430.60	Instandsetzung STWEG Mühlestrasse 2	69'202.60				44'690.55	
3431.50	Spesenentschädigungen			500.00			



Erfolgsrechnung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3439.51	Planung Liegenschaftsstrategie	4'391.10		30'000.00			
3612.00	Entschädigungen an Gemeinden	10'000.00		10'000.00		10'000.00	
4260.00	Rückerstattungen Dritter		30'242.40				
4430.00	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV						100.00
4430.41	Mietzinse Lochacker 3 + 5		232'792.80		233'000.00		227'996.00
4430.42	Mietzinse Zentrum, Mühlestr. 6		137'996.90		153'000.00		153'217.00
4430.44	Mietzinse STWEG Mühlestr. 2		78'729.10		101'000.00		101'580.00
4430.45	Mietzinse Postwegli 3		21'434.50		19'800.00		19'800.00
4430.46	Mietzinse Hauptstr. 38 (Kull-Ida)		6'300.00		6'500.00		6'925.00
4430.49	Mietzins Mühlestr. 4 (Gebäudeteil Rest. Müli)		111'490.45		86'500.00		43'450.00
4430.50	Mietzinse Hauptstr. 26		21'106.00		15'600.00		16'200.00
4430.51	Mietzins Hauptstr. 28 (Christen-Löffler)		84'213.05		22'000.00		22'700.00
4430.52	Mietzins Hauptstr. 30 (Rohrhaus)		26'371.20		25'800.00		25'824.00
4430.53	Mietzins Hauptstr. 32 (Alte Post)		26'749.00		27'000.00		26'370.00
4430.54	Mietzins alte Lenzburgerstr. 3 (Wurmhaus)		6'960.00		7'000.00		6'960.00
4430.55	Mietzins Hauptstr. 2 (Grundstein)		61'374.55		61'800.00		56'200.00
4430.56	Mietzins ehem. BBZ-Areal				64'800.00		11'686.65
4430.58	Mietzins Saxenweg 6		135'167.35				47'503.70
4430.59	Mietzins Alte Lenzburgerstrasse 1 (Villa)		34'311.05				37'200.00
4439.00	Übriger Liegenschaftenertrag FV		2'640.00		1'000.00		950.00
<b>9990</b>	<b>Abschluss</b>	<b>686'794.88</b>		<b>318'500.00</b>		<b>401'488.69</b>	
9000.00	Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung	686'794.88		318'500.00		401'488.69	



## ERFOLGSRECHNUNG – ARTENGLIEDERUNG

Konto	Erfolgsrechnung Artengliederung	Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	<b>ARTENGLIEDERUNG</b>	<b>2'257'001.10</b>	<b>2'257'001.10</b>	<b>1'827'050.00</b>	<b>1'827'050.00</b>	<b>1'792'428.53</b>	<b>1'792'428.53</b>
3	<b>AUFWAND</b>	<b>1'530'206.22</b>		<b>1'508'550.00</b>		<b>1'390'939.84</b>	
30	<b>Personalaufwand</b>	<b>146'234.34</b>		<b>168'350.00</b>		<b>149'450.90</b>	
300	<b>Behörden und Kommissionen</b>	<b>44'110.00</b>		<b>59'500.00</b>		<b>41'972.50</b>	
3000	<b>Entsch. Tag- und Sitzungsgelder Behörden/Kommiss.</b>	<b>44'110.00</b>		<b>59'500.00</b>		<b>41'972.50</b>	
3000.01	<b>Sitzungs- und Taggelder Kommissionen</b>	<b>44'110.00</b>		<b>59'500.00</b>		<b>41'972.50</b>	
0110	Legislative	2'100.00		1'800.00		1'790.00	
0120	Exekutive	125.00					
0220	Allgemeine Dienste	9'205.00		11'000.00		12'735.00	
2193	Jugendfest	2'292.50				2'493.75	
3111	Ortsmuseum	5'850.00		7'700.00		4'870.00	
3320	Massenmedien	3'010.00		3'000.00		3'570.00	
7500	Arten- und Landschaftsschutz	5'185.00		3'000.00		1'965.00	
8200	Forstbetrieb	120.00					
8902	Kieswerk	4'067.50		20'000.00		5'977.50	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	12'155.00		13'000.00		8'571.25	
301	<b>Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals</b>	<b>94'171.55</b>		<b>97'950.00</b>		<b>98'986.75</b>	
3010	<b>Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals</b>	<b>94'171.55</b>		<b>97'950.00</b>		<b>98'986.75</b>	
3010.00	<b>Löhne</b>	<b>93'801.55</b>		<b>97'450.00</b>		<b>98'524.40</b>	
0290	Verwaltungsliegenschaften, übriges	2'255.05		4'000.00		5'898.75	
3111	Ortsmuseum	2'636.20		2'100.00		1'411.75	
3211	Gemeindebibliothek	55'490.30		57'350.00		54'793.90	
3320	Massenmedien	33'000.00		33'000.00		33'000.00	
8902	Kieswerk	420.00		1'000.00		3'420.00	
3010.04	<b>Löhne Reinigungspersonal</b>	<b>234.20</b>				<b>275.60</b>	
0290	Verwaltungsliegenschaften, übriges					91.55	
3111	Ortsmuseum	234.20				184.05	
3010.05	<b>Löhne Saalwarte</b>	<b>135.80</b>		<b>500.00</b>		<b>186.75</b>	
0110	Legislative			500.00			
0290	Verwaltungsliegenschaften, übriges	135.80				186.75	
304	<b>Zulagen</b>			<b>100.00</b>			
3049	<b>Übrige Zulagen</b>			<b>100.00</b>			
3049.00	<b>Übrige Zulagen</b>			<b>100.00</b>			
3211	Gemeindebibliothek			100.00			
305	<b>Arbeitgeberbeiträge</b>	<b>7'287.79</b>		<b>10'200.00</b>		<b>7'833.65</b>	
3050	<b>AG-Beiträge AHV,IV,EO,ALV, Verwaltungskosten</b>	<b>6'111.60</b>		<b>8'660.00</b>		<b>6'665.25</b>	
3050.00	<b>AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV</b>	<b>6'111.60</b>		<b>8'660.00</b>		<b>6'665.25</b>	
0110	Legislative			60.00		1.35	
0120	Exekutive	9.90					
0220	Allgemeine Dienste	275.20		500.00		431.20	
0290	Verwaltungsliegenschaften, übriges	61.05				14.60	
2193	Jugendfest	44.15				41.75	
3111	Ortsmuseum			300.00			
3211	Gemeindebibliothek	4'369.20		4'500.00		4'278.80	
3320	Massenmedien	755.95		900.00		822.65	
7500	Arten- und Landschaftsschutz	-52.20				-42.40	
8200	Forstbetrieb	9.50					
8902	Kieswerk	244.30		1'700.00		776.45	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	394.55		700.00		340.85	
3053	<b>AG-Beiträge an Unfallversicherungen</b>	<b>974.79</b>		<b>990.00</b>		<b>1'023.60</b>	



Konto	Erfolgsrechnung Artengliederung	Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>3053.00</b>	<b>AG-Beiträge an Unfallversicherung</b>	<b>974.79</b>		<b>990.00</b>		<b>1'023.60</b>	
0110	Legislative			10.00			
0120	Exekutive	1.80					
0220	Allgemeine Dienste	7.85		60.00		24.50	
0290	Verwaltungsliegenschaften, übriges	14.70				2.40	
2193	Jugendfest	10.60				10.30	
3111	Ortsmuseum	8.55				2.55	
3211	Gemeindebibliothek	817.49		600.00		815.55	
3320	Massenmedien	76.65		100.00		102.20	
7500	Arten- und Landschaftsschutz	9.30				11.75	
8200	Forstbetrieb	1.75					
8902	Kieswerk	12.45		150.00		32.20	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	13.65		70.00		22.15	
<b>3055</b>	<b>AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen</b>	<b>201.40</b>		<b>550.00</b>		<b>144.80</b>	
<b>3055.00</b>	<b>AG-Beiträge an Krankentaggeldversich.</b>	<b>201.40</b>		<b>550.00</b>		<b>144.80</b>	
0110	Legislative			10.00			
0120	Exekutive	1.05					
0220	Allgemeine Dienste	1.65		30.00		6.75	
0290	Verwaltungsliegenschaften, übriges	9.60				.95	
2193	Jugendfest	4.80				4.60	
3211	Gemeindebibliothek	165.10		360.00		107.85	
3320	Massenmedien	3.60				6.00	
7500	Arten- und Landschaftsschutz	5.40				6.60	
8200	Forstbetrieb	1.05					
8902	Kieswerk	3.75		100.00		7.25	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	5.40		50.00		4.80	
<b>309</b>	<b>Übriger Personalaufwand</b>	<b>665.00</b>		<b>600.00</b>		<b>658.00</b>	
<b>3090</b>	<b>Aus- und Weiterbildung des Personals</b>	<b>665.00</b>		<b>600.00</b>		<b>280.00</b>	
<b>3090.00</b>	<b>Aus- und Weiterbildung des Personals</b>	<b>665.00</b>		<b>600.00</b>		<b>280.00</b>	
0110	Legislative	200.00					
3211	Gemeindebibliothek	465.00		600.00		280.00	
<b>3099</b>	<b>Übriger Personalaufwand</b>					<b>378.00</b>	
<b>3099.00</b>	<b>Übriger Personalaufwand</b>					<b>378.00</b>	
3211	Gemeindebibliothek					378.00	
<b>31</b>	<b>Sach- und übriger Betriebsaufwand</b>	<b>337'527.67</b>		<b>356'450.00</b>		<b>213'962.76</b>	
<b>310</b>	<b>Material- und Warenaufwand</b>	<b>220'336.22</b>		<b>171'110.00</b>		<b>79'676.43</b>	
<b>3100</b>	<b>Büromaterial</b>	<b>1'389.90</b>		<b>1'500.00</b>		<b>1'235.65</b>	
<b>3100.00</b>	<b>Büromaterial</b>	<b>1'389.90</b>		<b>1'500.00</b>		<b>1'235.65</b>	
3211	Gemeindebibliothek	1'389.90		1'500.00		1'235.65	
<b>3101</b>	<b>Betriebs-, Verbrauchsmaterial</b>	<b>92'947.35</b>		<b>36'600.00</b>		<b>39'099.45</b>	
<b>3101.00</b>	<b>Betriebs- und Verbrauchsmaterial</b>	<b>132'229.35</b>		<b>35'100.00</b>		<b>39'049.45</b>	
0290	Verwaltungsliegenschaften, übriges	1'543.95		1'500.00		1'238.00	
3111	Ortsmuseum	286.60		500.00		749.95	
7500	Arten- und Landschaftsschutz			100.00			
8902	Kieswerk	130'398.80		33'000.00		37'061.50	
<b>3101.21</b>	<b>Anlässe, Veranstaltungen</b>	<b>718.00</b>		<b>1'500.00</b>		<b>50.00</b>	
3111	Ortsmuseum	718.00		1'500.00		50.00	
<b>3102</b>	<b>Drucksachen, Publikationen</b>	<b>23'771.50</b>		<b>27'060.00</b>		<b>23'525.40</b>	
<b>3102.00</b>	<b>Drucksachen, Publikationen</b>	<b>23'771.50</b>		<b>26'060.00</b>		<b>23'525.40</b>	
0110	Legislative			2'560.00		720.00	
0220	Allgemeine Dienste	146.00		200.00		292.00	
3111	Ortsmuseum			300.00		123.85	
3320	Massenmedien	23'625.50		23'000.00		22'389.55	
<b>3102.50</b>	<b>Drucksachen, Publikationen</b>			<b>1'000.00</b>			
8902	Kieswerk			1'000.00			



Konto	Erfolgsrechnung Artengliederung	Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3103	Fachliteratur, Zeitschriften	14'672.23		15'800.00		14'492.78	
3103.00	Fachliteratur, Zeitschriften	14'672.23		15'800.00		14'492.78	
3211	Gemeindebibliothek	14'672.23		15'800.00		14'492.78	
3104	Lehrmittel			150.00			
3104.00	Lehrmittel			150.00			
3211	Gemeindebibliothek			150.00			
3109	Übriger Material- und Warenaufwand	87'555.24		90'000.00		1'323.15	
3109.00	Übriger Material- und Warenaufwand	2'844.70				1'323.15	
3211	Gemeindebibliothek	2'844.70				1'323.15	
3109.01	Jugendfestauslagen	84'710.54		90'000.00			
2193	Jugendfest	84'710.54		90'000.00			
311	Nicht aktivierbare Anlagen	515.55		2'000.00		1'088.25	
3110	Büromöbel und -geräte	515.55		500.00		441.05	
3110.00	Anschaffung Büromöbel/-geräte	515.55		500.00		441.05	
3211	Gemeindebibliothek	515.55		500.00		441.05	
3111	Maschinen, Geräte und Fahrzeuge			1'000.00			
3111.00	Anschaffung Maschinen/Geräte/Fahrzeuge			1'000.00			
3111	Ortsmuseum			1'000.00			
3113	Hardware			500.00			
3113.00	Anschaffung Hardware			500.00			
3211	Gemeindebibliothek			500.00			
3118	Immateriellen Anlagen					647.20	
3118.00	Anschaffung immaterielle Anlagen (Software)					647.20	
7500	Arten- und Landschaftsschutz					647.20	
312	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	3'115.35		2'600.00		2'192.65	
3120	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	3'115.35		2'600.00		2'192.65	
3120.00	Ver- und Entsorgung	3'115.35		2'600.00		2'192.65	
3111	Ortsmuseum	3'115.35		2'600.00		2'192.65	
313	Dienstleistungen und Honorare	55'743.95		80'495.00		69'292.53	
3130	Dienstleistungen Dritter	37'269.55		49'995.00		55'378.28	
3130.01	Dienstleistungen Dritter	11'454.05		19'600.00		11'811.55	
0110	Legislative			1'000.00			
3211	Gemeindebibliothek			600.00			
7500	Arten- und Landschaftsschutz	11'454.05		17'500.00		10'321.55	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens			500.00		1'490.00	
3130.02	Telefon- und Internetgebühren	235.00		800.00		235.00	
3211	Gemeindebibliothek			400.00			
8902	Kieswerk	235.00		400.00		235.00	
3130.03	Portokosten	522.00		950.00		1'870.10	
0110	Legislative	388.00		500.00		1'640.10	
3211	Gemeindebibliothek	134.00		450.00		230.00	
3130.04	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	1'585.00		1'645.00		1'585.00	
0220	Allgemeine Dienste	960.00		960.00		960.00	
3111	Ortsmuseum	90.00		90.00		90.00	
3211	Gemeindebibliothek	345.00		345.00		345.00	
4120	Alters-, Kranken- und Pflegeheime	130.00		130.00		130.00	
7500	Arten- und Landschaftsschutz			60.00			



