



Traktandum 7

Dienstbarkeitsvertrag AEW Energie AG (Parzellen Nr. 666, 667, 668, 1041, 1042, 1050))

Antrag

Der Dienstbarkeitsvertrag mit der AEW Energie AG (Parzellen 666, 667, 668, 1041, 1042, 1050) sei zu genehmigen.

Die AEW Energie AG betreibt auf mehreren Grundstücken der Ortsbürgergemeinde Niederlenz bestehende elektrische Freileitungen. Zur rechtlichen Sicherstellung dieser Anlagen soll nun ein Dienstbarkeitsvertrag abgeschlossen und das entsprechende Durchleitungsrecht im Grundbuch eingetragen werden. Die Dienstbarkeit umfasst insbesondere das Recht zum Betrieb, Unterhalt sowie zur Erneuerung der Leitungen und der dazugehörigen Anlagen. Für die Einräumung der Dienstbarkeit erhält die Ortsbürgergemeinde eine einmalige Entschädigung von CHF 12'902.40 für die Dauer von 25 Jahren. Sämtliche Kosten für Notariat und Grundbuch gehen zulasten der AEW Energie AG.

Beilage

Entwurf Dienstbarkeitsvertrag