Konto	Erfolgsrechnung Artengliederung	Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8209	Nichtbetrieb / Wald	60.00		60.00		60.00	
<b>3130.05</b>	<b>Bank- und Postspesen</b>	<b>33.45</b>		<b>200.00</b>		<b>29.08</b>	
3211	Gemeindebibliothek	33.45				29.08	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens			200.00			
<b>3130.12</b>	<b>Leistungen für Schutz und Wohlfahrt</b>	<b>9'724.20</b>		<b>20'000.00</b>		<b>16'749.85</b>	
8200	Forstbetrieb	9'724.20		20'000.00		16'749.85	
<b>3130.14</b>	<b>Waldinformationsprojekt</b>					<b>5'255.45</b>	
8200	Forstbetrieb					5'255.45	
<b>3130.15</b>	<b>Waldarbeitstag / Naturtag</b>	<b>-595.25</b>		<b>6'800.00</b>		<b>7'444.25</b>	
7500	Arten- und Landschaftsschutz	-595.25		6'700.00		7'444.25	
8902	Kieswerk			100.00			
<b>3130.50</b>	<b>Dienstleistungen Dritter</b>	<b>14'311.10</b>				<b>10'398.00</b>	
8902	Kieswerk	14'311.10				10'398.00	
<b>3132</b>	<b>Honorare ext. Berater, Projekte, Fachexp. etc.</b>	<b>16'194.65</b>		<b>28'000.00</b>		<b>10'008.30</b>	
<b>3132.00</b>	<b>Honorare externe Berater, Projekte</b>	<b>16'194.65</b>		<b>28'000.00</b>		<b>10'008.30</b>	
0110	Legislative	882.30		1'000.00		861.60	
0220	Allgemeine Dienste			10'000.00			
1400	Allgemeines Rechtswesen			10'000.00			
8902	Kieswerk	15'312.35		7'000.00		2'114.00	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens					7'032.70	
<b>3134</b>	<b>Sachversicherungsprämien</b>	<b>2'279.75</b>		<b>2'500.00</b>		<b>3'905.95</b>	
<b>3134.00</b>	<b>Sachversicherungsprämien</b>	<b>2'279.75</b>		<b>2'500.00</b>		<b>3'905.95</b>	
0290	Verwaltungsliegenschaften, übriges	75.40		300.00		285.90	
3111	Ortsmuseum	173.60		200.00		276.25	
8902	Kieswerk	2'030.75		2'000.00		3'343.80	
<b>314</b>	<b>Baulicher Unterhalt</b>	<b>8'702.73</b>		<b>26'000.00</b>		<b>6'733.85</b>	
<b>3140</b>	<b>Unterhalt an Grundstücken</b>	<b>3'439.55</b>		<b>24'000.00</b>		<b>4'606.20</b>	
<b>3140.00</b>	<b>Unterhalt an Grundstücken</b>	<b>649.70</b>		<b>14'000.00</b>		<b>387.30</b>	
0290	Verwaltungsliegenschaften, übriges	649.70		13'000.00		387.30	
3111	Ortsmuseum			1'000.00			
<b>3140.50</b>	<b>Unterhalt an Grundstücken - Ökologie</b>	<b>2'789.85</b>		<b>10'000.00</b>		<b>4'218.90</b>	
8902	Kieswerk	2'789.85		10'000.00		4'218.90	
<b>3141</b>	<b>Unterhalt Strassen/Verkehrswege</b>					<b>1'034.90</b>	
<b>3141.50</b>	<b>Unterhalt Werkareal</b>					<b>1'034.90</b>	
8902	Kieswerk					1'034.90	
<b>3144</b>	<b>Unterhalt Hochbauten, Gebäude</b>	<b>5'263.18</b>		<b>2'000.00</b>		<b>1'092.75</b>	
<b>3144.00</b>	<b>Unterhalt Hochbauten, Gebäude</b>	<b>5'263.18</b>		<b>2'000.00</b>		<b>1'092.75</b>	
0290	Verwaltungsliegenschaften, übriges	548.75		1'000.00		690.50	
3111	Ortsmuseum	4'714.43		1'000.00		402.25	
<b>315</b>	<b>Unterhalt Mobilien und immaterielle Anlagen</b>	<b>8'548.95</b>		<b>8'135.00</b>		<b>7'555.70</b>	
<b>3151</b>	<b>Unterhalt Apparate, Masch., Geräte, Fahrz., Werkz.</b>			<b>500.00</b>		<b>169.65</b>	
<b>3151.00</b>	<b>Unterhalt Maschinen/Geräte/Fahrzeuge</b>			<b>500.00</b>		<b>169.65</b>	
3111	Ortsmuseum			500.00		169.65	
<b>3153</b>	<b>Informatik-Unterhalt (Hardware)</b>	<b>1'634.90</b>		<b>1'000.00</b>		<b>885.35</b>	
<b>3153.00</b>	<b>Unterhalt Informatik (Hardware)</b>	<b>1'634.90</b>		<b>1'000.00</b>		<b>885.35</b>	
3211	Gemeindebibliothek	1'634.90		1'000.00		885.35	
<b>3158</b>	<b>Unterhalt immaterielle Anlagen</b>	<b>6'914.05</b>		<b>6'635.00</b>		<b>6'500.70</b>	
<b>3158.00</b>	<b>Unterhalt immaterielle Anlagen (Software)</b>	<b>6'914.05</b>		<b>6'635.00</b>		<b>6'500.70</b>	



Konto	Erfolgsrechnung Artengliederung	Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3211	Gemeindebibliothek	6'914.05		6'635.00		6'500.70	
<b>316</b>	<b>Mieten, Leasing, Pachten, Benützungsgebühren</b>	<b>500.00</b>		<b>500.00</b>		<b>500.00</b>	
<b>3161</b>	<b>Mieten, Benützungskosten Mobilien</b>	<b>500.00</b>		<b>500.00</b>		<b>500.00</b>	
<b>3161.00</b>	<b>Mieten, Benützungsgebühren Mobilien</b>	<b>500.00</b>		<b>500.00</b>		<b>500.00</b>	
3111	Ortsmuseum	500.00		500.00		500.00	
<b>317</b>	<b>Spesenentschädigung</b>	<b>40'064.90</b>		<b>63'310.00</b>		<b>46'923.35</b>	
<b>3170</b>	<b>Reisekosten und Spesen</b>	<b>20'107.85</b>		<b>40'310.00</b>		<b>27'094.15</b>	
<b>3170.01</b>	<b>Reisekosten und Spesen</b>	<b>5'973.95</b>		<b>7'810.00</b>		<b>7'493.70</b>	
0110	Legislative			500.00			
0220	Allgemeine Dienste	4'448.00		5'000.00		4'776.00	
0290	Verwaltungsliegenschaften, übriges	151.70		550.00		964.60	
3111	Ortsmuseum	706.00		410.00		583.10	
7500	Arten- und Landschaftsschutz			500.00		620.00	
8902	Kieswerk	218.25		500.00			
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	450.00		350.00		550.00	
<b>3170.03</b>	<b>Repräsentationskosten</b>	<b>1'583.00</b>		<b>10'000.00</b>		<b>3'340.70</b>	
0220	Allgemeine Dienste	1'583.00		10'000.00		2'775.70	
3410	Sport					365.00	
8200	Forstbetrieb					200.00	
<b>3170.17</b>	<b>Weihnachtsbaumabgabe</b>	<b>1'911.65</b>		<b>2'500.00</b>		<b>1'715.00</b>	
8200	Forstbetrieb	1'911.65		2'500.00		1'715.00	
<b>3170.50</b>	<b>Repräsentationskosten</b>	<b>281.45</b>		<b>5'000.00</b>		<b>5'191.05</b>	
8902	Kieswerk	281.45		5'000.00		5'191.05	
<b>3170.51</b>	<b>OBG-Ausflug</b>	<b>10'357.80</b>		<b>15'000.00</b>		<b>9'353.70</b>	
8902	Kieswerk	10'357.80		15'000.00		9'353.70	
<b>3171</b>	<b>Exkursionen, Schulreisen und Lager</b>	<b>19'957.05</b>		<b>23'000.00</b>		<b>19'829.20</b>	
<b>3171.00</b>	<b>Exkursionen, Schulreisen und Lager</b>	<b>19'957.05</b>		<b>23'000.00</b>		<b>19'829.20</b>	
3421	Ferienlager / Skilager	19'957.05		23'000.00		19'829.20	
<b>319</b>	<b>Verschiedener Betriebsaufwand</b>	<b>.02</b>		<b>2'300.00</b>			
<b>3199</b>	<b>Übriger Betriebsaufwand</b>	<b>.02</b>		<b>2'300.00</b>			
<b>3199.00</b>	<b>Übriger Betriebsaufwand</b>	<b>.02</b>		<b>2'300.00</b>			
3211	Gemeindebibliothek			2'300.00			
8902	Kieswerk	.02					
<b>33</b>	<b>Abschreibungen Verwaltungsvermögen</b>	<b>72'529.00</b>		<b>73'500.00</b>		<b>72'529.00</b>	
<b>330</b>	<b>Sachanlagen VV</b>	<b>25'000.00</b>		<b>25'000.00</b>		<b>25'000.00</b>	
<b>3300</b>	<b>Planmässige Abschreibungen Sachanlagen</b>	<b>25'000.00</b>		<b>25'000.00</b>		<b>25'000.00</b>	
<b>3300.10</b>	<b>Planm. Abschreibungen Verkehrswege VV</b>	<b>25'000.00</b>		<b>25'000.00</b>		<b>25'000.00</b>	
8902	Kieswerk	25'000.00		25'000.00		25'000.00	
<b>332</b>	<b>Abschreibungen immaterielle Anlagen</b>	<b>47'529.00</b>		<b>48'500.00</b>		<b>47'529.00</b>	
<b>3320</b>	<b>Planmässige Abschreibungen immaterielle Anlagen</b>	<b>47'529.00</b>		<b>48'500.00</b>		<b>47'529.00</b>	
<b>3320.90</b>	<b>Planm. Abschreib. immaterielle Anlagen</b>	<b>47'529.00</b>		<b>48'500.00</b>		<b>47'529.00</b>	
8902	Kieswerk	47'529.00		48'500.00		47'529.00	
<b>34</b>	<b>Finanzaufwand</b>	<b>876'021.01</b>		<b>808'450.00</b>		<b>860'329.58</b>	
<b>340</b>	<b>Zinsaufwand</b>	<b>157'109.44</b>		<b>192'950.00</b>		<b>136'817.50</b>	
<b>3400</b>	<b>Verzinsung laufende Verbindlichkeiten</b>	<b>3'559.44</b>		<b>40'000.00</b>		<b>26'804.50</b>	
<b>3400.00</b>	<b>Verzinsung laufende Verbindlichkeiten</b>	<b>3'559.44</b>		<b>40'000.00</b>		<b>26'804.50</b>	



Konto	Erfolgsrechnung Artengliederung	Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8902	Kieswerk	1'779.72		20'000.00		11'623.95	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	1'779.72		20'000.00		15'180.55	
<b>3401</b>	<b>Verzinsung Finanzverbindlichkeiten</b>	<b>153'550.00</b>		<b>152'950.00</b>		<b>110'013.00</b>	
<b>3401.00</b>	<b>Verzinsung Verbindlichkeiten</b>	<b>153'550.00</b>		<b>152'950.00</b>		<b>110'013.00</b>	
8902	Kieswerk	600.00				600.00	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	152'950.00		152'950.00		109'413.00	
<b>342</b>	<b>Kapitalbeschaffungs- und Verwaltungskosten</b>					<b>1'000.00</b>	
<b>3420</b>	<b>Kapitalbeschaffung und -verwaltung</b>					<b>1'000.00</b>	
<b>3420.00</b>	<b>Kapitalbeschaffung und -verwaltung</b>					<b>1'000.00</b>	
9610	Zinsen					1'000.00	
<b>343</b>	<b>Liegenschaftenaufwand Finanzvermögen</b>	<b>473'911.57</b>		<b>370'500.00</b>		<b>377'512.08</b>	
<b>3430</b>	<b>Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV</b>	<b>469'520.47</b>		<b>340'000.00</b>		<b>377'512.08</b>	
<b>3430.41</b>	<b>Lieg.aufwand Lochacker 3 + 5</b>	<b>49'074.78</b>		<b>130'000.00</b>		<b>61'166.08</b>	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	49'074.78		130'000.00		61'166.08	
<b>3430.42</b>	<b>Lieg.aufwand Zentrum, Mühlestr. 6</b>	<b>12'283.16</b>		<b>35'000.00</b>		<b>13'860.47</b>	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	12'283.16		35'000.00		13'860.47	
<b>3430.44</b>	<b>Lieg.aufwand STWEG Mühlestr. 2</b>	<b>108'926.94</b>		<b>45'000.00</b>		<b>12'365.85</b>	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	108'926.94		45'000.00		12'365.85	
<b>3430.45</b>	<b>Lieg.aufwand Postwegli 3</b>	<b>2'391.60</b>		<b>5'000.00</b>		<b>4'294.42</b>	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	2'391.60		5'000.00		4'294.42	
<b>3430.46</b>	<b>Lieg.aufwand, Hauptstr. 38 (Kull-Ida)</b>	<b>4'633.40</b>		<b>3'000.00</b>		<b>7'731.35</b>	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	4'633.40		3'000.00		7'731.35	
<b>3430.47</b>	<b>Lieg.aufwand übrige Liegenschaften</b>			<b>5'000.00</b>		<b>464.95</b>	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens			5'000.00		464.95	
<b>3430.49</b>	<b>Lieg.aufwand Mühlestr. 4 (Gebäudeteil Rest. Müli)</b>	<b>49'183.80</b>		<b>45'000.00</b>		<b>8'714.36</b>	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	49'183.80		45'000.00		8'714.36	
<b>3430.50</b>	<b>Lieg.aufwand Hauptstr. 26</b>	<b>1'718.60</b>		<b>5'000.00</b>		<b>4'374.52</b>	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	1'718.60		5'000.00		4'374.52	
<b>3430.51</b>	<b>Lieg.aufwand Hauptstr. 28 (Christen-Löffler)</b>	<b>14'173.75</b>		<b>5'000.00</b>		<b>91'909.02</b>	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	14'173.75		5'000.00		91'909.02	
<b>3430.52</b>	<b>Lieg.aufwand Hauptstr. 30 (Rohrhaus)</b>	<b>3'231.60</b>		<b>5'000.00</b>		<b>7'740.97</b>	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	3'231.60		5'000.00		7'740.97	
<b>3430.53</b>	<b>Lieg.aufwand Hauptstr. 32 (Alte Post)</b>	<b>9'096.65</b>		<b>5'000.00</b>		<b>8'320.57</b>	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	9'096.65		5'000.00		8'320.57	
<b>3430.54</b>	<b>Lieg.aufwand alte Lenzburgerstr. 3 (Wurmhaus)</b>	<b>1'035.40</b>		<b>5'000.00</b>		<b>3'436.82</b>	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	1'035.40		5'000.00		3'436.82	
<b>3430.55</b>	<b>Lieg.aufwand Hauptstr. 2 (Grundstein)</b>	<b>15'256.85</b>		<b>7'000.00</b>		<b>16'013.67</b>	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	15'256.85		7'000.00		16'013.67	
<b>3430.56</b>	<b>Lieg.aufwand ehem. BBZ-Areal</b>			<b>40'000.00</b>		<b>23'572.20</b>	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens			40'000.00		23'572.20	
<b>3430.57</b>	<b>Umbau Villa BBZ - Kimi</b>					<b>12'382.65</b>	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens					12'382.65	
<b>3430.58</b>	<b>Lieg.aufwand Saxerweg 6</b>	<b>55'566.69</b>				<b>15'275.82</b>	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	55'566.69				15'275.82	
<b>3430.59</b>	<b>Lieg.aufwand Alte Lenzburgerstr. 1 (Villa)</b>	<b>73'744.65</b>				<b>41'197.81</b>	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	73'744.65				41'197.81	
<b>3430.60</b>	<b>Instandsetzung STWEG Mühlestrasse 2</b>	<b>69'202.60</b>				<b>44'690.55</b>	



Konto	Erfolgsrechnung Artengliederung	Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	69'202.60				44'690.55	
<b>3431</b>	<b>Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV</b>			<b>500.00</b>			
<b>3431.50</b>	<b>Spesenentschädigungen</b>			<b>500.00</b>			
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens			500.00			
<b>3439</b>	<b>Übriger Liegenschaftsaufwand FV</b>	<b>4'391.10</b>		<b>30'000.00</b>			
<b>3439.51</b>	<b>Planung Liegenschaftsstrategie</b>	<b>4'391.10</b>		<b>30'000.00</b>			
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	4'391.10		30'000.00			
<b>344</b>	<b>Wertberichtigungen Anlagen FV</b>	<b>245'000.00</b>		<b>245'000.00</b>		<b>345'000.00</b>	
<b>3440</b>	<b>Wertberichtigungen Finanzanlagen FV</b>	<b>245'000.00</b>		<b>245'000.00</b>		<b>345'000.00</b>	
<b>3440.00</b>	<b>Wertberichtigung Finanzanlagen FV</b>	<b>245'000.00</b>		<b>245'000.00</b>		<b>345'000.00</b>	
8902	Kieswerk	245'000.00		245'000.00		345'000.00	
<b>35</b>	<b>Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen</b>	<b>1'035.20</b>		<b>1'000.00</b>		<b>1'035.00</b>	
<b>351</b>	<b>Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen im EK</b>	<b>1'035.20</b>		<b>1'000.00</b>		<b>1'035.00</b>	
<b>3511</b>	<b>Einlagen in Fonds des EK</b>	<b>1'000.00</b>		<b>1'000.00</b>		<b>1'000.00</b>	
<b>3511.00</b>	<b>Einlagen in Fonds des EK</b>	<b>1'000.00</b>		<b>1'000.00</b>		<b>1'000.00</b>	
8902	Kieswerk	1'000.00		1'000.00		1'000.00	
<b>3512</b>	<b>Einlagen in Legate und Stiftungen</b>	<b>35.20</b>				<b>35.00</b>	
<b>3512.00</b>	<b>Einlagen in Legate und Stiftungen</b>	<b>35.20</b>				<b>35.00</b>	
9610	Zinsen	35.20				35.00	
<b>36</b>	<b>Transferaufwand</b>	<b>96'859.00</b>		<b>100'800.00</b>		<b>93'632.60</b>	
<b>361</b>	<b>Entschädigungen an Gemeinwesen</b>	<b>55'000.00</b>		<b>55'000.00</b>		<b>55'000.00</b>	
<b>3612</b>	<b>Entschädigungen an Gemeinden</b>	<b>55'000.00</b>		<b>55'000.00</b>		<b>55'000.00</b>	
<b>3612.00</b>	<b>Entschädigungen an Gemeinden</b>	<b>55'000.00</b>		<b>55'000.00</b>		<b>55'000.00</b>	
0220	Allgemeine Dienste	10'000.00		10'000.00		10'000.00	
8902	Kieswerk	35'000.00		35'000.00		35'000.00	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	10'000.00		10'000.00		10'000.00	
<b>363</b>	<b>Beiträge an Gemeinwesen und Dritte</b>	<b>28'600.00</b>		<b>32'500.00</b>		<b>25'373.60</b>	
<b>3632</b>	<b>Beiträge an Gemeinden</b>	<b>5'600.00</b>		<b>13'000.00</b>		<b>7'573.60</b>	
<b>3632.00</b>	<b>Beiträge an Gemeinden</b>	<b>5'600.00</b>		<b>13'000.00</b>		<b>7'573.60</b>	
2191	Volksschule, sonstiges	5'600.00		13'000.00		7'573.60	
<b>3636</b>	<b>Beiträge an priv. Organisationen ohne Erwerbszweck</b>	<b>23'000.00</b>		<b>19'500.00</b>		<b>17'800.00</b>	
<b>3636.00</b>	<b>Beiträge an private Organisationen</b>	<b>23'000.00</b>		<b>19'500.00</b>		<b>17'800.00</b>	
3290	Kultur, übriges	8'500.00		7'000.00		6'800.00	
3420	Freizeit	2'000.00					
5350	Leistungen an das Alter	3'500.00		3'500.00		2'000.00	
5440	Jugendschutz	500.00		500.00		500.00	
5452	Leistungen Kinderbetreuungsgesetz	5'000.00		5'000.00		5'000.00	
5790	Fürsorge, übriges	500.00		500.00		500.00	
5920	Hilfsaktionen im Inland	3'000.00		3'000.00		3'000.00	
<b>366</b>	<b>Abschreibungen Investitionsbeiträge</b>	<b>13'259.00</b>		<b>13'300.00</b>		<b>13'259.00</b>	
<b>3660</b>	<b>Planmässige Abschreibungen Investitionsbeiträge</b>	<b>13'259.00</b>		<b>13'300.00</b>		<b>13'259.00</b>	
<b>3660.20</b>	<b>Plan.Abschr.Inv.beitr.allg.Haush.an</b>	<b>13'259.00</b>		<b>13'300.00</b>		<b>13'259.00</b>	
6150	Gemeindestrassen	13'259.00		13'300.00		13'259.00	
<b>4</b>	<b>ERTRAG</b>		<b>2'257'001.10</b>		<b>1'827'050.00</b>		<b>1'792'428.53</b>
<b>41</b>	<b>Regalien und Konzession</b>						<b>19'271.00</b>



Konto	Erfolgsrechnung Artengliederung	Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
412	Konzessionen						19'271.00
4120	Konzessionen						19'271.00
4120.00	Konzessionen Strom						19'271.00
8710	Elektrizität						19'271.00
42	Entgelte		1'169'272.95		905'400.00		867'576.93
421	Gebühren für Amtshandlungen		1'351.40		1'400.00		1'591.95
4210	Gebühren für Amtshandlungen		1'351.40		1'400.00		1'591.95
4210.00	Gebühren für Amtshandlungen		1'351.40		1'400.00		1'591.95
3211	Gemeindebibliothek		1'351.40		1'400.00		1'591.95
424	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		6'068.00		4'000.00		4'236.00
4240	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		6'068.00		4'000.00		4'236.00
4240.00	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		6'068.00		4'000.00		4'236.00
0290	Verwaltungsliegenschaften, übriges		6'068.00		4'000.00		4'236.00
426	Rückerstattungen		1'161'853.55		900'000.00		856'429.98
4260	Rückerstattungen Dritter		1'161'853.55		900'000.00		856'429.98
4260.00	Rückerstattungen Dritter		82'775.55		49'000.00		35'545.23
0220	Allgemeine Dienste						4.93
2193	Jugendfest		23'869.15		18'000.00		
3320	Massenmedien		20'964.00		21'000.00		24'416.00
3421	Ferienlager / Skilager		7'700.00		10'000.00		10'325.00
8902	Kieswerk						799.30
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens		30'242.40				
4260.09	Sponsoring RTB		10'000.00		7'000.00		10'000.00
2193	Jugendfest		10'000.00		7'000.00		10'000.00
4260.50	Rückerstattungen Dritter						5'981.75
8902	Kieswerk						5'981.75
4260.51	Abbau- und Deponieentschädigung		949'738.00		725'000.00		685'563.00
8902	Kieswerk		949'738.00		725'000.00		685'563.00
4260.52	Pachtzins		119'340.00		119'000.00		119'340.00
8902	Kieswerk		119'340.00		119'000.00		119'340.00
429	Übrige Entgelte						5'319.00
4290	Übrige Entgelte						5'319.00
4290.00	Übrige Entgelte						5'319.00
8710	Elektrizität						5'319.00
43	Verschiedene Erträge				250.00		
430	Verschiedene betriebliche Erträge				250.00		
4309	Übriger betrieblicher Ertrag				250.00		
4309.00	Übriger betrieblicher Ertrag				250.00		
3211	Gemeindebibliothek				250.00		
44	Finanzertrag		1'072'209.95		904'800.00		891'440.40
443	Liegenschaftenertrag FV		987'635.95		824'800.00		804'662.35
4430	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		984'995.95		823'800.00		803'712.35
4430.00	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV						100.00
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens						100.00



Konto	Erfolgsrechnung Artengliederung	Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4430.41	<b>Mietzinse Lochacker 3 + 5</b>		232'792.80		233'000.00		227'996.00
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens		232'792.80		233'000.00		227'996.00
4430.42	<b>Mietzinse Zentrum, Mühlestr. 6</b>		137'996.90		153'000.00		153'217.00
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens		137'996.90		153'000.00		153'217.00
4430.44	<b>Mietzinse STWEG Mühlestr. 2</b>		78'729.10		101'000.00		101'580.00
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens		78'729.10		101'000.00		101'580.00
4430.45	<b>Mietzinse Postwegli 3</b>		21'434.50		19'800.00		19'800.00
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens		21'434.50		19'800.00		19'800.00
4430.46	<b>Mietzinse Hauptstr. 38 (Kull-Ida)</b>		6'300.00		6'500.00		6'925.00
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens		6'300.00		6'500.00		6'925.00
4430.49	<b>Mietzins Mühlestr. 4 (Gebäudeteil Rest. Müli)</b>		111'490.45		86'500.00		43'450.00
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens		111'490.45		86'500.00		43'450.00
4430.50	<b>Mietzinse Hauptstr. 26</b>		21'106.00		15'600.00		16'200.00
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens		21'106.00		15'600.00		16'200.00
4430.51	<b>Mietzins Hauptstr. 28 (Christen-Löffler)</b>		84'213.05		22'000.00		22'700.00
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens		84'213.05		22'000.00		22'700.00
4430.52	<b>Mietzins Hauptstr. 30 (Rohrhaus)</b>		26'371.20		25'800.00		25'824.00
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens		26'371.20		25'800.00		25'824.00
4430.53	<b>Mietzins Hauptstr. 32 (Alte Post)</b>		26'749.00		27'000.00		26'370.00
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens		26'749.00		27'000.00		26'370.00
4430.54	<b>Mietzins alte Lenzburgerstr. 3 (Wurmhaus)</b>		6'960.00		7'000.00		6'960.00
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens		6'960.00		7'000.00		6'960.00
4430.55	<b>Mietzins Hauptstr. 2 (Grundstein)</b>		61'374.55		61'800.00		56'200.00
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens		61'374.55		61'800.00		56'200.00
4430.56	<b>Mietzins ehem. BBZ-Areal</b>				64'800.00		11'686.65
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens				64'800.00		11'686.65
4430.58	<b>Mietzins Saxerweg 6</b>		135'167.35				47'503.70
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens		135'167.35				47'503.70
4430.59	<b>Mietzins Alte Lenzburgerstrasse 1 (Villa)</b>		34'311.05				37'200.00
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens		34'311.05				37'200.00
4439	<b>Übriger Liegenschaftsertrag FV</b>		2'640.00		1'000.00		950.00
4439.00	<b>Übriger Liegenschaftenertrag FV</b>		2'640.00		1'000.00		950.00
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens		2'640.00		1'000.00		950.00
445	<b>Finanzertrag aus Darlehen und Beteiligungen VV</b>		81'500.00		75'000.00		81'500.00
4451	<b>Erträge aus Beteiligungen VV</b>		81'500.00		75'000.00		81'500.00
4451.01	<b>Dividende Beteiligung Beton AG</b>		5'000.00		5'000.00		5'000.00
9610	Zinsen		5'000.00		5'000.00		5'000.00
4451.02	<b>Dividende Beteiligung Kies Lenz AG</b>		76'500.00		70'000.00		76'500.00
8902	Kieswerk		76'500.00		70'000.00		76'500.00
	<b>Liegenschaftenertrag VV</b>		3'074.00		5'000.00		5'278.05
	<b>Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV</b>		3'074.00		5'000.00		5'278.05
4470.00	<b>Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV</b>		3'074.00		5'000.00		5'278.05
0290	Verwaltungsliegenschaften, übriges		3'074.00		5'000.00		5'278.05
46	<b>Transferertrag</b>		15'518.20		16'600.00		14'140.20
461	<b>Entschädigungen von Gemeinwesen</b>		2'000.00		2'000.00		2'000.00



Konto	Erfolgsrechnung Artengliederung	Rechnung 2024		Aufwand	Budget 2024		Aufwand	Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag		Ertrag	Ertrag			
4612	Entschädigungen von Gemeinden		2'000.00		2'000.00			2'000.00	
4612.00	Entschädigungen von Gemeinden		2'000.00		2'000.00			2'000.00	
3320	Massenmedien		2'000.00		2'000.00			2'000.00	
463	Beiträge von Gemeinwesen und Dritten		13'518.20		14'600.00			12'140.20	
4630	Beiträge vom Bund		1'858.56					3'115.20	
4630.00	Beiträge vom Bund		1'858.56					3'115.20	
3421	Ferienlager / Skilager		1'858.56					3'115.20	
4631	Beiträge vom Kanton		2'064.64		2'600.00				
4631.00	Beiträge vom Kanton		2'064.64		2'600.00				
3211	Gemeindebibliothek		1'600.00		1'600.00				
3421	Ferienlager / Skilager		464.64		1'000.00				
4632	Beiträge von Gemeinden		4'000.00		4'000.00			4'000.00	
4632.00	Beiträge von Gemeinden		4'000.00		4'000.00			4'000.00	
3211	Gemeindebibliothek		4'000.00		4'000.00			4'000.00	
4637	Beiträge von privaten Haushalten		5'595.00		8'000.00			5'025.00	
4637.00	Beiträge von privaten Haushalten		5'595.00		8'000.00			5'025.00	
3211	Gemeindebibliothek		4'550.00		4'000.00			3'985.00	
3320	Massenmedien		1'045.00		4'000.00			1'040.00	
9	ABSCHLUSSKONTEN	686'794.88		318'500.00			401'488.69		
90	Abschluss Erfolgsrechnung	686'794.88		318'500.00			401'488.69		
900	Abschluss allgemeiner Haushalt	686'794.88		318'500.00			401'488.69		
9000	Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung	686'794.88		318'500.00			401'488.69		
9000.00	Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung	686'794.88		318'500.00			401'488.69		
9990	Abschluss	686'794.88		318'500.00			401'488.69		



## INVESTITIONSRECHNUNG – FUNKTIONALE GLIEDERUNG

Nummer	Investitionsrechnung	Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
001	<b>FUNKTIONALE GLIEDERUNG</b>	180'845.85	180'845.85	97'000.00	97'000.00	273'295.00	273'295.00
8	<b>VOLKSWIRTSCHAFT</b>	134'737.90	46'107.95	97'000.00		217'028.75	56'266.25
	Nettoergebnis		88'629.95		97'000.00		160'762.50
89	<b>Sonstige gewerbliche Betriebe</b>	134'737.90	46'107.95	97'000.00		217'028.75	56'266.25
	Nettoergebnis		88'629.95		97'000.00		160'762.50
890	<b>Sonstige gewerbliche Betriebe</b>	134'737.90	46'107.95	97'000.00		217'028.75	56'266.25
	Nettoergebnis		88'629.95		97'000.00		160'762.50
8902	<b>Kieswerk</b>	134'737.90	46'107.95	97'000.00		217'028.75	56'266.25
	Richtplananpassung künftige Kiesabbaugebiete						
5290.24	GV 29.11.2020			19'000.00		4'310.00	
	Kieswerk Vertragsanpassungen / Baurechtsvertrag						
5290.25	GV 29.11.2020	98'832.65				102'302.30	
	Teiländerung Kulturlandplan: Kiesabbauzonen Hardimatte / Länzertfeld						
5290.26	GV 13.06.2022	35'905.25		78'000.00		110'416.45	
	Kieswerk Vertragsanpassungen / Baurechtsvertrag - Beitrag						
6320.01			46'107.95				56'266.25
9	<b>FINANZEN UND STEUERN</b>	46'107.95	134'737.90		97'000.00	56'266.25	217'028.75
	Nettoergebnis	88'629.95		97'000.00		160'762.50	
99	<b>Nicht aufgeteilte Posten</b>	46'107.95	134'737.90		97'000.00	56'266.25	217'028.75
	Nettoergebnis	88'629.95		97'000.00		160'762.50	
999	<b>Abschluss</b>	46'107.95	134'737.90		97'000.00	56'266.25	217'028.75
	Nettoergebnis	88'629.95		97'000.00		160'762.50	
9990	<b>Abschluss</b>	46'107.95	134'737.90		97'000.00	56'266.25	217'028.75
	Passivierte Einnahmen Ortsbürgergemeinde						
5900.21		46'107.95				56'266.25	
	Aktivierte Ausgaben Ortsbürgergemeinde						
6900.21			134'737.90		97'000.00		217'028.75



## INVESTITIONSRECHNUNG – ARTENGLIEDERUNG

Nummer	Investitionsrechnung Artengliederung	Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
	<b>ARTENGLIEDERUNG</b>	180'845.85	180'845.85	97'000.00	97'000.00	273'295.00	273'295.00
	<b>INVESTITIONSAUSGABEN</b>	180'845.85		97'000.00		273'295.00	
52	Immaterielle Anlagen	134'737.90		97'000.00		217'028.75	
529	Übrige immaterielle Anlagen	134'737.90		97'000.00		217'028.75	
5290	Übrige immaterielle Anlagen	134'737.90		97'000.00		217'028.75	
5290.00	Übrige immaterielle Anlagen	134'737.90		97'000.00		217'028.75	
59	Übertrag an Bilanz	46'107.95				56'266.25	
590	Passivierungen	46'107.95				56'266.25	
5900	Passivierte Einnahmen Einwohnergemeinde	46'107.95				56'266.25	
5900.21	Passivierte Einnahmen Ortsbürgergemeinde	46'107.95				56'266.25	
	<b>INVESTITIONSEINNAHMEN</b>		180'845.85		97'000.00		273'295.00
63	Investitionsbeiträge		46'107.95				56'266.25
632	Gemeinden		46'107.95				56'266.25
6320	Investitionsbeiträge von Gemeinden		46'107.95				56'266.25
6320.00	Inv.beiträge von Gemeinden u. G'deverbänden		46'107.95				56'266.25
69	Übertrag an Bilanz		134'737.90		97'000.00		217'028.75
690	Aktivierung		134'737.90		97'000.00		217'028.75
6900	Aktivierte Ausgaben Einwohnergemeinde		134'737.90		97'000.00		217'028.75
6900.21	Aktivierte Ausgaben Ortsbürgergemeinde		134'737.90		97'000.00		217'028.75



## KREDITKONTROLLE

Nummer	Kredite nach Funktionen Beschluss Instanz & Datum Kreditabrechnungsdatum	Kreditbetrag	Ausgaben (+) / Einnahmen (-) kum. bis 31.12.2023	Ausgaben (+) / Einnahmen (-) 2024	Kumuliert IST 2024	Verfügbarer Restkredit
<b>8</b>	<b>VOLKSWIRTSCHAFT</b>					
8902.5290.24	Richtplananpassung künftige Kiesabbaugebiete GV 29.11.2020	60'000.00	25'811.00	0.00	25'811.00	34'189.00
8902.5290.25	Kieswerk Vertragsanpassungen / Baurechtsvertrag GV 29.11.2020	50'000.00	158'011.60	98'832.65	256'844.25	0.00
8902.6320.01	Kieswerk Vertragsanpassungen / Baurechtsvertrag – Beitrag Inv.beiträge von Gemeinden und Gemeindeverbände		-85'911.25	-46'107.95	-132'019.20	0.00
8902.5290.26	Teiländerung Kulturlandplan: Kiesabbauzonen Hardimatte / Länzertfeld GV 13.06.2022	200'000.00	123'649.95	35'905.25	159'555.20	40'444.80
9630.3430.60	Abklärungs- und Projektierungskredit Instandsetzung Wohnungen 1. u. 2. OG Mühlestrasse 2 GV 14.11.2022	130'000.00	44'4690.55	69'202.60	113'893.15	16'106.90
9630.xxxx.xx	Umbau Wohnungen Mühlegebäude GV 10.06.2024	2'040'000.00	0.00	0.00	0.00	2'040'000.00



## BILANZ - ZUSAMMENZUG

Nummer	Bilanz Zusammenzug	01.01.2024	Zuwachs	Abgang	31.12.2024
	<b>AKTIVEN</b>	<b>29'990'451.36</b>	<b>675'618.56</b>	<b>734'881.43</b>	<b>29'931'188.49</b>
10	Finanzvermögen	26'451'610.96	540'880.66	602'985.48	26'389'506.14
14	Verwaltungsvermögen	3'538'840.40	134'737.90	131'895.95	3'541'682.35
	<b>PASSIVEN</b>	<b>29'990'451.36</b>	<b>21'859'324.69</b>	<b>21'918'587.56</b>	<b>29'931'188.49</b>
20	Fremdkapital	8'432'617.36	18'871'845.92	19'617'938.87	7'686'524.41
29	Eigenkapital	21'557'834.00	2'987'478.77	2'300'648.69	22'244'664.08

## BILANZ - DETAILKONTEN

Nummer	Bilanz	01.01.2024	Zuwachs	Abgang	31.12.2024
	<b>AKTIVEN</b>	<b>29'990'451.36</b>	<b>675'618.56</b>	<b>734'881.43</b>	<b>29'931'188.49</b>
10	Finanzvermögen	26'451'610.96	540'880.66	602'985.48	26'389'506.14
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen		3'429.45	2'844.70	584.75
1000	Kasse		3'429.45	2'844.70	584.75
10000	Hauptkasse		3'429.45	2'844.70	584.75
10000.03	Kasse Gemeindebibliothek		3'429.45	2'844.70	584.75
101	Forderungen	78'738.61	363'693.41	254'851.43	187'580.59
1010	Forderungen aus Lieferungen und Leist. ggü.Dritten	38'738.61	83'898.75	51'141.61	71'495.75
10100	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	38'738.61	83'898.75	51'141.61	71'495.75
10100.08	Debitoren OG / GB 2	507.00	12'768.00	12'910.00	365.00
10100.25	Miet- und Pachtzinse OG	38'231.61	71'130.75	38'231.61	71'130.75
1011	Kontokorrente mit Dritten		134'083.31	58'038.47	76'044.84
10112	Kontokorrente mit anderen Dritten		134'083.31	58'038.47	76'044.84
10112.01	Kontokorrent mit Realit Treuhand		134'083.31	58'038.47	76'044.84
1015	Interne Kontokorrente		145'711.35	145'671.35	40.00
10153	Abrechnungskonto Löhne		143'118.00	143'118.00	
10153.01	Abrechnungskonto Lohnverarbeitung		143'118.00	143'118.00	
10155	Weitere Abrechnungskonten		2'593.35	2'553.35	40.00
10155.81	Abrechnungskonto Bibliothek (Twint)		2'593.35	2'553.35	40.00
1019	Übrige Forderungen	40'000.00			40'000.00



Nummer	Bilanz	01.01.2024	Zuwachs	Abgang	31.12.2024
10199	Übrige Forderungen	40'000.00			40'000.00
10199.21	Materialabbaurecht	40'000.00			40'000.00
<b>104</b>	<b>Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>100'289.35</b>	<b>173'757.80</b>	<b>100'289.35</b>	<b>173'757.80</b>
1041	Sach- und übriger Betriebsaufwand	1'137.50		1'137.50	
10410	RA Sach- und übriger Betriebsaufwand	1'137.50		1'137.50	
10410.01	RA Sach- und übriger Betriebsaufwand	1'137.50		1'137.50	
1045	Übriger betrieblicher Ertrag	99'151.85	173'757.80	99'151.85	173'757.80
10450	RA übriger betrieblicher Ertrag	99'151.85	173'757.80	99'151.85	173'757.80
10450.01	RA übriger betrieblicher Ertrag	99'151.85	173'757.80	99'151.85	173'757.80
108	Sachanlagen FV	26'272'583.00		245'000.00	26'027'583.00
1080	Grundstücke FV	4'849'583.00			4'849'583.00
10800	Grundstücke FV	4'849'583.00			4'849'583.00
10800.21	Grundstücke FV OG	4'849'583.00			4'849'583.00
1084	Gebäude FV	21'423'000.00		245'000.00	21'178'000.00
10840	Gebäude FV	21'423'000.00		245'000.00	21'178'000.00
10840.21	Liegenschaften FV OG	21'423'000.00		245'000.00	21'178'000.00
14	Verwaltungsvermögen	3'538'840.40	134'737.90	131'895.95	3'541'682.35
140	Sachanlagen VV	2'099'160.00		25'000.00	2'074'160.00
1400	Grundstücke VV unüberbaut	984'200.00			984'200.00
14000	Allgemeiner Haushalt	984'200.00			984'200.00
14000.21	Grundstücke OG allg. Haushalt	984'200.00			984'200.00
1401	Strassen / Verkehrswege	200'000.00		25'000.00	175'000.00
14010	Allgemeiner Haushalt	200'000.00		25'000.00	175'000.00
14010.21	Strassen / Verkehrswege OG	250'000.00			250'000.00
14010.99	WB Strassen / Verkehrswege all.Haushalt	-50'000.00		25'000.00	-75'000.00
1405	Waldungen	914'960.00			914'960.00
14050	Allgemeiner Haushalt	914'960.00			914'960.00
14050.21	Waldungen OG	914'960.00			914'960.00
142	Immaterielle Anlagen	540'397.70	134'737.90	93'636.95	581'498.65
1427	Immaterielle Anlagen in Realisierung	221'561.60	134'737.90	46'107.95	310'191.55



Nummer	Bilanz	01.01.2024	Zuwachs	Abgang	31.12.2024
<b>14270</b>	<b>Allgemeiner Haushalt</b>	<b>221'561.60</b>	<b>134'737.90</b>	<b>46'107.95</b>	<b>310'191.55</b>
14270.21	Immat.Anlagen in Realisierung allg. HH - OG	221'561.60	134'737.90	46'107.95	310'191.55
<b>1429</b>	<b>Übrige immaterielle Anlagen</b>	<b>318'836.10</b>		<b>47'529.00</b>	<b>271'307.10</b>
<b>14290</b>	<b>Allgemeiner Haushalt</b>	<b>318'836.10</b>		<b>47'529.00</b>	<b>271'307.10</b>
14290.21	Übr.immater.Anlagen allg. HH - OG	678'695.95			678'695.95
14290.99	WB übr.immater.Anlagen allg.Haushalt	-359'859.85		47'529.00	-407'388.85
<b>145</b>	<b>Beteiligungen, Grundkapitalien</b>	<b>475'001.00</b>			<b>475'001.00</b>
<b>1455</b>	<b>Beteiligungen an privaten Unternehmungen</b>	<b>475'000.00</b>			<b>475'000.00</b>
<b>14550</b>	<b>Allgemeiner Haushalt</b>	<b>475'000.00</b>			<b>475'000.00</b>
14550.21	Aktien Beton Niederlenz AG	25'000.00			25'000.00
14550.22	Aktien Kies Lenz AG	450'000.00			450'000.00
<b>1456</b>	<b>Beteiligungen an priv. Org. ohne Erwerbszweck</b>	<b>1.00</b>			<b>1.00</b>
<b>14560</b>	<b>Allgemeiner Haushalt</b>	<b>1.00</b>			<b>1.00</b>
14560.21	Anteilscheine Aarg. Turnzentrum	1.00			1.00
<b>146</b>	<b>Investitionsbeiträge</b>	<b>424'281.70</b>		<b>13'259.00</b>	<b>411'022.70</b>
<b>1462</b>	<b>Invbeiträge an Gemeinden u. Gdezweckverbände</b>	<b>424'281.70</b>		<b>13'259.00</b>	<b>411'022.70</b>
<b>14620</b>	<b>Allgemeiner Haushalt</b>	<b>424'281.70</b>		<b>13'259.00</b>	<b>411'022.70</b>
14620.21	Investitionsbeiträge an Gemeinden - OG	530'353.70			530'353.70
14620.99	WB Inv.beitr.a.Gde.u.Gde.zweckv.all.Haus	-106'072.00		13'259.00	-119'331.00
	<b>PASSIVEN</b>	<b>29'990'451.36</b>	<b>21'859'324.69</b>	<b>21'918'587.56</b>	<b>29'931'188.49</b>
<b>20</b>	<b>Fremdkapital</b>	<b>8'432'617.36</b>	<b>18'831'845.92</b>	<b>19'617'938.87</b>	<b>7'646'524.41</b>
<b>200</b>	<b>Laufende Verbindlichkeiten</b>	<b>8'318'204.36</b>	<b>18'672'432.92</b>	<b>19'508'525.87</b>	<b>7'482'111.41</b>
<b>2000</b>	<b>Lauf.Verb.aus Lieferungen u.Leistungen v.Dritten</b>		<b>105.10</b>	<b>105.10</b>	
<b>20000</b>	<b>Lauf.Verb.aus Lieferungen u.Leistungen v.Dritten</b>		<b>105.10</b>	<b>105.10</b>	
20000.01	Kreditoren Sammelkonto		105.10	105.10	
<b>2001</b>	<b>Kontokorrente mit Dritten</b>	<b>8'314'933.66</b>	<b>18'677'216.65</b>	<b>19'513'113.80</b>	<b>7'479'036.51</b>
<b>20009</b>	<b>Kontokorrent mit anderen Dritten</b>	<b>8'115.22</b>		<b>8'115.22</b>	
20009.01	Kontokorrent mit Realit Treuhand	8'115.22		8'115.22	
<b>20010</b>	<b>Kontokorrente mit Kanton und anderen Gemeinden</b>	<b>8'306'818.44</b>	<b>18'677'216.65</b>	<b>19'504'998.58</b>	<b>7'479'036.51</b>
20010.11	KK Allgemein GB1		8'846'679.74	8'846'679.74	
20010.12	KK MWST GB1		83'367.50	83'367.50	
20010.13	KK Geldkonto GB1		1'682'073.28	1'682'073.28	



Nummer	Bilanz	01.01.2024	Zuwachs	Abgang	31.12.2024
20010.14	KK Debi/Kredi GB1		586'059.62	586'059.62	
20010.21	Kontokorrent OG - Einwohnergemeinde	8'306'818.44	7'479'036.51	8'306'818.44	7'479'036.51
<b>2002</b>	<b>Steuern</b>		<b>-7'088.83</b>	<b>-7'088.83</b>	
<b>20022</b>	<b>Steuerschulden MWST</b>		<b>-7'088.83</b>	<b>-7'088.83</b>	
20022.41	MWST-Umsatzsteuer ER Kieswerk		-7'088.83	-7'088.83	
<b>2005</b>	<b>Interne Kontokorrente</b>	<b>1'600.00</b>	<b>2'200.00</b>	<b>2'200.00</b>	<b>1'600.00</b>
<b>20055</b>	<b>Weitere Abrechnungskonten</b>	<b>1'600.00</b>	<b>2'200.00</b>	<b>2'200.00</b>	<b>1'600.00</b>
20055.83	Buchstartgeld BKS	1'600.00	2'200.00	2'200.00	1'600.00
<b>2009</b>	<b>Übrige laufende Verpflichtungen</b>	<b>1'670.70</b>		<b>195.80</b>	<b>1'474.90</b>
<b>20090</b>	<b>Übrige laufende Verpflichtungen</b>	<b>1'670.70</b>		<b>195.80</b>	<b>1'474.90</b>
20090.13	Bibliothek - DVD	1'670.70		195.80	1'474.90
<b>204</b>	<b>Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>114'413.00</b>	<b>159'413.00</b>	<b>109'413.00</b>	<b>164'413.00</b>
<b>2041</b>	<b>Sach- und übriger Betriebsaufwand</b>	<b>5'000.00</b>	<b>90'000.00</b>		<b>95'000.00</b>
<b>20410</b>	<b>RA Sach- und übriger Betriebsaufwand</b>	<b>5'000.00</b>	<b>90'000.00</b>		<b>95'000.00</b>
20410.21	RA Sach- und Betriebsaufwand Kieswerk	5'000.00	90'000.00		95'000.00
<b>2044</b>	<b>Finanzaufwand / Finanzertrag</b>	<b>109'413.00</b>	<b>109'413.00</b>	<b>109'413.00</b>	<b>109'413.00</b>
<b>20440</b>	<b>RA Finanzaufwand / Finanzertrag</b>	<b>109'413.00</b>	<b>109'413.00</b>	<b>109'413.00</b>	<b>109'413.00</b>
20440.01	RA Finanzaufwand / Finanzertrag	109'413.00	109'413.00	109'413.00	109'413.00
<b>29</b>	<b>Eigenkapital</b>	<b>21'557'834.00</b>	<b>2'987'478.77</b>	<b>2'300'648.69</b>	<b>22'244'664.08</b>
<b>291</b>	<b>Fonds</b>	<b>7'036.30</b>	<b>35.20</b>		<b>7'071.50</b>
<b>2911</b>	<b>Legate und Stiftungen ohne eigene Rechtspers.im EK</b>	<b>7'036.30</b>	<b>35.20</b>		<b>7'071.50</b>
<b>29110</b>	<b>Zweckgebundene Zuwendungen</b>	<b>7'036.30</b>	<b>35.20</b>		<b>7'071.50</b>
29110.21	Legat A.J. Aeschbach - Dorfmuseum	7'036.30	35.20		7'071.50
<b>295</b>	<b>Aufwertungsreserve VV</b>	<b>1'899'160.00</b>		<b>1'899'160.00</b>	
<b>2950</b>	<b>Aufwertungsreserve VV</b>	<b>1'899'160.00</b>		<b>1'899'160.00</b>	
<b>29500</b>	<b>Allgemeiner Haushalt</b>	<b>1'899'160.00</b>		<b>1'899'160.00</b>	
29500.02	Aufwertungsreserve Grundstücke	1'899'160.00		1'899'160.00	
<b>299</b>	<b>Bilanzüberschuss /-fehlbetrag</b>	<b>19'651'637.70</b>	<b>2'987'443.57</b>	<b>401'488.69</b>	<b>22'237'592.58</b>
<b>2990</b>	<b>Jahresergebnis</b>	<b>401'488.69</b>	<b>686'794.88</b>	<b>401'488.69</b>	<b>686'794.88</b>
<b>29900</b>	<b>Jahresergebnis</b>	<b>401'488.69</b>	<b>686'794.88</b>	<b>401'488.69</b>	<b>686'794.88</b>



Nummer	Bilanz	01.01.2024	Zuwachs	Abgang	31.12.2024
29900.21	Jahresergebnis OG	401'488.69	686'794.88	401'488.69	686'794.88
<b>2999</b>	<b>Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre</b>	<b>19'250'149.01</b>	<b>2'300'648.69</b>		<b>21'550'797.70</b>
<b>29990</b>	<b>Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre</b>	<b>19'250'149.01</b>	<b>2'300'648.69</b>		<b>21'550'797.70</b>
29990.21	Kum. Ergebnisse Vorjahre - allg. EK	19'250'149.01	2'300'648.69		21'550'797.70



## ANHANG ZUR BILANZ

### Rechnungslegung und Bewertungsgrundsätze

Die Rechnungsführung der Gemeinde Niederlenz unterliegt den Grundlagen gemäss HRM2 sowie den Bestimmungen des Gemeindegesetzes und der Finanzverordnung.

### Aktivierungsgrenze

Die Aktivierungsgrenze von Investitionen ist gemäss § 5 Finanzverordnung abhängig von der Einwohnerzahl. Für die Gemeinde Niederlenz gilt die Bilanzierungspflicht ab einer Limite von CHF 50'000.00.

### Anlagekategorie

Die Anlagen sind folgenden Anlagekategorien und Abschreibungssätzen zugeteilt. Diese sind in der Finanzverordnung im Anhang 1 erläutert.

Kat.	Anlagekategorie	Abschreibungsdauer in Jahren
1	Grundstücke	keine planmässige Abschreibung
2	Gebäude, Hochbauten	35
2a	Containerbauten, Fahrnisbauten	20
2b	Heizsysteme, Photovoltaikanlagen	20
3	Strassen, Plätze, Friedhof	40
3a	Naturstrassen (nicht asphaltierte Strassen)	10
3b	Sportplätze (Rasen- und Hartplätze)	20
3c	Kunstrasenplätze	10
4	Kanal-/Leitungsnetze, Gewässerbauten	50
4a	Fernwärmenetz	35
5	Installationen, Einbauten, Mieterausbauten bei Gebäuden	10
6	Abfallanlagen (Installationen, Einbauten)	40
7	Möbilien, Ausstattungen, allg. Fahrzeuge	5-10
8	Spezialfahrzeuge (Feuerwehr, Strassenreinigung)	15
8a	Kleintanklöschfahrzeuge, Kommandofahrzeug, Strassenrettungsfahrzeug	15
8b	Schweres und überschweres Pikettfahrzeug, schweres Schlauchverlegefahrzeug	25
8c	Andere Feuerwehrfahrzeuge	20
9	Immaterielle Anlagen, Software	5
10	Orts-, Regionalplanungen	10
11	Informatik- und Kommunikationssysteme	3-5
11a	Datenübertragungsnetz	15-25
12	Investitionsbeiträge	nach Nutzungsdauer des Objekts
12a	Anschlussgebühren	20
13	Anlagen im Bau	keine planmässige Abschreibung
14	Darlehen des Verwaltungsvermögens	keine planmässige Abschreibung
15	Beteiligungen, Grundkapitalien	keine planmässige Abschreibung
16	Abweichungen zu den vorgenannten Kategorien und/oder Abschreibungsdauer	Mit Zustimmung des Departements Volkswirtschaft und Inneres



## Übersicht Abschreibungen / Wertberichtigungen

	Rechnung 2024	Budget 2024	Rechnung 2023
Abschreibungen Verwaltungsvermögen (Tunnel Herrengasse / Nutzungsplanungen Kieswerk)	72'529.00	73'500.00	72'529.00
Planmässige Abschreibungen Investitionsbeiträge (Dorfplatz)	13'259.00	13'300.00	13'259.00
Wertberichtigung Finanzanlagen (Kieswerk und Neumatten)	245'000.00	245'000.00	345'000.00
Wertberichtigungen Grundstücke Finanzvermögen	0.00	0.00	0.00

## Eigenkapitalnachweis

Veränderungen	Stand 01.01.2024	Fonds Einlage	Fonds Entnahme	Aufwertungs- Reserve	Jahres- Ergebnis	Stand 31.12.2024
<b>2911 Legate und Stiftungen ohne eigene Rechtspers. im EK</b>	<b>7'036.30</b>	<b>35.20</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>7'071.50</b>
Legat A.J. Aeschbach - Dorfmuseum	7'036.30	35.20	0.00	0.00	0.00	7'071.50
<b>2950 Aufwertungsreserve</b>	<b>1'899'160.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-1'899'160.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Aufwertungsreserve Grundstücke	1'899'160.00	0.00	0.00	-1'899'160.00	0.00	0.00
<b>2999 Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre</b>	<b>19'651'637.70</b>				<b>686'794.88</b>	<b>20'338'432.58</b>
Umbuchung Aufwertungsreserven Grundstücke in EK	0.00			1'899'160.00		1'899'160.00
<b>Total</b>	<b>21'557'834.00</b>	<b>35.20</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>686'794.88</b>	<b>22'244'664.08</b>



## GELDFLUSSRECHNUNG

Bezeichnung	Rechnung 2024	Rechnung 2023
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	686'794.88	401'488.69
Abschreibungen von Verwaltungsvermögen und Investitionsbeiträgen	85'788.00	85'788.00
Abtragung Bilanzfehlbetrag	0.00	0.00
Wertberichtigungen auf Darlehen und Beteiligungen	0.00	0.00
Auflösung passivierte Investitionsbeiträge (-)	0.00	0.00
Entnahme (-) aus Aufwertungsreserve	0.00	0.00
Realisierte Kursverluste (+) und Gewinne (-) / Wertberichtigungen Anlagen FV	245'000	345'000.00
Aufwertung VV (-)	0.00	0.00
Abnahme (+) / Zunahme (-) von Forderungen	-32'797.14	16'813.39
Abnahme (+) / Zunahme (-) von aktiven Rechnungsabgrenzungen	-73'468.45	133'290.40
Abnahme (+) / Zunahme (-) von Vorräten	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von laufenden Verbindlichkeiten	-827'977.73	6'487'582.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von passiven Rechnungsabgrenzungen	90'000.00	108'477.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von kurzfristigen Rückstellungen	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von langfristigen Rückstellungen	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Fonds im Eigenkapital	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Legaten und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im EK	35.20	35.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Rücklagen der Globalbudgetbereiche	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Vorfinanzierungen	0.00	0.00
<b>Geldfluss aus operativer Tätigkeit</b>	<b>173'374.76</b>	<b>7'578'474.48</b>
<b>Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit</b>		
Liquiditätswirksame Einnahmen (+) der Investitionsrechnung (exkl. Darlehen/Beteiligungen)	46'107.95	85'911.25
Liquiditätswirksame Ausgaben (-) der Investitionsrechnung (exkl. Darlehen/Beteiligungen)	-134'737.90	-217'028.75
Rückzahlung bzw. Verkauf (+) von Darlehen und Beteiligungen, Grundkapitalien VV	0.00	0.00
Vergabe bzw. Kauf (-) von Darlehen und Beteiligungen, Grundkapitalien VV	0.00	0.00
<b>Geldfluss aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen</b>	<b>-88'629.95</b>	<b>-131'117.50</b>
Verkauf (+) von Sachanlagen FV	0.00	0.00
Kauf (-) / Investitionen (-) von Sachanlagen FV	0.00	-1'980'000.00
Zunahme (-) / Abnahme (+) von Kontokorrenten (aktive) mit Dritten	-76'044.84	24'527.80
Verkauf (+) von Finanzanlagen FV	0.00	0.00
Kauf (-) von Finanzanlagen FV	0.00	0.00
<b>Geldfluss aus Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen</b>	<b>-76'044.84</b>	<b>-1'955'472.20</b>
<b>Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit</b>	<b>-164'674.79</b>	<b>-2'086'589.70</b>
<b>Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit</b>		
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Kontokorrenten (passive) mit Dritten	819'666.71	-6'478'724.03
Aufnahme (+) von Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00
Rückzahlung (-) von Finanzverbindlichkeiten	0.00	-5'500'000.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im Fremdkapital	0.00	0.00
Zunahme (+) von Legaten und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im EK	0.00	0.00
<b>Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit</b>	<b>819'666.71</b>	<b>-11'978'724.03</b>
<b>Total Geldfluss</b>	<b>828'366.68</b>	<b>-6'486'839.25</b>
Bestand Flüssige Mittel 1.1. (Kontokorrent mit Einwohnergemeinde)	-8'306'818.44	-1'819'979.19
<b>Bestand Flüssige Mittel 31.12. (Kontokorrent mit Einwohnergemeinde)</b>	<b>-7'478'451.76</b>	<b>-8'306'818.44</b>



## ANHANG

---

### Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

#### Angewandtes Regelwerk

##### Rechtliche Grundlagen

Die vorliegende Rechnung untersteht dem Gemeindegesetz vom 18.01.2022 (GG; SAR 171.100), der Verordnung über den Finanzhaushalt der Gemeinden vom 05.09.2018 (FiV, SAR 617.113) sowie dem Handbuch Rechnungswesen der Gemeinden.

##### Regelwerk

Die Rechnungslegung orientiert sich an den Standards des Harmonisierten Rechnungslegungsmodell 2 für die Kantone und Gemeinden (HRM2).

### Rechnungslegungs-, Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

#### Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung soll die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage den tatsächlichen Verhältnissen entsprechend darstellen („True and Fair View“-Prinzip) und richtet sich nach den Grundsätzen der Verständlichkeit, der Wesentlichkeit, der Zuverlässigkeit, der Vergleichbarkeit, der Fortführung, der Stetigkeit, der Periodenabgrenzung und der Bruttodarstellung. In Abweichung vom Prinzip der Bruttodarstellung sind Aufwandminderungsbuchungen beim Personalaufwand zulässig. Der **Ressourcenausgleich** ist von der Periodenabgrenzung ausgenommen. **Er wird gemäss § 119 Abs. 2 GG nicht zeitlich abgegrenzt.**

#### Bilanzierungsgrundsätze

Vermögenswerte werden bilanziert, wenn sie einen künftigen wirtschaftlichen Nutzen hervorbringen oder ihre Nutzung zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben vorgesehen ist und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann. Verpflichtungen werden bilanziert, wenn deren Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt, ihre Erfüllung sicher oder wahrscheinlich zu einem Mittelabfluss führen wird und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann.

Die Vermögenswerte werden in Finanz- und Verwaltungsvermögen gegliedert. Das Finanzvermögen besteht aus jenen Vermögenswerten, die ohne Beeinträchtigung der öffentlichen Aufgabenerfüllung veräussert werden können. Das Verwaltungsvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die unmittelbar der öffentlichen Aufgabenerfüllung dienen. Verpflichtungen gegenüber Sonderrechnungen werden dem Fremdkapital zugerechnet.

Vermögenswerte des Verwaltungsvermögens mit mehrjähriger Nutzungsdauer werden aktiviert, sofern ihr Anschaffungswert über der **Aktivierungsgrenze von Fr. 50'000.00** liegt. Für Grundstücke, Investitionsbeiträge, Darlehen und Beteiligungen kommt keine Aktivierungsgrenze zur Anwendung. Positionen des Finanzvermögens werden ungeachtet der Aktivierungsgrenze bilanziert. Bei den Verpflichtungen kommt die **Wesentlichkeitsgrenze von Fr. 25'000.00** nur bei den Rückstellungen (pro Sachverhalt) zur Anwendung. Alle übrigen Positionen der Verbindlichkeiten im Fremdkapital werden unabhängig der Wesentlichkeitsgrenze bilanziert.

Die Steuererträge werden nach dem Soll-Prinzip abgegrenzt. Das heisst, dass Ende Jahr alle Steuerguthaben für das betreffende Jahr verbucht sind, für die Rechnungen ausgestellt wurden. Das Soll-Prinzip entspricht nicht vollumfänglich dem Ansatz der periodengerechten Verbuchung, da keine Schätzungen zur Differenz der definitiv geschuldeten Steuern getätigt werden.

#### Bilanzierungsgrundsätze

Positionen des Finanzvermögens werden zum Verkehrswert bilanziert. Das Grundeigentum im Finanzvermögen wird in einer Legislaturperiode mindestens einmal neu bewertet. Die letzte Bewertung des Grundeigentums im Finanzvermögen erfolgte im Jahr 2022.



Positionen des Verwaltungsvermögens werden zum Anschaffungswert abzüglich der Abschreibungen bilanziert. Erhaltene Investitionsbeiträge werden mit den Investitionsausgaben verrechnet (Aktivierung der Nettoinvestitionen). Die Positionen des VV, die durch Nutzung einem Wertverzehr unterliegen, werden planmässig nach Anlagekategorie über die festgelegte Nutzungsdauer abgeschrieben. Das Verwaltungsvermögen wird jährlich auf dauernde Wertminderungen geprüft. Ist eine dauernde Wertminderung absehbar, wird der bilanzierte Wert berichtigt.

**Interne Verzinsung**

Die Geldmittelverwaltung innerhalb eines Gemeinwesens bzw. Verwaltungsbereichs wird in der Regel zentral bei der Einwohnergemeinde geführt. Die Guthaben und Schulden gegenüber Spezialfinanzierungen, Fonds und Depotgeldern werden in separaten Bilanzkonti ausgewiesen. Damit ist eine optimale Geldmittelbewirtschaftung möglich. Für die Festlegung der Zinssätze ist der Gemeinderat zuständig. Die Zinssätze müssen finanzpolitisch vertretbar sein und marktüblichen Konditionen entsprechen. Die internen Verzinsungen werden in der Regel vom Anfangsbestand vorgenommen.



## DETAILS ZUM FINANZBERICHT

### ERFOLGSRECHNUNG

#### Erläuterungen zur Erfolgsrechnung

## 0

### Allgemeine Verwaltung

Konto	Rechnung 2024	Budget 2024	Differenz	
<b>Allgemeine Dienste</b>				
0220.3132.00	0.00	10'000.00	-10'000.00	Unter diesem Konto werden Honorare für externe Berater sowie Projekte geführt, welche nicht die Funktionsbereiche Liegenschaften oder Kieswerk betreffen. Im Rechnungsjahr 2024 wurde keine externe Unterstützung in Anspruch genommen.

## 2

### Bildung

Konto	Rechnung 2024	Budget 2024	Differenz	
<b>Jugendfest</b>				
2193.3109.01	84'710.54	90'000.00	-5'289.46	Das Jugendfest wurde mit einem Nettoaufwand von 65'000 Franken budgetiert. Die Kosten wurden nach dem Bruttoprinzip verbucht. Einnahmen von Dritten sind in den Konten 2193.4260.00 und 4260.09 abgebildet. Der Nettoaufwand betrug 53'193.44 Franken.
2193.4260.00	23'869.15	18'000.00	5'869.15	Vgl. Hinweis unter Konto 2193.3109.01.
2193.4260.09	10'000.00	7'000.00	3'000.00	Das Jugendfest wurde mit einem Sponsoringbeitrag durch die Regionalen Technischen Betriebe RTB bedacht.

## 3

### Kultur, Sport und Freizeit

Konto	Rechnung 2024	Budget 2024	Differenz	
<b>Ferienlager / Skilager</b>				
3421.3171.00	19'957.05	23'000.00	-3'042.95	Die Ortsbürgergemeinde leistet finanzielle Unterstützung für die Durchführung von Exkursionen, Schulreisen und Skilager.
3421.4260.00	7'700.00	10'000.00	-2'300.00	Rückerstattungen Dritter
3421.4630.00	1'858.56	0.00	1'858.56	Beiträge Bund
3421.4631.00	464.64	1'000.00	-53.54	Beiträge Kanton



## 7

### Umweltschutz und Raumordnung

Konto	Rechnung 2024	Budget 2024	Differenz	
<b>Arten- und Landschaftsschutz</b>				
7500.3130.01	11'454.05	17'500.00	-6'045.95	Das Konto beinhaltet Dienstleistungen Dritter für Naturschutz, Unterhaltsarbeiten Naturflächen oder Projekte. Das Budget wurde nicht ausgeschöpft.

## 8

### Volkswirtschaft

Konto	Rechnung 2024	Budget 2024	Differenz	
<b>Nichtbetrieb / Wald</b>				
8200.3130.12	9'724.20	20'000.00	-10'275.80	Das Konto beinhaltet die Ausgaben für Unterhalt Waldstrassen inkl. Sicherheitsholzerei im Strassenbereich und Unterhalt im Wald. Das Budget wurde nicht ausgeschöpft.
<b>Kieswerk</b>				
8902.3101.00	130'398.80	33'000.00	97'398.80	Gemäss Kiesabbauvertrag vom 10. Februar 2003 ist die Ortsbürgergemeinde verpflichtet, gegenüber der Aarekies Aarau-Olten AG innerhalb 5 Jahre insgesamt 100'000 m <sup>3</sup> zu Franken 2.00/m <sup>3</sup> Wandkies abzutreten. Im Rechnungsjahr 2024 betrug das Volumen 20'200 m <sup>3</sup> zu 43'671.10 Franken. Es besteht noch ein Restabbauvolumen von 110'220 m <sup>3</sup> . Zwischen der Ortsbürgergemeinde Niederlenz und JCF besteht ein Kiesabbauvertrag aus dem Jahr 2002. Dieser regelt den Abbau auf der Parzelle 1321, welcher der JCF gehört. Die Ortsbürgergemeinde hat unter Berücksichtigung des Index Franken 4.779/m <sup>3</sup> fest an die ICF zu entrichten. Im 2024 wurde mit dem Kiesabbau auf dieser Parzelle begonnen. Anhand der Ausmessung wird von rund 90'000 Franken Abbaukosten ausgegangen. In der Rechnung 2024 wurde eine entsprechende Abgrenzung vorgenommen, welche nicht budgetiert war.
8902.3130.50	14'311.10	0.00	14'311.10	Entwässerungskonzept Neumatte sowie Honorar für Projektänderung und Etappenfreigabe Kiesabbau Herrengasse.
8902.3132.00	15'312.35	7'000.00	8'312.35	Honorar für Projektänderung und Etappenfreigabe Kiesabbau Herrengasse.
8902.3140.50	2'789.85	10'000.00	-7'210.15	Das Budget für den ökologischen Unterhalt an Grundstücken (Ersatzaufforstung, ökologischer Ausgleich, Ausmäharbeiten usw.) wurde nicht ausgeschöpft.
8902.3170.51	10'357.80	15'000.00	-4'642.20	Jährlicher Ausflug der Ortsbürger.
8902.3400.00	1'779.72	20'000.00	-18'220.28	Der Verzinsung des Kontokorrents zwischen der Einwohner- und Ortsbürgergemeinde wird zu je 50% auf die Funktionsbereiche Kieswerk und Liegenschaften umgelegt. Die Abweichung zum Budget basiert auf einem niedrigeren Kontokorrentsaldo sowie auf einem tieferen Zinssatz.
8902.4260.51	949'738.00	725'000.00	224'738.00	Die Kies Lenz AG als Betreiberin des Kieswerks entschädigt die Ortsbürgergemeinde Niederlenz mit Franken 5.00 pro m <sup>3</sup> für den Kiesabbau. Im Bereich der Wiederauffüllung entrichtet sie Franken 3.- pro m <sup>3</sup> . Es wurden 78'162 m <sup>3</sup> Kies abgebaut. Budgetiert waren 115'000 m <sup>3</sup> . Im Bereich der Wiederauffüllung (Deponie) sind 183'356 m <sup>3</sup> eingebracht worden, budgetiert waren 150'000 m <sup>3</sup> .



8902.4451.02	76'500.00	70'000.00	6'500.00	Die Dividende aus der Beteiligung an der Kies Lenz AG ist um 6'500 Franken höher ausgefallen als budgetiert.
--------------	-----------	-----------	----------	--

## 9

## Finanzen und Steuern

Konto	Rechnung 2024	Budget 2024	Differenz	
<b>Zinsen</b>				
9610.4451.01	5'000.00	5'000.00	0.00	Dividende aus der Beteiligung an der Beton Niederlenz-Lenzburg AG
<b>Liegenschaften des Finanzvermögens</b>				
9630.3400.00	1'779.72	20'000.00	-18'220.28	Der Verzinsung des Kontokorrents zwischen der Einwohner- und Ortsbürgergemeinde wird zu je 50% auf die Funktionsbereiche Kieswerk und Liegenschaften umgelegt. Die Abweichung zum Budget basiert auf einem niedrigeren Kontokorrentsaldo sowie auf einem tieferen Zinssatz.
9630.3430.41	49'074.78	130'000.00	-80'925.22	<b>Lochacker 3 + 5:</b> Ladestation nicht realisiert; Sanierung von jährlich einer Wohnung (geschätzte Kosten 50'000 Franken) nicht realisiert, da aufgrund Leitungsführung nicht machbar.
9630.3430.42	12'283.16	35'000.00	-22'716.84	<b>Mühlestrasse 6:</b> Unterhalt wird nach Anfall durchgeführt.
9630.3430.44	108'926.94	45'000.00	63'926.94	<b>Mühlestrasse 2:</b> Infolge des Verwaltungswechsels zur Realit Treuhand AG mussten nachträgliche Umbuchungen, welche das Vorjahr betreffen, in die Rechnung 2024 eingebucht werden.
9630.3430.51	14'173.75	5'000.00	9'173.75	<b>Hauptstrasse 28:</b> Ungedeckte Kosten aus Versicherungsfall sowie Ersatz einer Waschmaschine.
9630.3430.55	15'256.85	7'000.00	8'256.85	<b>Hauptstrasse 2:</b> Ersatz Tumbler und Boiler (nicht budgetiert).
9630.3430.56	0.00	40'000.00	-40'000.00	<b>Ehemaliges BBZ-Areal:</b> Dieses Konto wird nicht mehr verwendet. Neu werden die Aufwände über die Konten 3430.58 und 3430.59 geführt.
9630.3430.58	55'566.69	0.00	55'566.69	<b>Saxerweg 6:</b> Es wurden Heiz- und Betriebskosten per 31.12.2023 im Betrag von 40'000 Franken über die Rechnung 2024 ausgebucht.
9630.3430.59	73'744.65	0.00	73'744.65	<b>Alte Lenzburgerstr. 1 (Villa):</b> Es mussten 10 Dachfenster mit Kosten von 35'000 Franken ersetzt werden. Dies wurde ausserhalb des Budgets durch den Gemeinderat bewilligt.
9630.3430.60	69'202.60	0.00	69'202.60	<b>Instandsetzung STWEG Mühlestr. 2:</b> Planungshonorare für die Sanierung der Mühlestrasse 2. Hierfür besteht ein Verpflichtungskredit mit GV-Beschluss vom 14.11.2022 über 130'000 Franken. Kumuliert wurden per 31.12.2024 Ausgaben im Betrag von 113'893.15 Franken getätigt.
9630.3439.51	4'391.10	30'000.00	-25'608.90	Planungen für die Anbindung an den Wärmeverbund (Holzschnitzelheizung) sowie Planungen in Abhängigkeit mit der BNO verzögern sich.
9630.4260.00	30'242.40	0.00	30'242.40	Entschädigung für die Löschung des Dienstbarkeitsvertrags auf Parzelle 590/1895.
9630.4430.41	233'000.00	232'792.00	-207.20	<b>Lochackerstr. 3 + 5:</b> In der Bilanz der Ortsbürgergemeinde wird ein Kontokorrentkonto gegenüber der Realit Treuhand AG geführt. Eine Abstimmung des Kontos hat ergeben, dass das Kontokorrentkonto in der Bilanz der OBG nicht korrekt geführt wurde. Es musste eine einmalige Korrekturbuchung zu Lasten der Erfolgsrechnung 2024 von 5'006.20 Franken vorgenommen werden.
9630.4430.42	137'996.00	153'000.00	-15'003.10	<b>Mühlestr. 6:</b> In der Bilanz der Ortsbürgergemeinde wird ein Kontokorrentkonto gegenüber der Realit Treuhand AG geführt. Eine Abstimmung des Kontos hat ergeben, dass das Kontokorrentkonto in der Bilanz der OBG nicht korrekt geführt wurde. Es musste eine einmalige Korrekturbuchung zu Lasten der Erfolgsrechnung 2024 von 17'540.10 Franken vorgenommen werden.



9630.4430.44	78'729.10	101'000.00	-22'270.90	<b>Mühlestr. 2:</b> In der Bilanz der Ortsbürgergemeinde wird ein Kontokorrentkonto gegenüber der Realit Treuhand AG geführt. Eine Abstimmung des Kontos hat ergeben, dass das Kontokorrentkonto in der Bilanz der OBG nicht korrekt geführt wurde. Es musste eine einmalige Korrekturbuchung zu Lasten der Erfolgsrechnung 2024 von 22'850.90 Franken vorgenommen werden.
9630.4430.45	21'434.50	19'800.00	1'634.50	<b>Postwegli 3:</b> In der Bilanz der Ortsbürgergemeinde wird ein Kontokorrentkonto gegenüber der Realit Treuhand AG geführt. Eine Abstimmung des Kontos hat ergeben, dass das Kontokorrentkonto in der Bilanz der OBG nicht korrekt geführt wurde. Es musste eine einmalige Korrekturbuchung zu Gunsten der Erfolgsrechnung 2024 von 968.50 Franken vorgenommen werden.
9630.4430.49	111'490.45	86'500.00	24'990.45	<b>Mühlestr. 4:</b> In der Bilanz der Ortsbürgergemeinde wird ein Kontokorrentkonto gegenüber der Realit Treuhand AG geführt. Eine Abstimmung des Kontos hat ergeben, dass das Kontokorrentkonto in der Bilanz der OBG nicht korrekt geführt wurde. Es musste eine einmalige Korrekturbuchung zu Gunsten der Erfolgsrechnung 2024 von 7'210.45 Franken vorgenommen werden.
9630.4430.50	21'106.00	15'600.00	5'506.00	<b>Hauptstr. 26:</b> In der Bilanz der Ortsbürgergemeinde wird ein Kontokorrentkonto gegenüber der Realit Treuhand AG geführt. Eine Abstimmung des Kontos hat ergeben, dass das Kontokorrentkonto in der Bilanz der OBG nicht korrekt geführt wurde. Es musste eine einmalige Korrekturbuchung zu Gunsten der Erfolgsrechnung 2024 von 4'306.00 Franken vorgenommen werden.
9630.4430.51	22'000.00	84'213.05	62'213.05	<b>Hauptstrasse 28:</b> In der Bilanz der Ortsbürgergemeinde wird ein Kontokorrentkonto gegenüber der Realit Treuhand AG geführt. Eine Abstimmung des Kontos hat ergeben, dass das Kontokorrentkonto in der Bilanz der OBG nicht korrekt geführt wurde. Es musste eine einmalige Korrekturbuchung zu Gunsten der Erfolgsrechnung 2024 von 60'213.05 Franken vorgenommen werden.
9630.4430.56	0.00	64'800.00	-64'800.00	<b>Ehemaliges BBZ-Areal:</b> Dieses Konto wird nicht mehr verwendet. Neu werden die Erträge über die Konten 4430.58 und 4430.59 geführt.
9630.4430.58	135'167.35	0.00	135'167.35	<b>Saxerweg 6:</b> In der Bilanz der Ortsbürgergemeinde wird ein Kontokorrentkonto gegenüber der Realit Treuhand AG geführt. Eine Abstimmung des Kontos hat ergeben, dass das Kontokorrentkonto in der Bilanz der OBG nicht korrekt geführt wurde. Es musste eine einmalige Korrekturbuchung zu Gunsten der Erfolgsrechnung 2024 von 71'757.30 Franken vorgenommen werden. Die ordentlichen Mietzinseinnahmen wurden über das Konto 4430.56 budgetiert.
9630.4430.59	34'311.05	0.00	34'311.05	In der Bilanz der Ortsbürgergemeinde wird ein Kontokorrentkonto gegenüber der Realit Treuhand AG geführt. Eine Abstimmung des Kontos hat ergeben, dass das Kontokorrentkonto in der Bilanz der OBG nicht korrekt geführt wurde. Es musste eine einmalige Korrekturbuchung zu Lasten der Erfolgsrechnung 2024 von 2'265.05 Franken vorgenommen werden. Die ordentlichen Mietzinseinnahmen wurden über das Konto 4430.56 budgetiert.
9630.4430.55	64'750.00	53'000.00	11'750.00	<b>Hauptstrasse 2:</b> Mehreinnahmen durch Vermietung Büroräumlichkeiten sowie höhere Sollmietzinse für die Wohnungen.



## BETEILIGUNGS- UND GEWÄHRLEISTUNGSSPIEGEL

Beteiligungs- und Gewährleistungsspiegel		Einwohnergemeinde Niederlenz				
Organisation	Rechtsform	Tätigkeitsgebiet	Eigenkapital	Anteil der Gemeinde	Buchwert per 31.12.	Bemerkungen
<b>Privatrechtliche Unternehmungen (Aktiengesellschaften, Gesellschaften mit beschränkter Haftung, Genossenschaften)</b>						
Beton Niederlenz-Lenzburg AG	Aktiengesellschaft	Dienstleister Bereich Betonproduktion	7'754'578	775'458	25'000.00	25 Aktien à Fr. 1000.00
Kies Lenz AG, Lenzburg	Aktiengesellschaft	Produktion und Verkauf von Kies und Beton	6'286'226	2'828'802	450'000.00	
Aarg. Turnzentrum Niederlenz			0.00	1.00	1.00	Pro Memoria 5 Anteilscheine à Fr. 500.00 Ausgebucht am 30.06.2004
<b>Verträge / Vereinbarungen</b>						
Forstdienste Lenzia	Gemeindezusammenarbeit (Laufzeit unbestimmt; Kündigungsfrist 2 Jahre)	Führung Forstbetrieb				Vertrag mit Ammerswil, Lenzburg, Othmarsingen und Staufien
<b>Baurechtsverträge / Entschädigung Nutzung und Lang</b>						
<b>Andere</b>						
Reserve	0	0				
<b>Bemerkungen:</b>						
<b>Eventualverbindlichkeiten</b>						
				<b>Laufzeit</b>	<b>Betrag</b>	<b>Bemerkungen</b>
Kanton Aargau, Departement BVU, Abteilung Umwelt, Solidarbürgschaft im Zusammenhang mit Kiesabbaubewilligung					120'000.00	PA vom 23. Februar 2004
Kanton Aargau, Departement BVU, Abteilung Umwelt, Solidarbürgschaft; Abbaubewilligung Nr. 4206.706-1 für Kies und Sand					120'000.00	Solidarbürgschaftsverpfl. HBL 18.01.21
<b>Eventualguthaben</b>						
				<b>Laufzeit</b>	<b>Betrag</b>	<b>Bemerkungen</b>



## ANLAGENSPIEGEL NACH BILANZKONTO

AnlageNr	Bezeichnung	Anschaffungs- und Herstellkosten				Umbuchung	31.12.2024	Zuschreibung Geschäftsjahr	Kumulierte Abschreibung	Buchwert 31.12.2024	Abschreibung Geschäftsjahr
		Vortrag	Zugang	Abgang							
1080021000	Wiesland Hörnizopf	3'858.00	0.00	0.00	0.00	3'858.00	0.00	0.00	3'858.00	0.00	
1080021001	Wiesland Neumatten	185'570.00	0.00	0.00	0.00	185'570.00	0.00	0.00	185'570.00	0.00	
1080021002	Wiesland Neumatten	123'220.00	0.00	0.00	0.00	123'220.00	0.00	0.00	123'220.00	0.00	
1080021003	Wiesland Neumatten	110'690.00	0.00	0.00	0.00	110'690.00	0.00	0.00	110'690.00	0.00	
1080021004	Wiesland Neumatten	405'845.00	0.00	0.00	0.00	405'845.00	0.00	0.00	405'845.00	0.00	
1080021005	Wiesland Hardimatten	35'880.00	0.00	0.00	0.00	35'880.00	0.00	0.00	35'880.00	0.00	
1080021006	Wiesland Hardimatten	279'330.00	0.00	0.00	0.00	279'330.00	0.00	0.00	279'330.00	0.00	
1080021007	Bauland unt. Steinler	818'100.00	0.00	0.00	0.00	818'100.00	0.00	0.00	818'100.00	0.00	
1080021008	Bauland unt. Steinler	625'800.00	0.00	0.00	0.00	625'800.00	0.00	0.00	625'800.00	0.00	
1080021009	Wiesland Schürz	232'200.00	0.00	0.00	0.00	232'200.00	0.00	0.00	232'200.00	0.00	
1080021010	Saxerweg 4 (unbebaut)	339'000.00	0.00	0.00	0.00	339'000.00	0.00	0.00	339'000.00	0.00	
1080021011	Saxerweg 4 (Zufahrt)	51'000.00	0.00	0.00	0.00	51'000.00	0.00	0.00	51'000.00	0.00	
1080021012	Alte Lenzburgerstr.	1'545'000.00	0.00	0.00	0.00	1'545'000.00	0.00	0.00	1'545'000.00	0.00	
1080021013	Wiesland Hardimatten	94'090.00	0.00	0.00	0.00	94'090.00	0.00	0.00	94'090.00	0.00	
<b>1080021 Grundstücke FV OG</b>		<b>4'849'583.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>4'849'583.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>4'849'583.00</b>	<b>0.00</b>	
1084021000	Sanierung/Erweiterung Kieswerk	9'622'113.00	0.00	0.00	0.00	9'622'113.00	0.00	6'897'113.00	2'725'000.00	195'000.00	
1084021001	Liegenschaft Mühlestr.6	2'900'000.00	0.00	0.00	0.00	2'900'000.00	0.00	0.00	2'900'000.00	0.00	
1084021002	STWEG Mühle Mühlestr.2	2'000'000.00	0.00	0.00	0.00	2'000'000.00	0.00	0.00	2'000'000.00	0.00	
1084021003	Wohnhaus Hauptstr.30	600'000.00	0.00	0.00	0.00	600'000.00	0.00	0.00	600'000.00	0.00	
1084021004	Wohnhaus/Scheune Hauptstr.32	500'000.00	0.00	0.00	0.00	500'000.00	0.00	0.00	500'000.00	0.00	
1084021005	Wohnhaus/Scheune Stierenweg 1	200'000.00	0.00	0.00	0.00	200'000.00	0.00	0.00	200'000.00	0.00	
1084021006	MFH Lochackerweg 3+5	4'700'000.00	0.00	0.00	0.00	4'700'000.00	0.00	0.00	4'700'000.00	0.00	
1084021007	Wohnhaus/Scheune Hauptstr.38	400'000.00	0.00	0.00	0.00	400'000.00	0.00	0.00	400'000.00	0.00	
1084021008	EFH Postwegli 3	475'000.00	0.00	0.00	0.00	475'000.00	0.00	0.00	475'000.00	0.00	
1084021009	Liegenschaft Neumattenweg	3'110'562.20	0.00	0.00	0.00	3'110'562.20	0.00	2'860'562.20	250'000.00	50'000.00	
1084021010	Wohnhaus Hauptstrasse 26	336'000.00	0.00	0.00	0.00	336'000.00	0.00	0.00	336'000.00	0.00	
1084021011	Wohnhaus Hauptstrasse 28	547'000.00	0.00	0.00	0.00	547'000.00	0.00	0.00	547'000.00	0.00	
1084021012	Wohnhaus/Atelier/Schopf Hauptstr. 2	544'000.00	0.00	0.00	0.00	544'000.00	0.00	0.00	544'000.00	0.00	
1084021013	Wohnhaus/Scheune Alte Lenzburgerstr. 3	173'000.00	0.00	0.00	0.00	173'000.00	0.00	0.00	173'000.00	0.00	
1084021014	Wohnhaus/Schulh. Alte Lenzburgerstr. 1,										
1084021014	Saxerweg 6	2'848'000.00	0.00	0.00	0.00	2'848'000.00	0.00	0.00	2'848'000.00	0.00	
1084021015	Restaurant Müli u. 4 Wohnungen	1'980'000.00	0.00	0.00	0.00	1'980'000.00	0.00	0.00	1'980'000.00	0.00	
<b>1084021 Liegenschaften FV OG</b>		<b>30'935'675.20</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>30'935'675.20</b>	<b>0.00</b>	<b>9'757'675.20</b>	<b>21'178'000.00</b>	<b>245'000.00</b>	
1087021000	Umnutzung Mühlestrasse 6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
<b>1087021 Liegenschaft Mühlestrasse 6 - Umnutzung-OG</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
1087021001	Aussensanierung Mühlestrasse 6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
<b>1087022 Liegenschaft Mühlestrasse 6 - Aussensanierung-OG</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
1400021000	Gebäudeplatz Mitteldorf	984'200.00	0.00	0.00	0.00	984'200.00	0.00	0.00	984'200.00	0.00	
<b>1400021 Grundstücke OG allg. Haushalt</b>		<b>984'200.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>984'200.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>984'200.00</b>	<b>0.00</b>	
1401021000	Querung Herrengasse (Tunnel)	250'000.00	0.00	0.00	0.00	250'000.00	0.00	75'000.00	175'000.00	25'000.00	
<b>1401021 Strassen / Verkehrswege OG</b>		<b>250'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>250'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>75'000.00</b>	<b>175'000.00</b>	<b>25'000.00</b>	
1405021000	Wald Bollhölzli	16'513.00	0.00	0.00	0.00	16'513.00	0.00	0.00	16'513.00	0.00	
1405021001	Wiesland Schweizi (unter A1)	179.00	0.00	0.00	0.00	179.00	0.00	0.00	179.00	0.00	
1405021002	Wald Lenzhard	685'322.00	0.00	0.00	0.00	685'322.00	0.00	0.00	685'322.00	0.00	
1405021003	Forsthütte	1.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	
1405021004	Waldhütte	1.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	
1405021005	Wald Hardi	136'024.00	0.00	0.00	0.00	136'024.00	0.00	0.00	136'024.00	0.00	
1405021006	Wald/Wiesland Hörnizopf/Wyläg.	73'323.00	0.00	0.00	0.00	73'323.00	0.00	0.00	73'323.00	0.00	
1405021007	Wald Lenzhard	1'141.00	0.00	0.00	0.00	1'141.00	0.00	0.00	1'141.00	0.00	
1405021008	Gebäudeplatz Hörnizopf	234.00	0.00	0.00	0.00	234.00	0.00	0.00	234.00	0.00	
1405021009	Wald Wylägerten	1'162.00	0.00	0.00	0.00	1'162.00	0.00	0.00	1'162.00	0.00	
1405021010	Wald Bodenmatt	1'060.00	0.00	0.00	0.00	1'060.00	0.00	0.00	1'060.00	0.00	
<b>1405021 Waldungen OG</b>		<b>914'960.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>914'960.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>914'960.00</b>	<b>0.00</b>	
1406021000	Muldenkipper	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1406021001	Pneulader	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
<b>1406021 Fahrzeuge Kieswerk</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	



AnlageNr	Bezeichnung	Anschaffungs- und Herstellkosten				31.12.2024	Zuschreibung Geschäftsjahr	Kumulierte Abschreibung	Buchwert 31.12.2024	Abschreibung Geschäftsjahr
		Vortrag	Zugang	Abgang	Umbuchung					
1427021000	Erweiterung Kiesabbau Herreng	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1427021001	Überfüllung Kiesabbau Neumatt	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1427021002	Planung langfr. Kiesversorgung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1427021003	Richtplananp. Kiesabbaugebiete	25'811.30	0.00	0.00	0.00	25'811.30	0.00	0.00	25'811.30	
1427021004	Kiesw. Vertragsanp. / Baurecht Teiländerung Kulturlandplan	72'100.35	52'724.70	0.00	0.00	124'825.05	0.00	0.00	124'825.05	
1427021005	Hardmatte/Länzerfeld	123'649.95	35'905.25	0.00	0.00	159'555.20	0.00	0.00	159'555.20	
<b>1427021</b>	<b>Immat.Anlagen in Realisierung allg. HH - OG</b>	<b>221'561.60</b>	<b>88'629.95</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>310'191.55</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>310'191.55</b>	
1429021000	Nutzungsplanverfahren	204'091.15	0.00	0.00	0.00	204'091.15	0.00	204'090.15	1.00	
1429021002	Planung langfr. Kiesversorgung	138'741.95	0.00	0.00	0.00	138'741.95	0.00	69'370.00	69'371.95	
1429021003	Erweiterung Kiesabbau Herreng	225'081.70	0.00	0.00	0.00	225'081.70	0.00	90'032.00	135'049.70	
1429021004	Überfüllung Kiesabbau Neumatte	111'472.45	0.00	0.00	0.00	111'472.45	0.00	44'588.00	66'884.45	
<b>1429021</b>	<b>Übr.immater.Anlagen allg. HH - OG</b>	<b>679'387.25</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>679'387.25</b>	<b>0.00</b>	<b>408'080.15</b>	<b>271'307.10</b>	
1462021000	Beitrag Dorfplatz	530'353.70	0.00	0.00	0.00	530'353.70	0.00	119'331.00	411'022.70	
<b>1462021</b>	<b>Investitionsbeiträge an Gemeinden - OG</b>	<b>530'353.70</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>530'353.70</b>	<b>0.00</b>	<b>119'331.00</b>	<b>411'022.70</b>	
1469021000	Dorfplatz	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
<b>1469021</b>	<b>Inv.beitr.an Anlagen im Bau allg. Haush. OG</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
<b>Gesamttotal</b>		<b>39'365'720.75</b>	<b>88'629.95</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>39'454'350.70</b>	<b>0.00</b>	<b>10'360'086.35</b>	<b>29'094'264.35</b>	<b>330'788.00</b>